

TABLEAU DES SURFACES

	Surface Habitable	Surface Utile
SURFACE HABITABLE		
REZ DE JARDIN		
Salon + Salle à Manger	31,38 m²	
Cuisine	9,02 m²	
Rgt. sous Escalier	1,03 m²	0,81 m²
Salle d'Eau	3,20 m²	
Sas	2,14 m²	
	46,77 m²	47,58 m²
ETAGE		
Chambre 1	14,09 m²	
Chambre 2	10,82 m²	
Chambre 3	9,65 m²	
Bains	6,41 m²	
Dgt.	2,58 m²	
W.C.	1,60 m²	
	45,15 m²	45,15 m²
SURFACE HABITABLE	91,92 m²	S.utile 92,73 m²
Garage :		16,80 m²
TOTAL UTILISABLE		109,53 m²



Le clos des Rougeux

1 Avenue des Bruzacques
95280 - JOUY LE MOUTIER



Clea
Lot 1

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 - REZ DE JARDIN
- 02 - ETAGE
- 03 - FACADES / PIGNONS

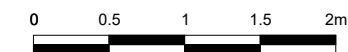
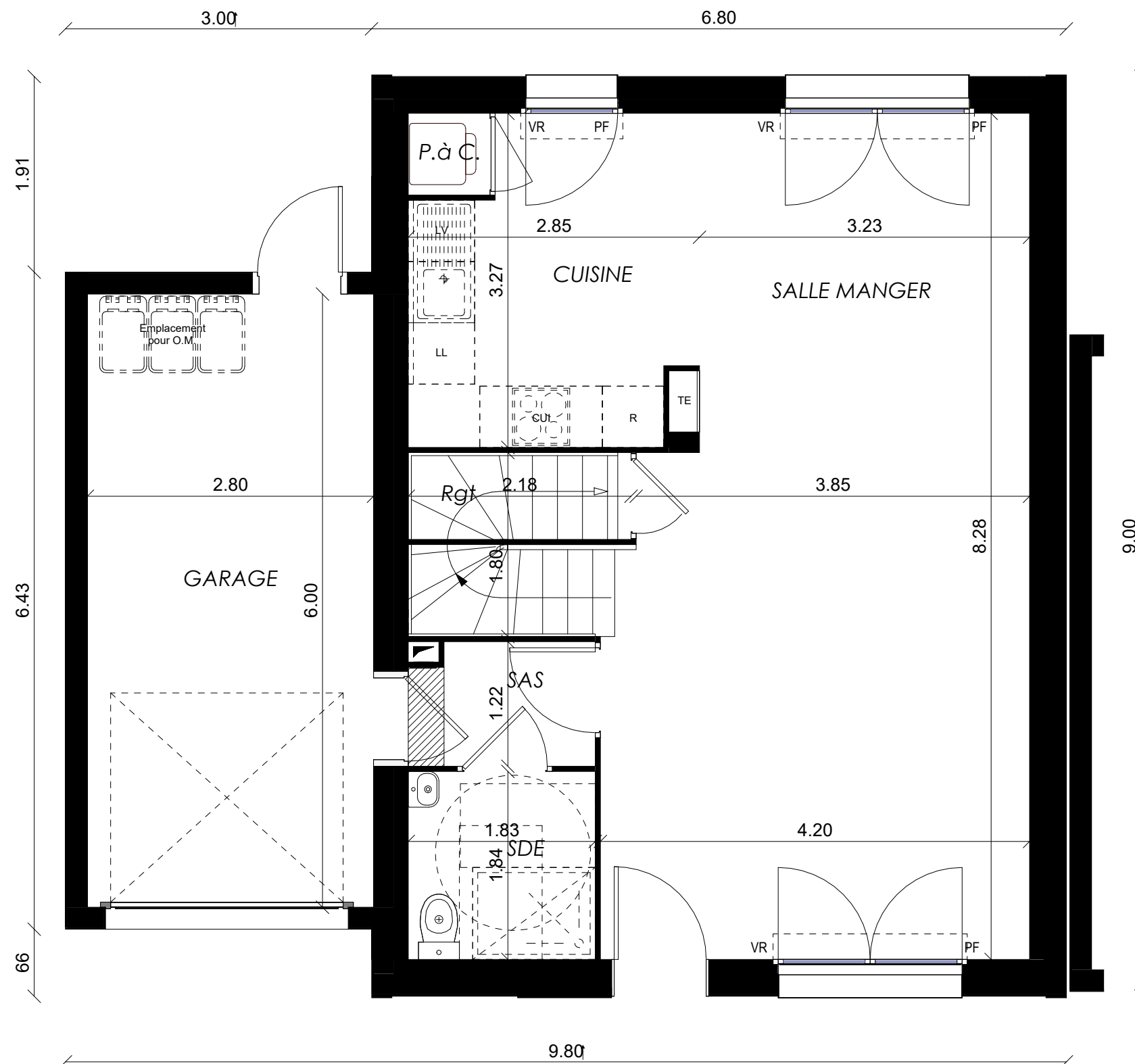


LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL : Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond: / Gaine technique :

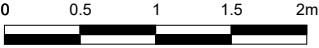
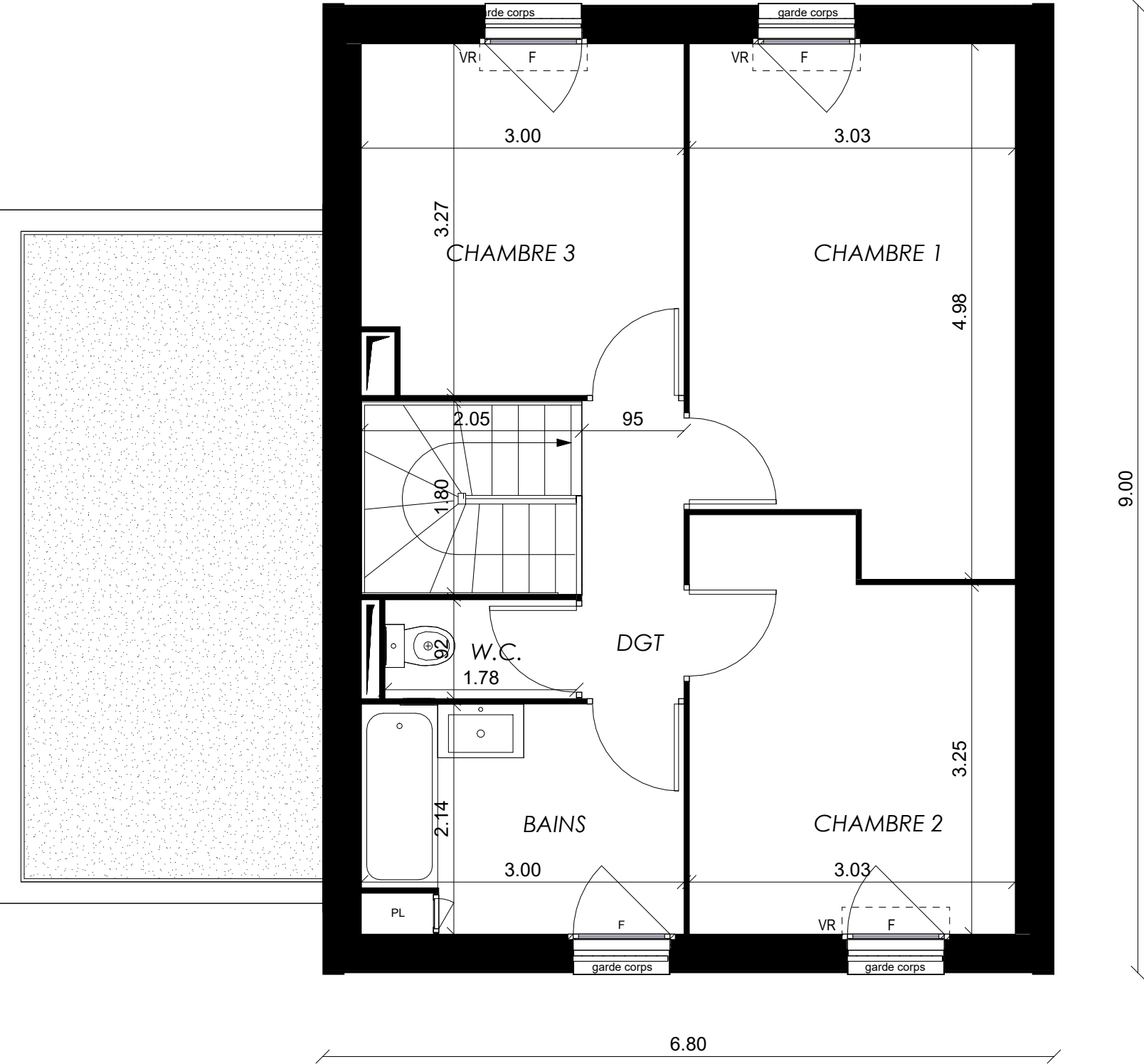
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

