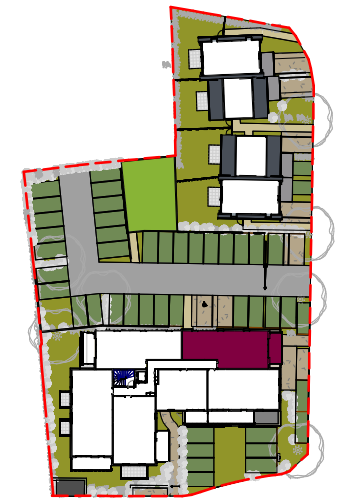


RIVE EMERAUDE

Rue du Général De Gaulle
35780 LA RICHARDAIS

3 pièces - A204

Bâtiment - 2ème ETAGE



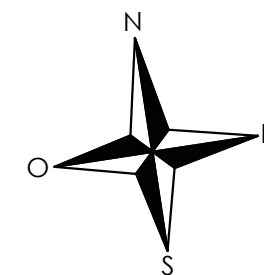
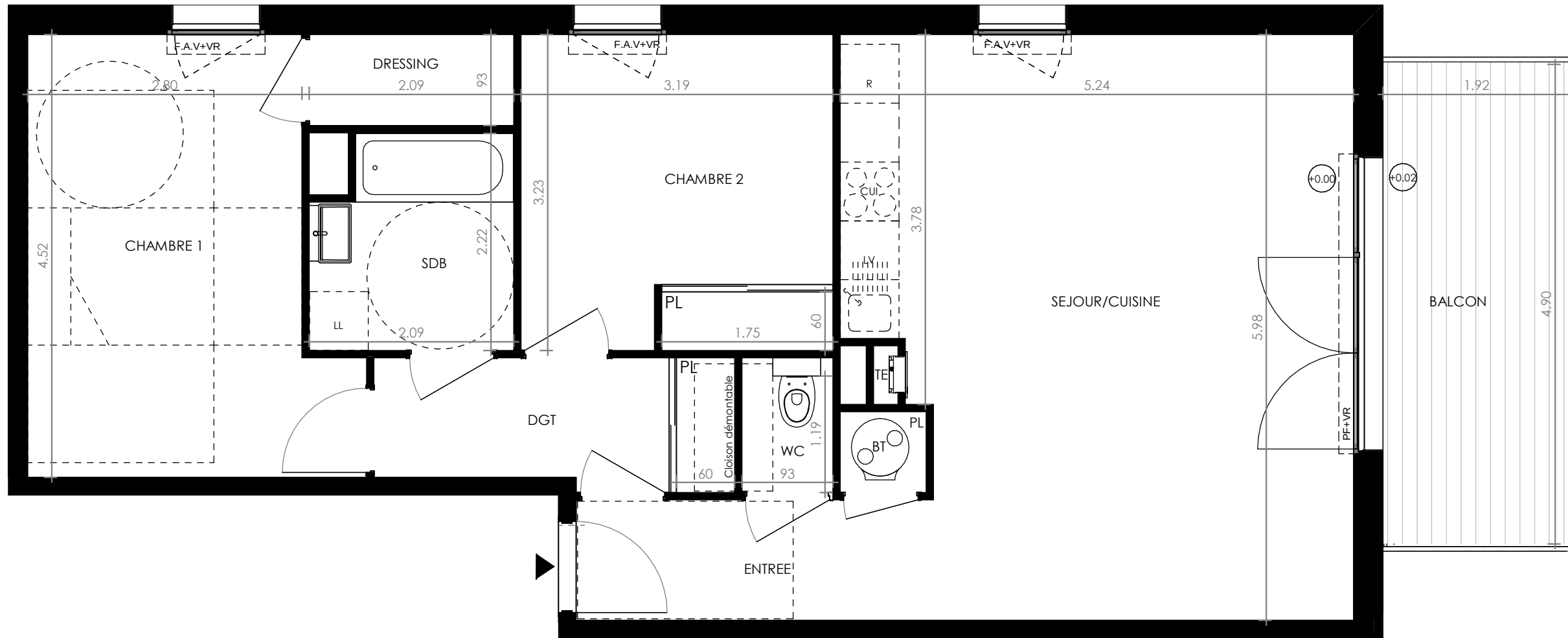
Surfaces Habitables

Réception dont:	34.10 m²
ENTREE	3.10 m²
SEJOUR/CUISINE +PL	31.00 m²
CHAMBRE 1 + DRESSING	15.45 m²
CHAMBRE 2 +PL	10.25 m²
SDB	4.30 m²
DGT +PL	4.75 m²
WC	1.30 m²

TOTAL 70.15 m²

BALCON 9.35 m²

0 1 2m



LEGENDE PF: Porte Fenêtre FE: Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitrée VR: Volet Roulant TE: Tableau Electrique BT: Ballon Thermodynamique LL: Lave Linge LV: Lave Vaisselle PL: Placard CUI: Cuisson R: Réfrigérateur Soffite, faux-plafond:

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concene les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

ARLAB Architectes

Ind 1
16/04/2025