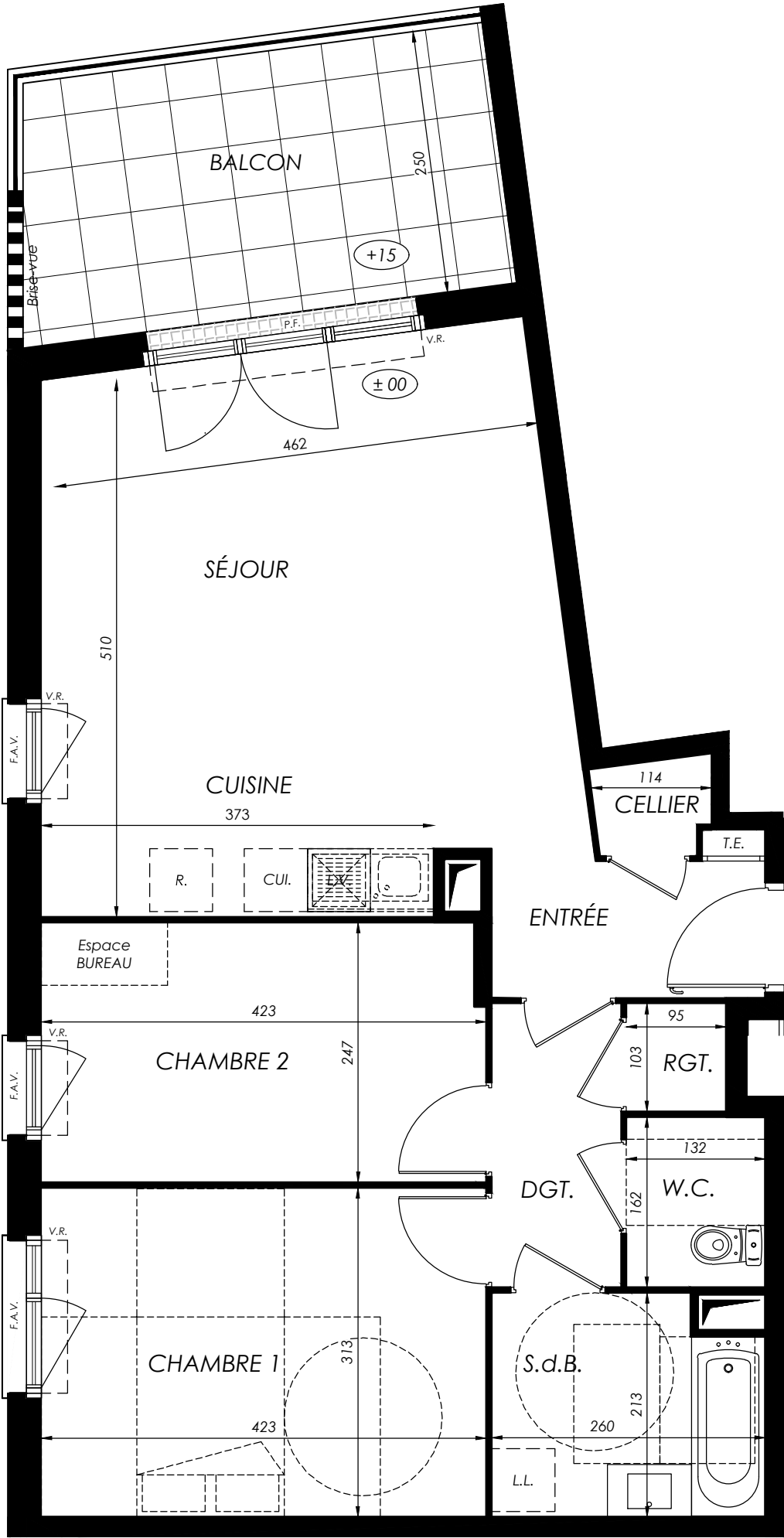
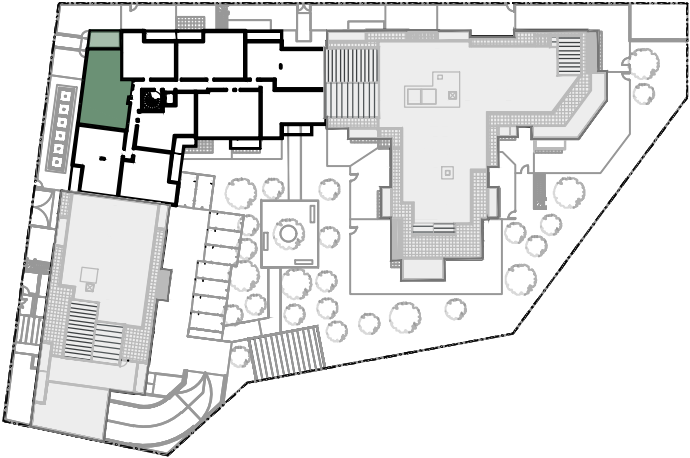


**Les Jardins de l'Ourcq**

Rue De l'Ourcq - Rue Phillippe de Vitry  
77100 - Meaux

**3 pièces**, 2304  
Bâtiment 2, 3ème étage



Surfaces Habitables

|                  |          |          |
|------------------|----------|----------|
| Réception dont : |          | 29.40 m² |
| Entrée           | 3.40 m²  |          |
| Séjour/Cuisine   | 26.00 m² |          |
| Chambre 1        |          | 13.25 m² |
| Chambre 2        |          | 10.35 m² |
| Rangement        |          | 1.00 m²  |
| Cellier          |          | 0.95 m²  |
| Dégagement       |          | 3.30 m²  |
| Salle de Bains   |          | 5.25 m²  |
| W.C.             |          | 2.15 m²  |

**TOTAL 65.65 m²**

Balcon 11.40 m²



**LEGENDE :** P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.V. : Fenêtre allège vitrée / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Electrique / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave-linge / L.V. : Lave-Vaisselle / Soffite, faux-plafond :  / Niveau :  / Espace Bureau :  / \* : attentes prévues pour future salle d'eau

**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.