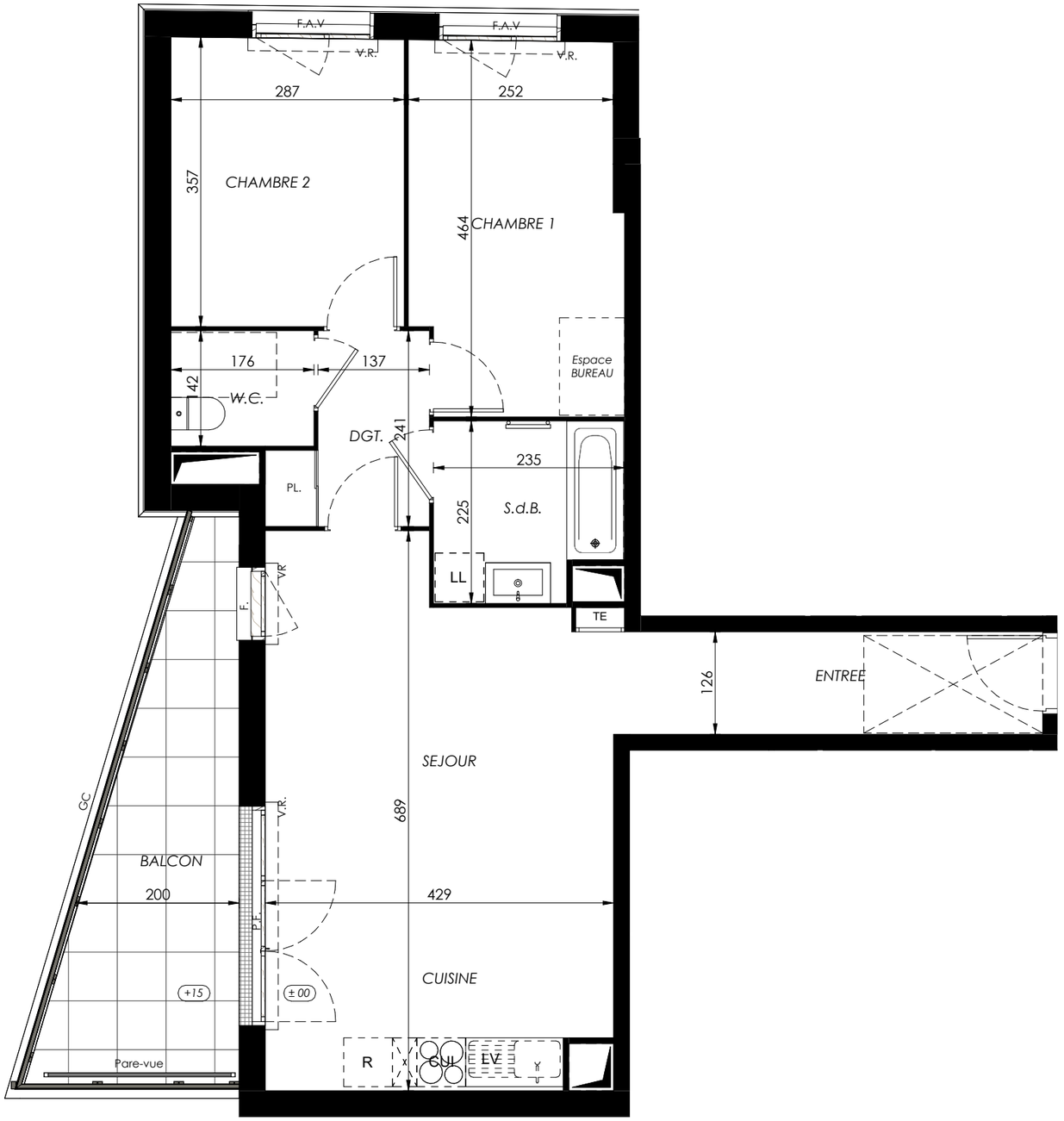


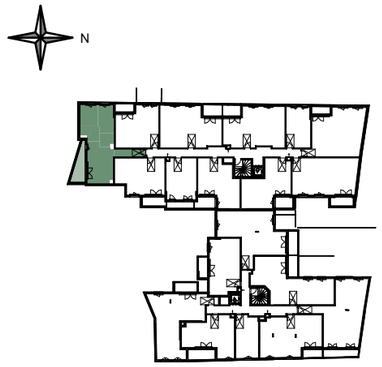
KAUFMAN BROAD

M&S DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

Cour Renaissance

47-53 Avenue de la Cour de France
91260 - JUVISY-SUR-ORGE

3 Pièces - B204
Bâtiment B, 2ème étage



Surfaces Habitables

Réception dont :		33,50 m²
Entrée	6,50 m²	
Séjour/Cuisine	27,00 m²	
Chambre 1		11,70 m²
Chambre 2		10,20 m²
Salle de bains		4,90 m²
Dégagement		3,90 m²
W.C.		2,50 m²
TOTAL		***66,70 m²***
Balcon		*11,25 m²*

0 1 2 3

Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LEGENDE : P.F.: Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.V. : Fenêtre Allège Vitrée / V.R.: Volet Roulant / GC : Garde-corps / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, f-plafond / ESPACE BUREAU / Niveau : + 20

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

LANCTUIT ARCHITECTES

13/09/2026 Ind : 1

23/09/2026 21:17:35