



Les Villas Aolini

Rue du Gay Pigeon
91 340 OLLAINVILLE



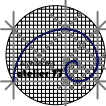
CLEA

Lot 4

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 REZ DE JARDIN
- 02 ETAGE
- 03 FACADES I PIGNONS



Atelier 77
10 rue Delaunoy
77000 Melun

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUl: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle /Gaine technique: Soffite :

NOTA: Des modifications sont susceptibles d 'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation , tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives . Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations,ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

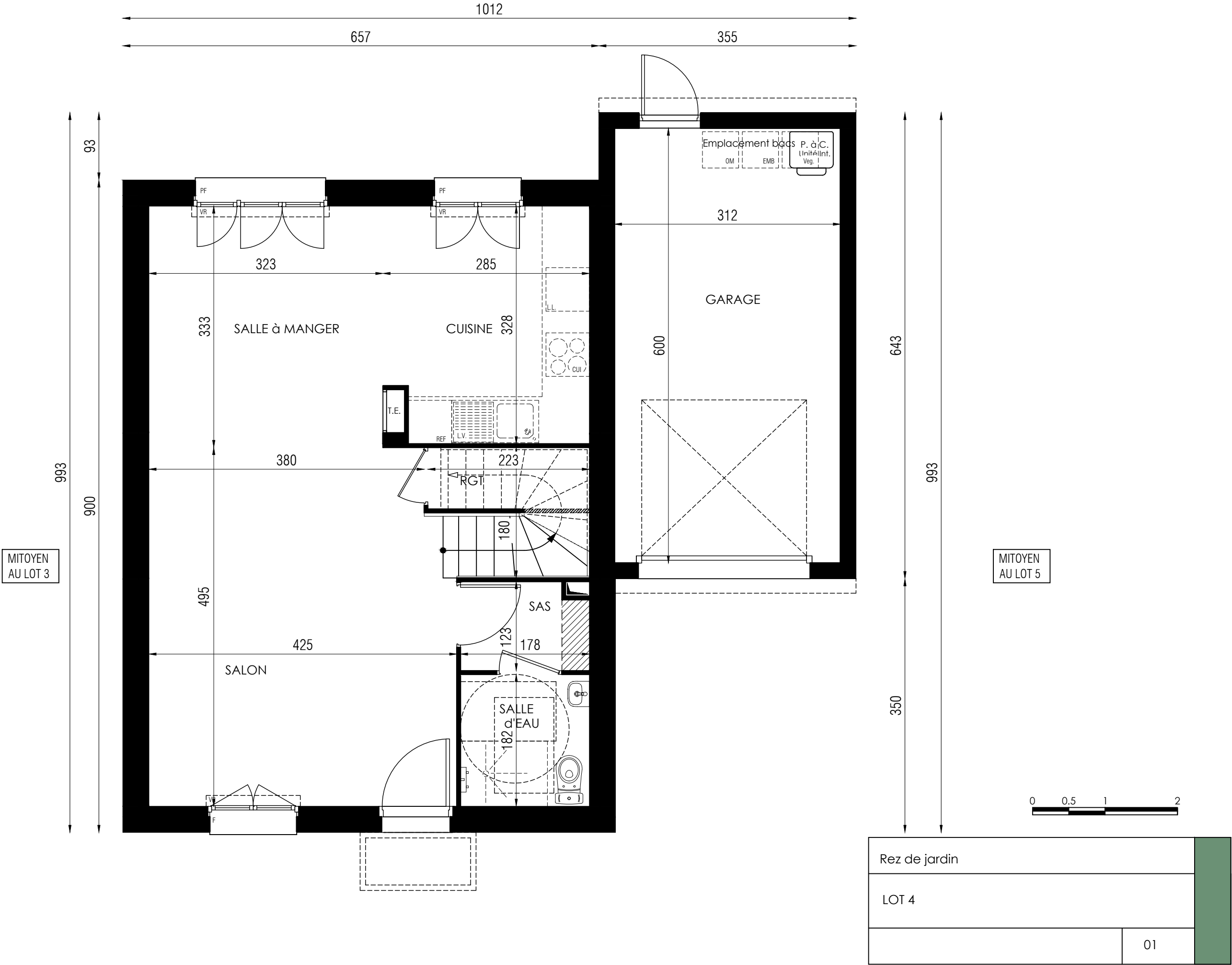
