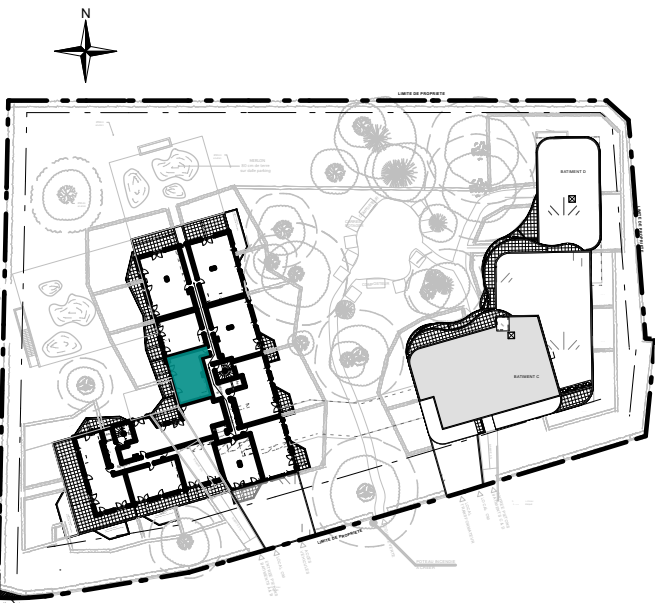


DUO VERDE

Route de Laverune
34000 - Montpellier

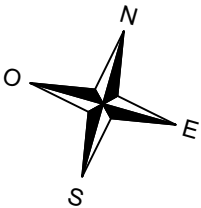
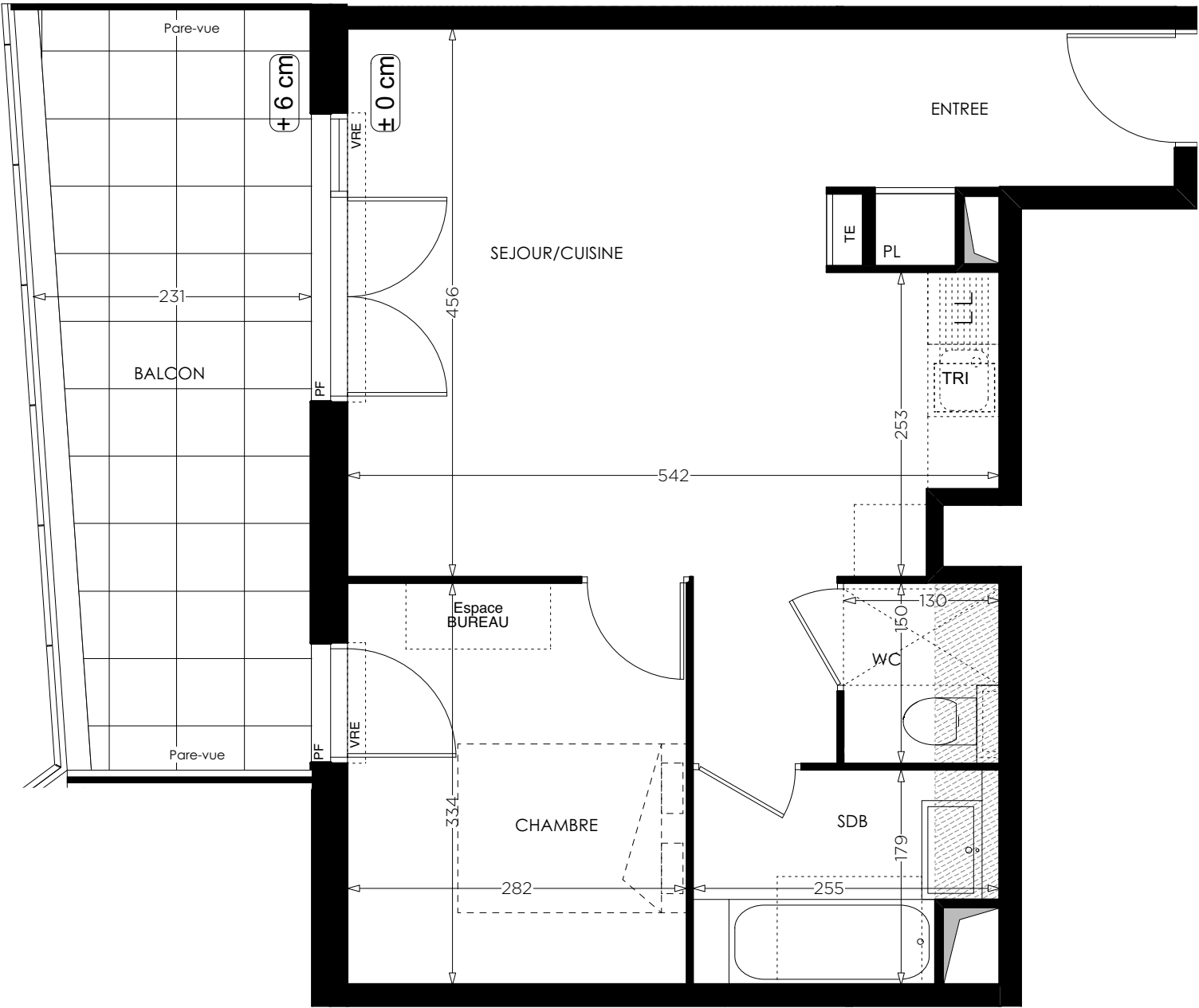
2 pièces, B304
Bâtiment B, 3ème étage



surfaces habitables

Réception dont:		27,44m2
Entrée + PL	-	3,74m2
Séjour/Cuisine	-	23,70m2
Chambre		9,39m2
Salle de Bains		4,17m2
WC		1,95m2

TOTAL		42,95m2
Balcon		12,91m2



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VRE: Volet Roulant Electrique / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / LL: Lave Linge / Soffite, faux plafond :  / Niveau :  /  Espace BUREAU

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations,ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons, loggias ou terrasses pourra varier de 0 à 20 cm à partir du sol intérieur.