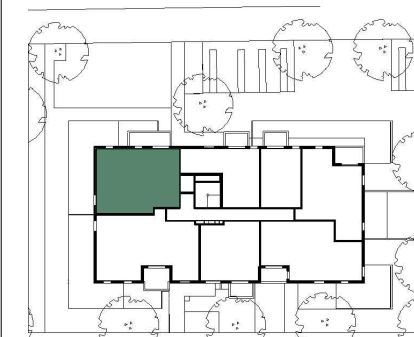


VILLA DU VERCORS

Lot 3 - Chemin des Grands Fossés / rue des
Carrières / Avenue de la Victoire – 94310 ORLY

T3 - B207
Bâtiment B , 2ème étage

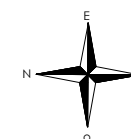


Surfaces habitables

Réception dont :	37.32 m²
Séjour	32.08 m²
Cuisine	5.24 m²
Dgt	2.51 m²
Chambre 1	11.32 m²
Chambre 2	9.77 m²
SdB	4.18 m²
WC	1.92 m²

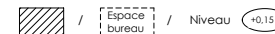
TOTAL 67.02 m²

Balcon 9.14 m²



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.V. : Fenêtre Allège Vitrée / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / PL. : Placard / CUL. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Architecte: ArchiDare

17/10/2025 - D