23/05/2025 - Indice 1

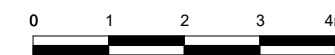
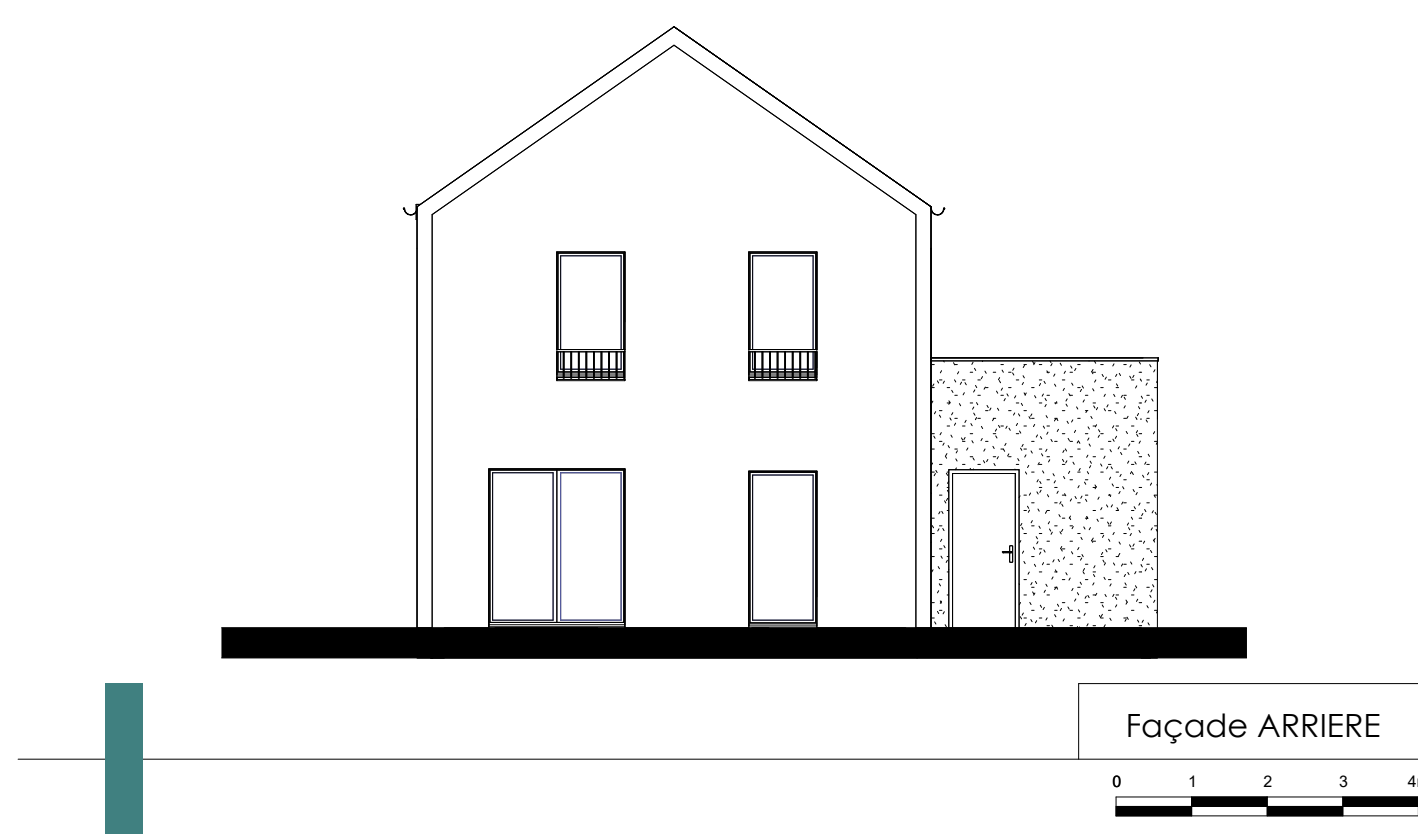
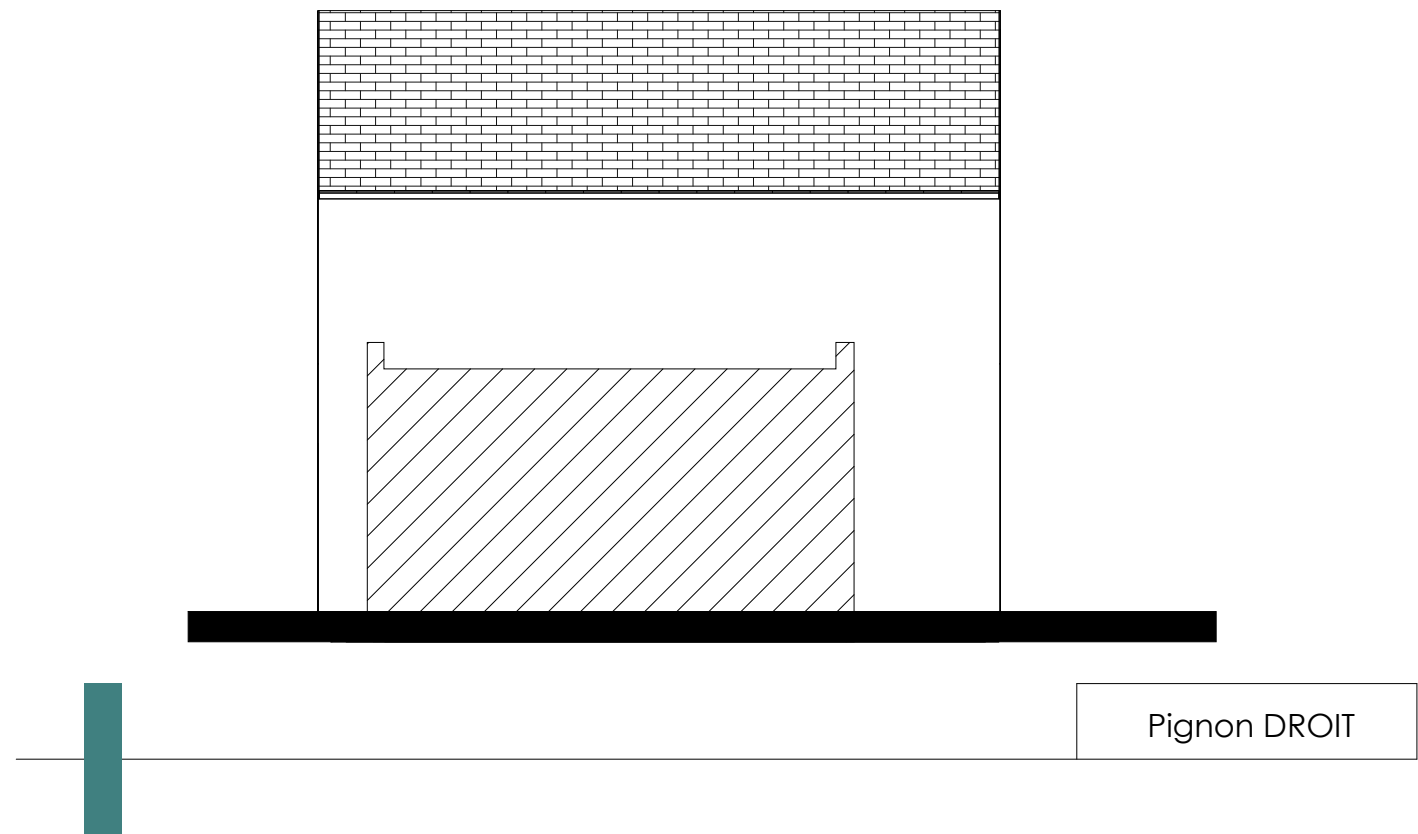
