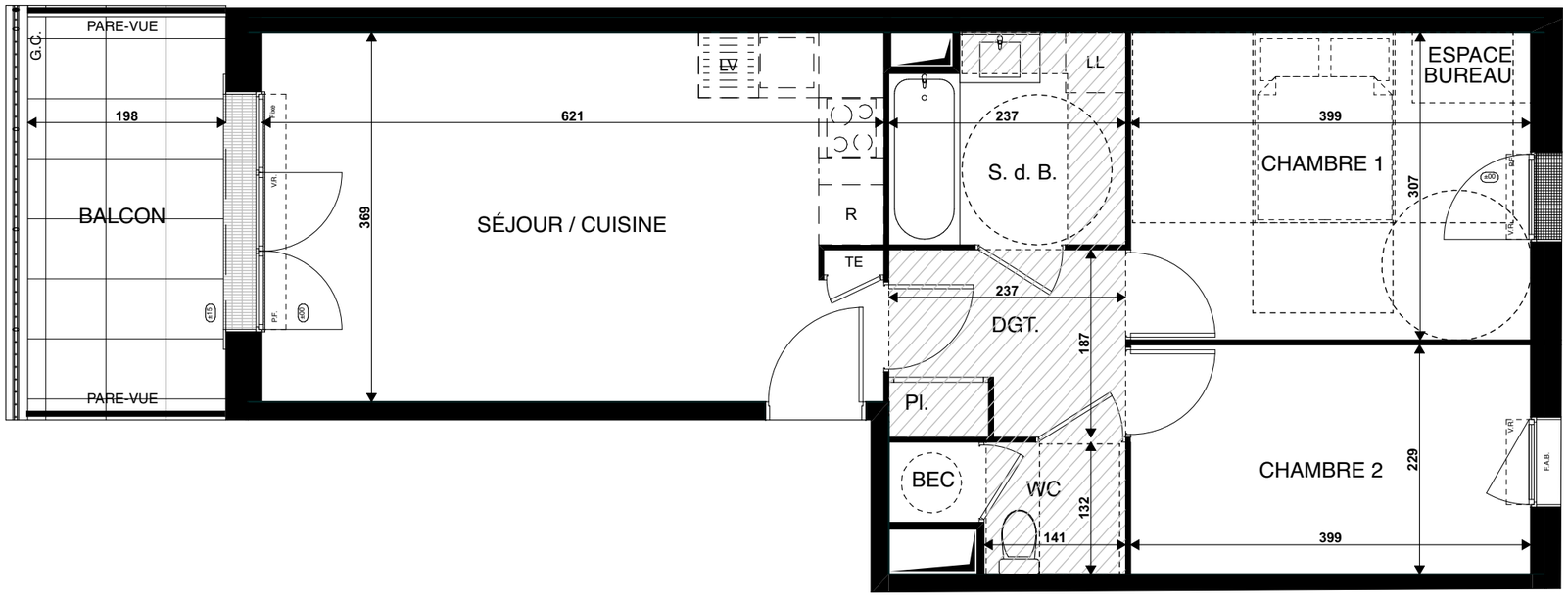
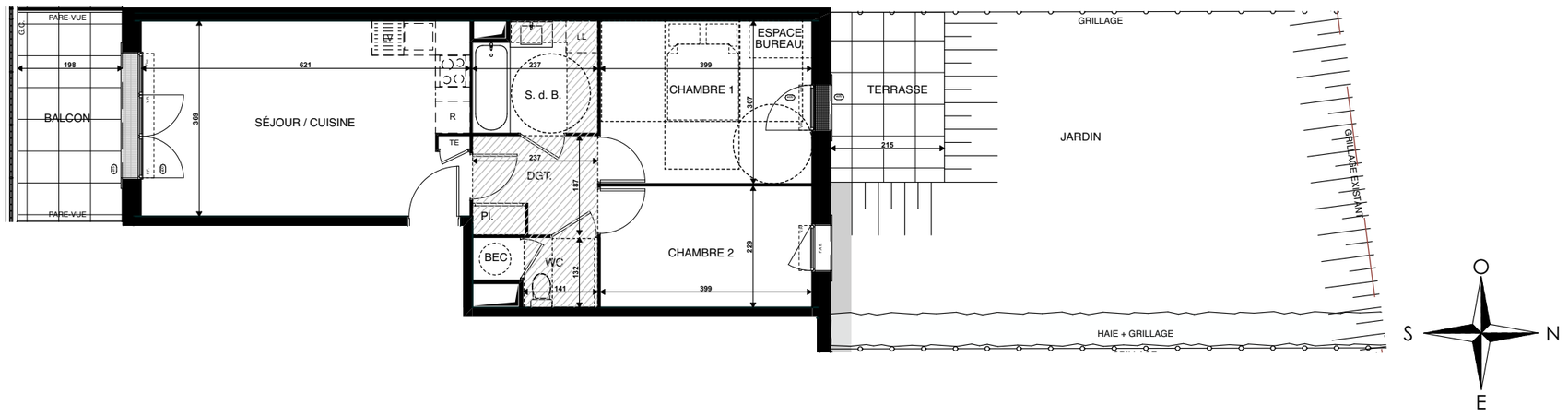


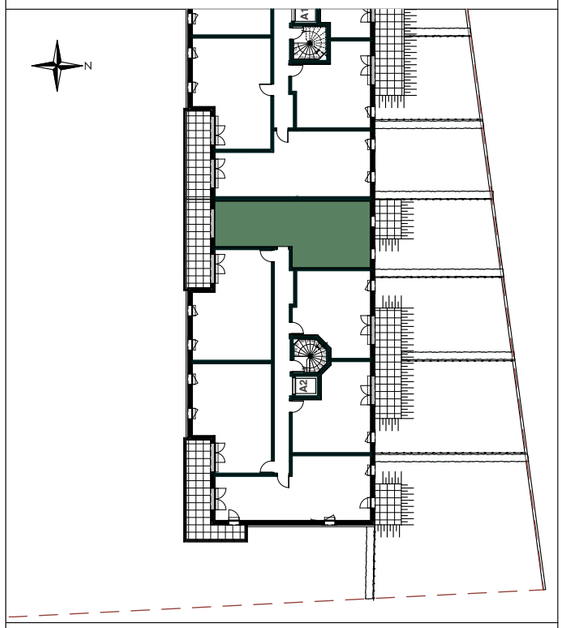


KAUFMAN BROAD

Le Parc des Vignes

3 Rue des Pierres
77400 SAINT-THIBAULT-DES-VIGNES

T3 - 1105
Bâtiment A2, R+1



Surfaces Habitables

Réception dont:	22,69 m²
Séjour/Cuisine	22,69 m²
Chambre 1	12,26 m²
Chambre 2	9,15 m²
Salle de bain	4,72 m²
Wc	2,61 m²
Dégagement	4,41 m²
TOTAL	**55,84 m²**
Jardin	55,00 m²
Dont terrasse	6,89 m²
Balcon	7,81 m²

0 m 0,5 m 1 m 2 m 3 m

LÉGENDE : P.F. *:Porte Fenêtre* / F.: *Fenêtre* / F.A.B.: *Fenêtre Allège Basse* / V.R.: *Volet Roulant* / T.E.: *Tableau Électrique* / Pl.: *Placard* / CUI.: *Cuisson* / R.: *Réfrigérateur* / L.L.: *Lave Linge* / L.V.: *Lave Vaisselle* / *Soffite, faux plafond* / Caillebotis / *Espace BUREAU* / *Niveau* (+ 15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Didier ZOZIO Architecte | Ind.1 : 28/10/2025