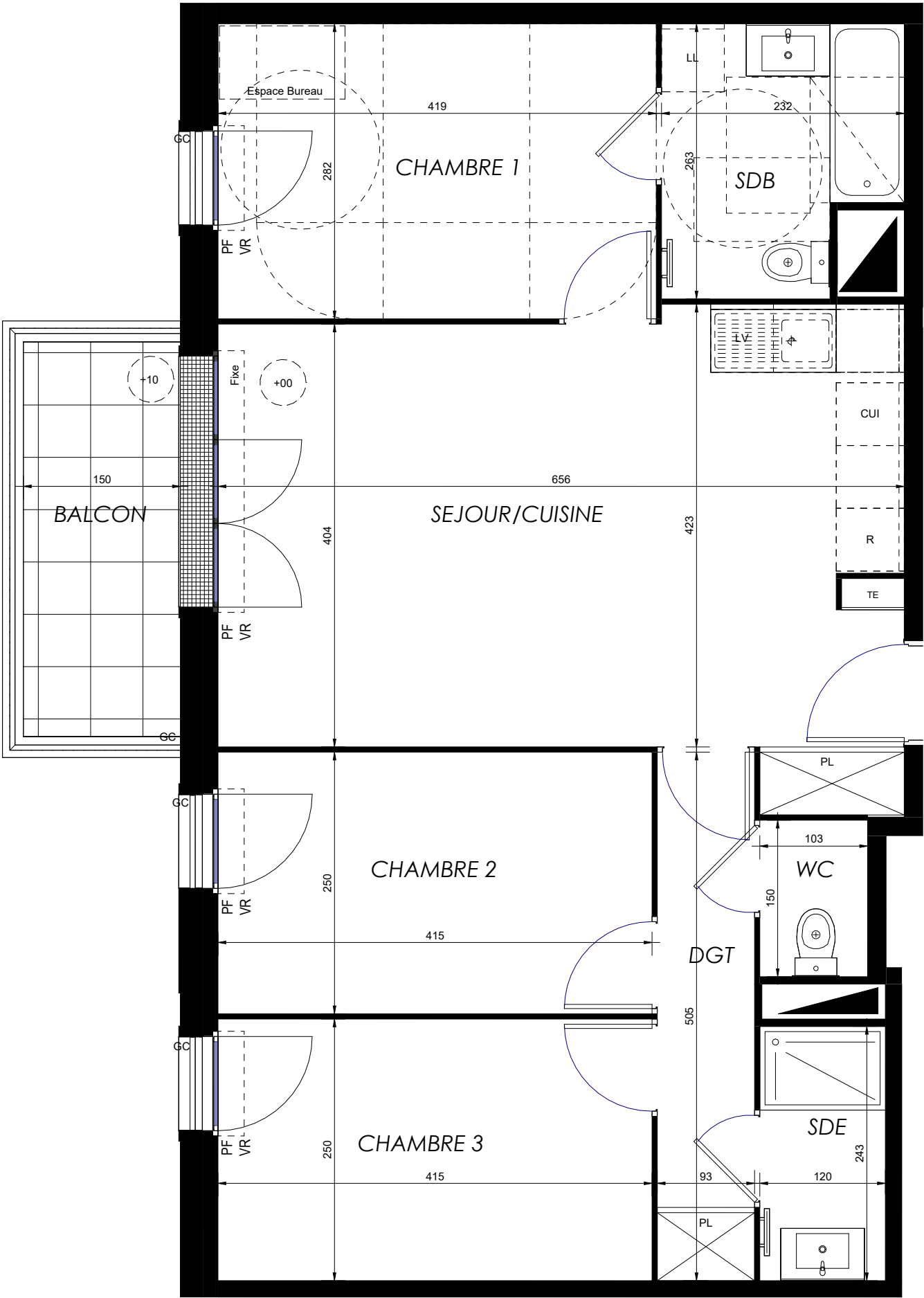




Le Clos des Rougeux

1 Avenue des Bruzacques
95280 JOUY LE MOUTIER

4 pièces, 2101
Batiment 2, 1er étage



surfaces habitables

Réception dont :	27.61 m²
Séjour/Cuisine +PL	27.61 m²
Suite Parentale dont :	17.26 m²
Chambre 1	11.81 m²
Salle de Bains	5.45 m²
Chambre 2	10.37 m²
Chambre 3	10.37 m²
Dégagement + PL	4.70 m²
Salle d'eau	2.92 m²
W.C	1.54 m²

TOTAL	74.77 m²
-------	----------

Balcon	5.35 m²
--------	---------



LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitree / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond: / Espace Bureau / Niveau: +15 / Calfebotis

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes



14/04/2026 - Ind. Notaire