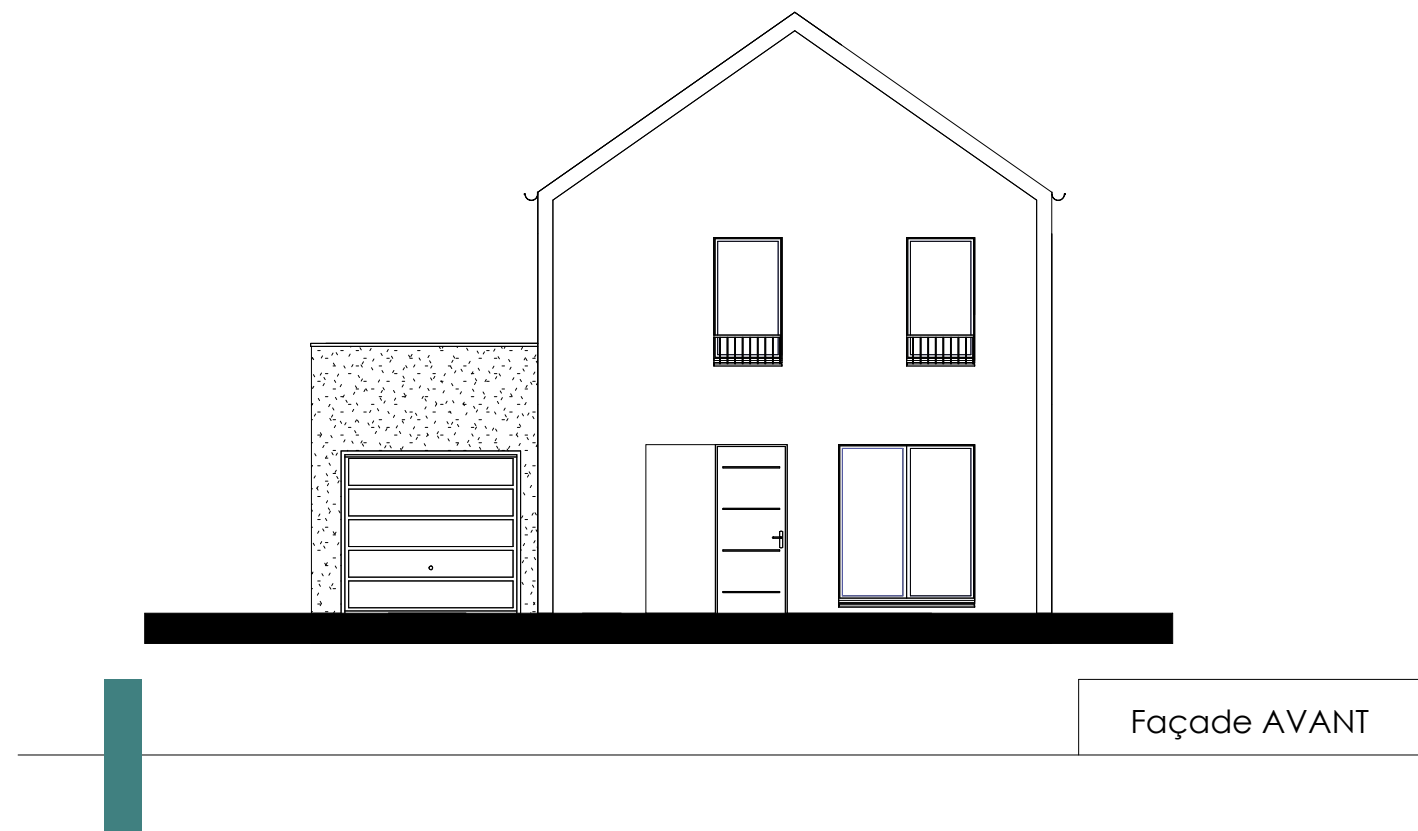
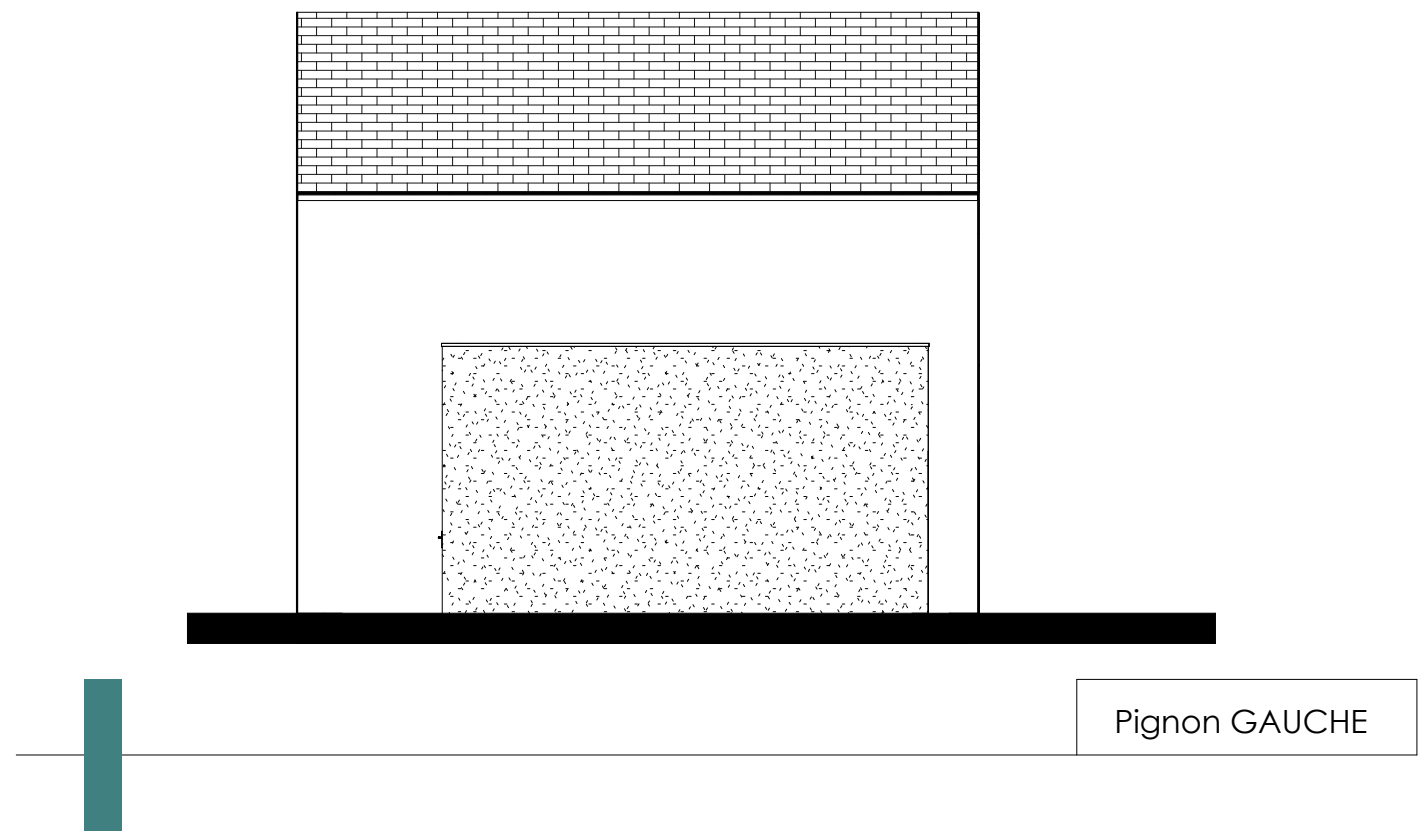
TYPE
M4a1P



REZ DE JARDIN		
LOT 1		
		01



ETAGE		
LOT 1		
		02



FACADES - PIGNONS		
LOT 1		
		03