09/03/2026

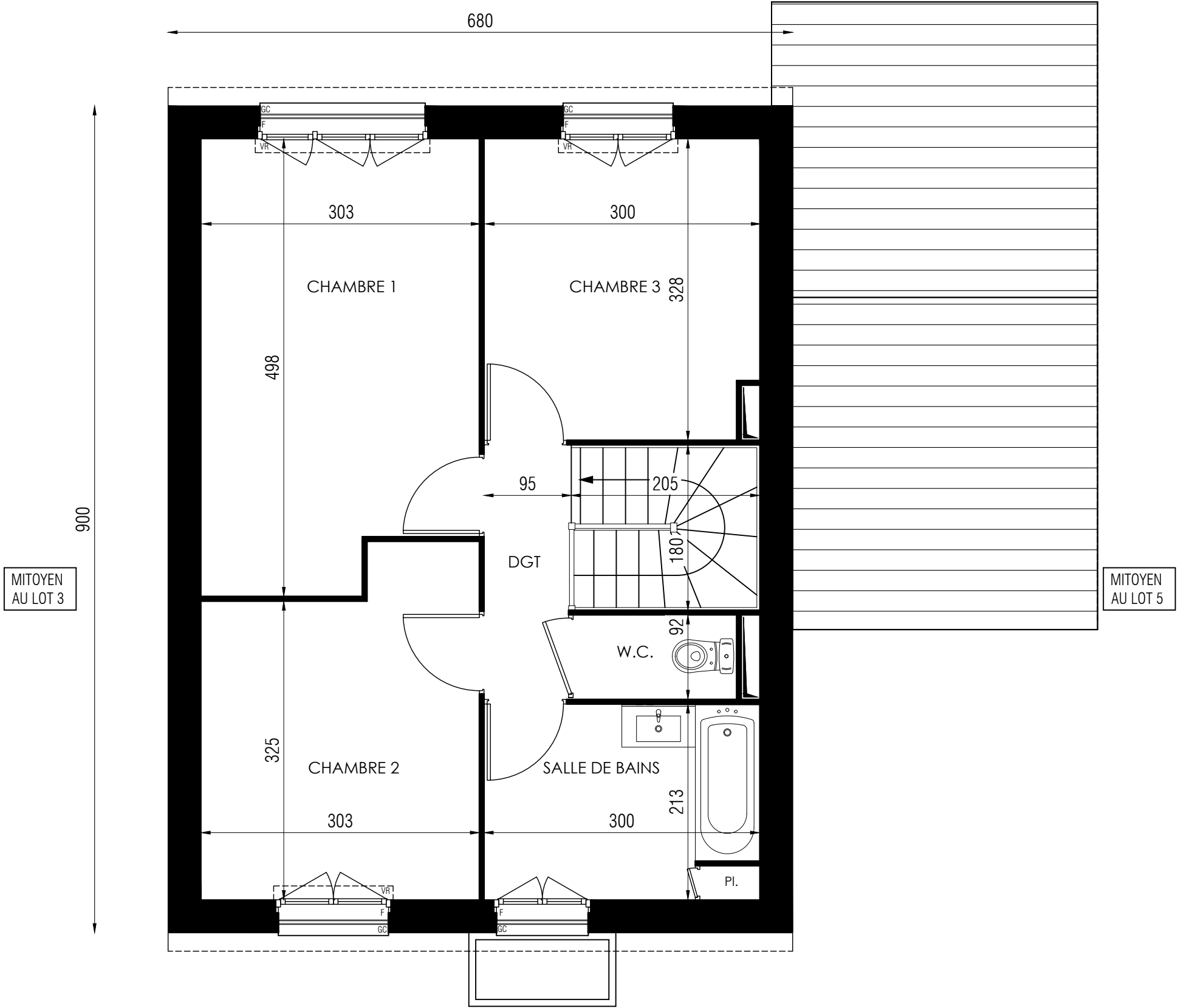
Indice 1

TYPE
M4 a1P

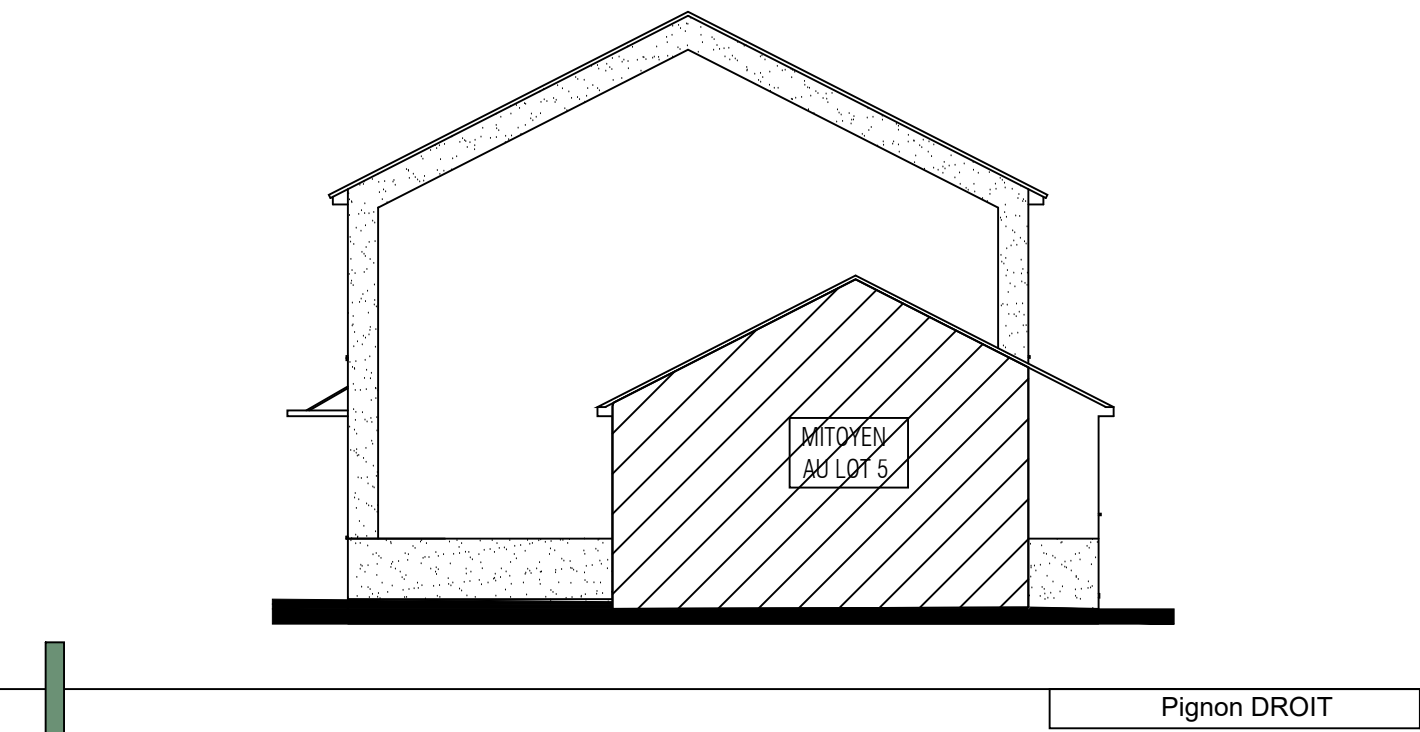
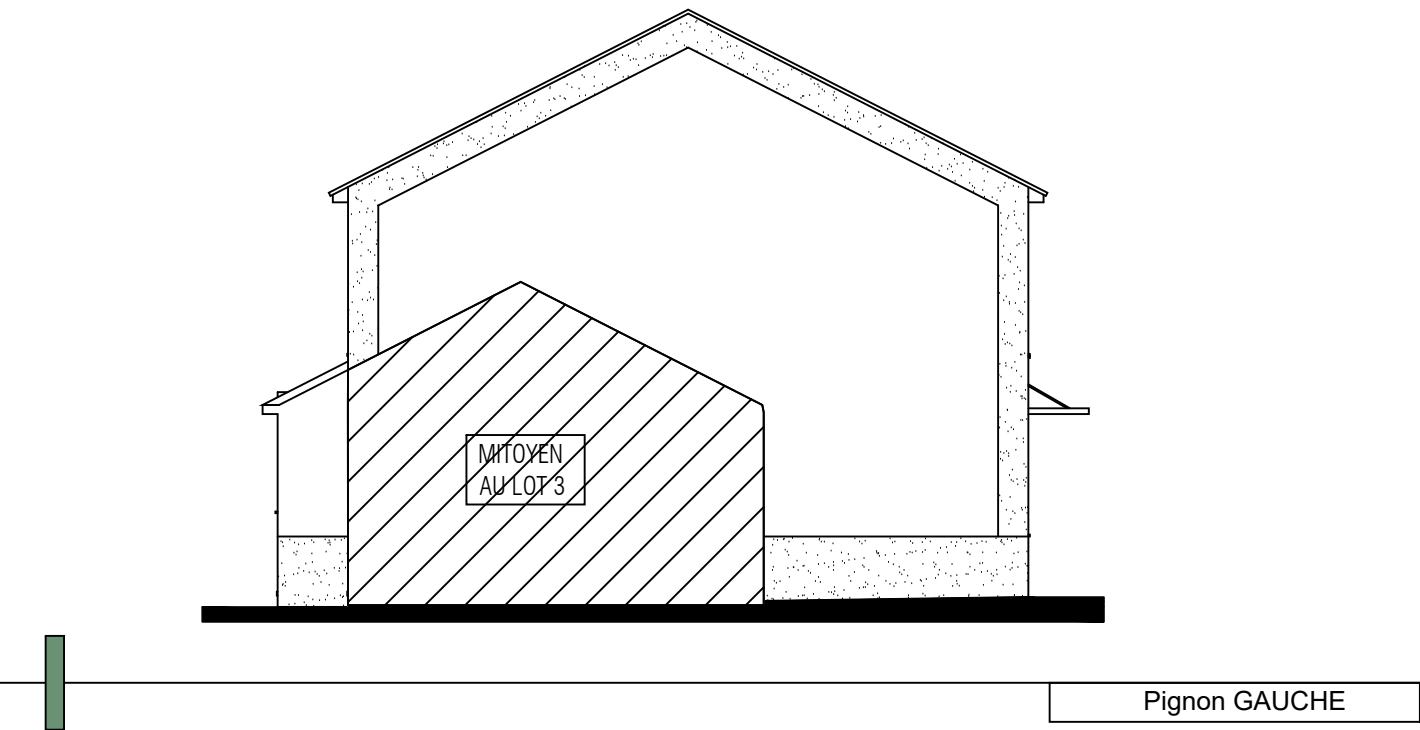
TABLEAU DES SURFACES

	Surface habitable	Surface au sol
SURFACE HABITABLE		
REZ DE CHAUSSEE		
Réception dont :		
Salon - Salle à manger :	31.20 m²	
Cuisine + Placard PAC	9.06 m²	
Salle d'eau/WC	3.24 m²	
Sas	2.09 m²	
Rangement sous escalier	1.05 m²	0.84 m²
	46.64 m²	47.48 m²
ETAGE		
Chambre 1	14.26 m²	
Chambre 2	10.64 m²	
Chambre 3	9.67 m²	
Salle de bains	6.35 m²	
Dégagement	2.58 m²	
WC	1.63 m²	
	45.13 m²	45.13 m²
SURFACE HABITABLE	91.77 m²	Surf. au sol 92.61 m²
Garage		18.72 m²
TOTAL UTILISABLE		111.33 m²





Etage		
LOT 4		
	02	



Façades- Pignons

LOT 4

03