

TABLEAU DES SURFACES			
SURFACE HABITABLE		S.UTILE	
REZ-DE-JARDIN			
Réception dont:	34.45 m²		
SEJOUR + PL	26.65 m²		
CUISINE	7.80 m²		
SDE & WC	3.50 m²		
RGT	1.90 m²	0.80 m²	
	39.85 m²		40.65 m²
ETAGE			
Suite parentale dont:	15.90 m²		
CHAMBRE 1	12.00 m²		
DRESSING	3.90 m²		
CHAMBRE 2	11.60 m²		
CHAMBRE 3	10.10 m²		
PALIER	4.70 m²		
SDB	3.05 m²		
WC	1.35 m²		
	46.70 m²		
<u>TOTAL</u>			
SURFACE UTILISABLE	86.55 m²	S.UTILE	87.35 m²
GARAGE			15.50 m²
GRENIER			48.25 m²
<u>TOTAL UTILISABLE</u>			151.10 m²
JARDIN			73.70 m²
TERRASSE			6.00 m²

RIVE EMERAUDE

Rue du Général De Gaulle
35780 LA RICHARDAIS

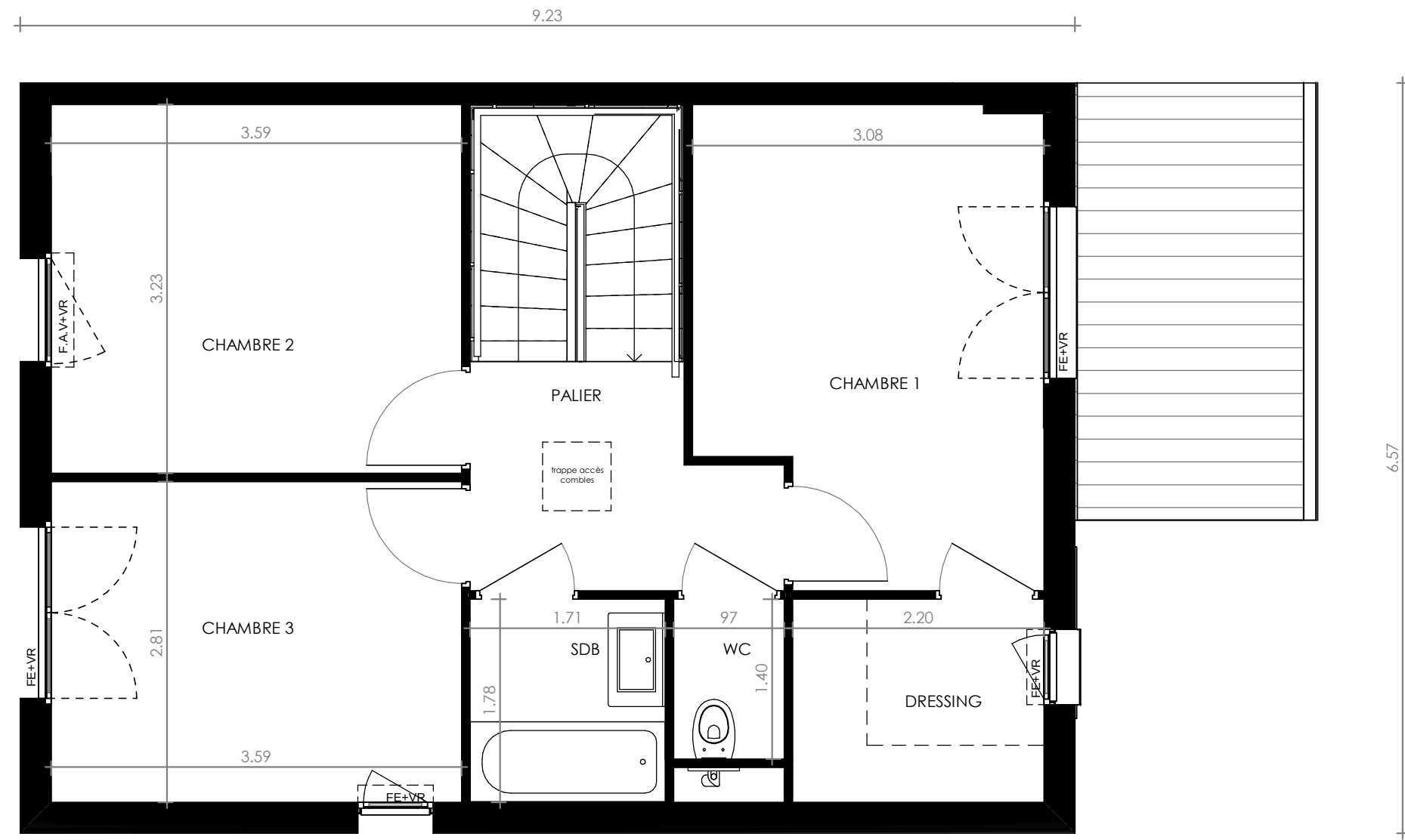


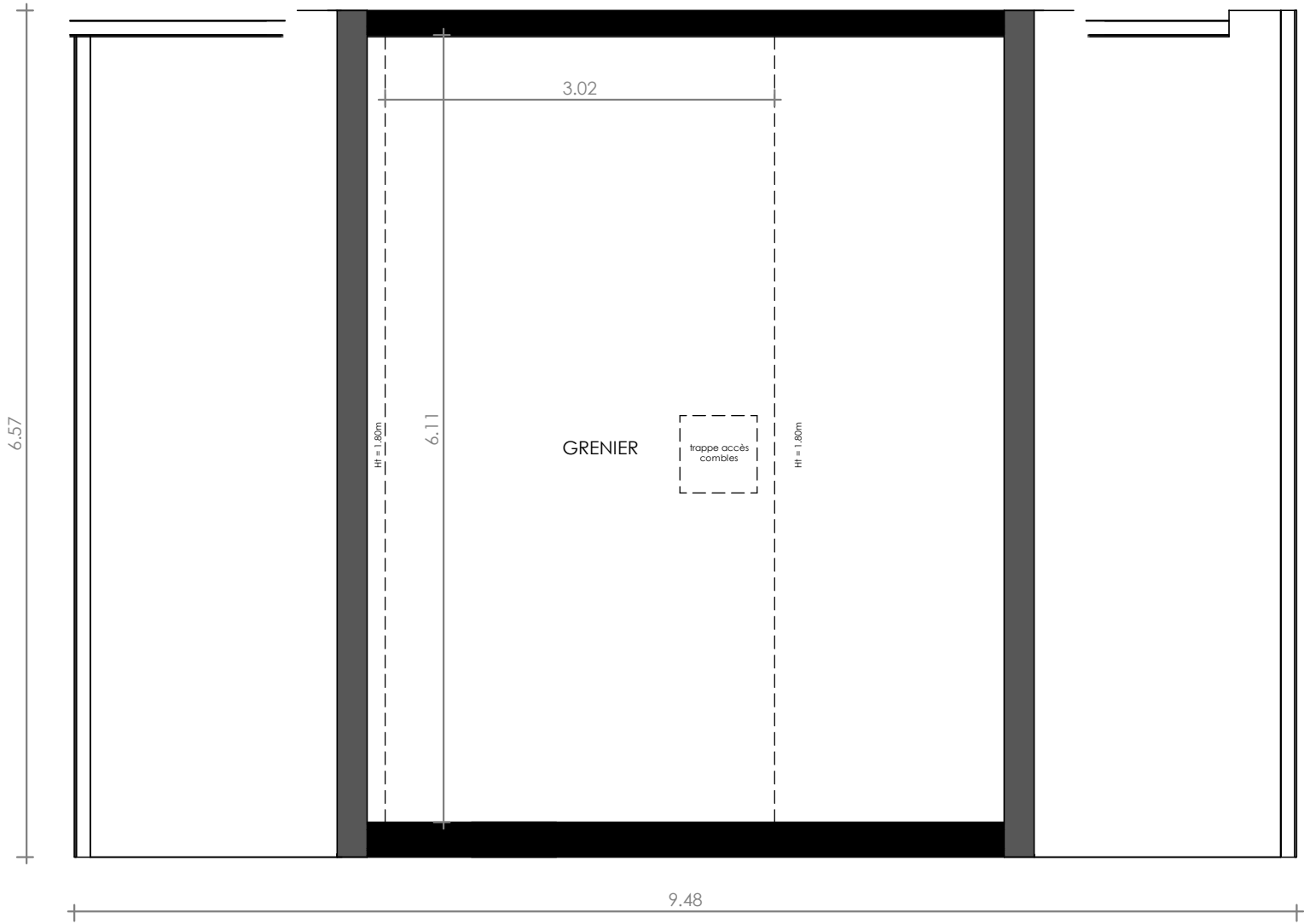
PLAN CLIENT MI 02

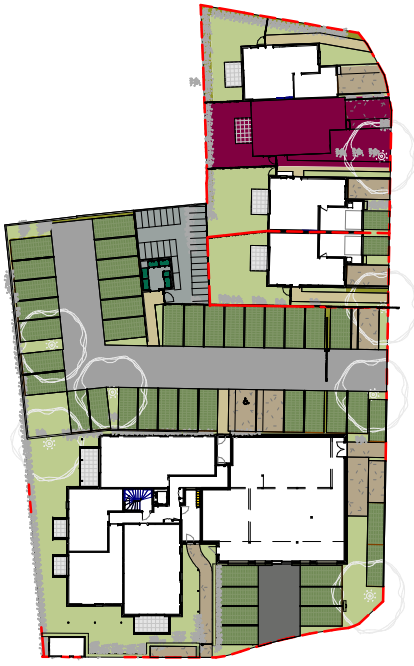
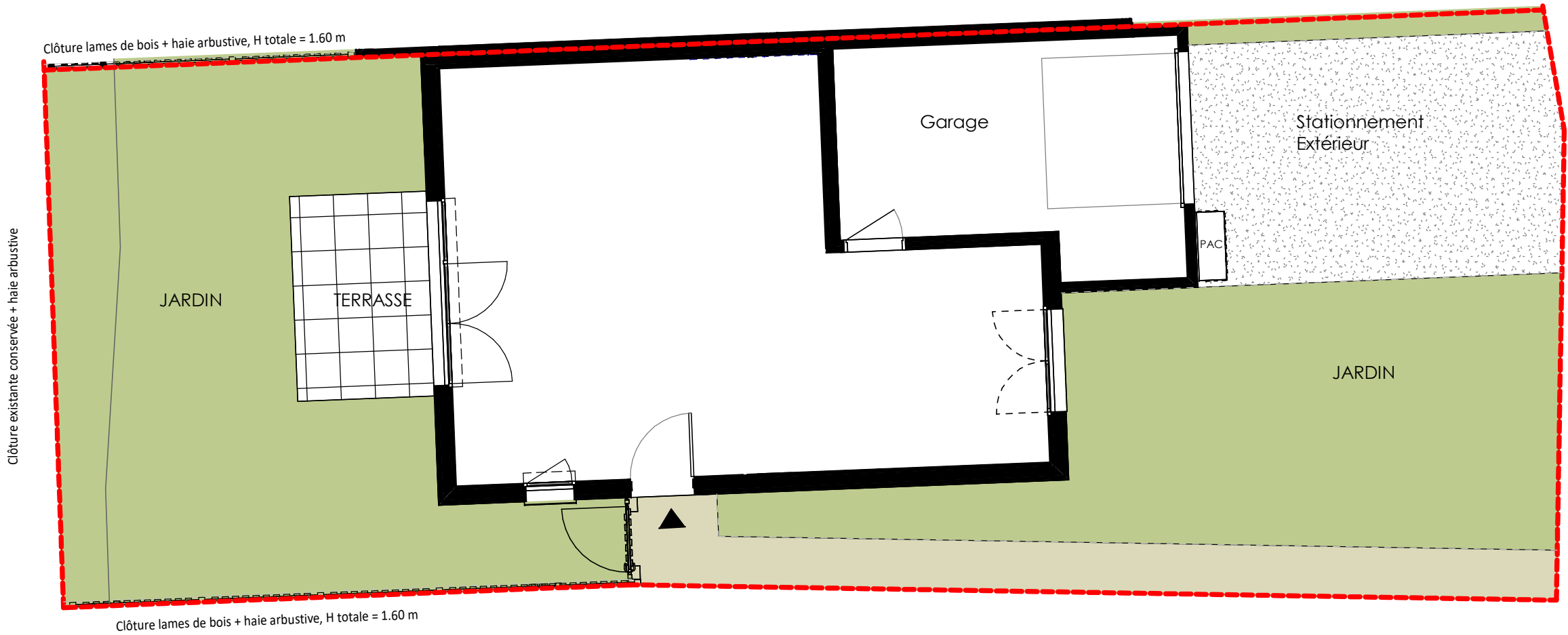
NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 REZ DE JARDIN
- 02 ETAGE
- 03 COMBLES
- 04 LOT
- 05 FACADE ET PIGNON
- 06 COUPE DE PRINCIPE

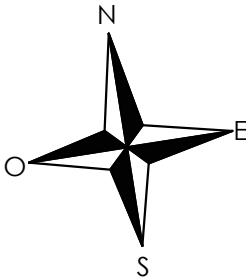
NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concene les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.







Vue d'ensemble



Surface du Lot	178.63 m ²
Le Terrain	1/100
Lot 2	
07/05/2025	04



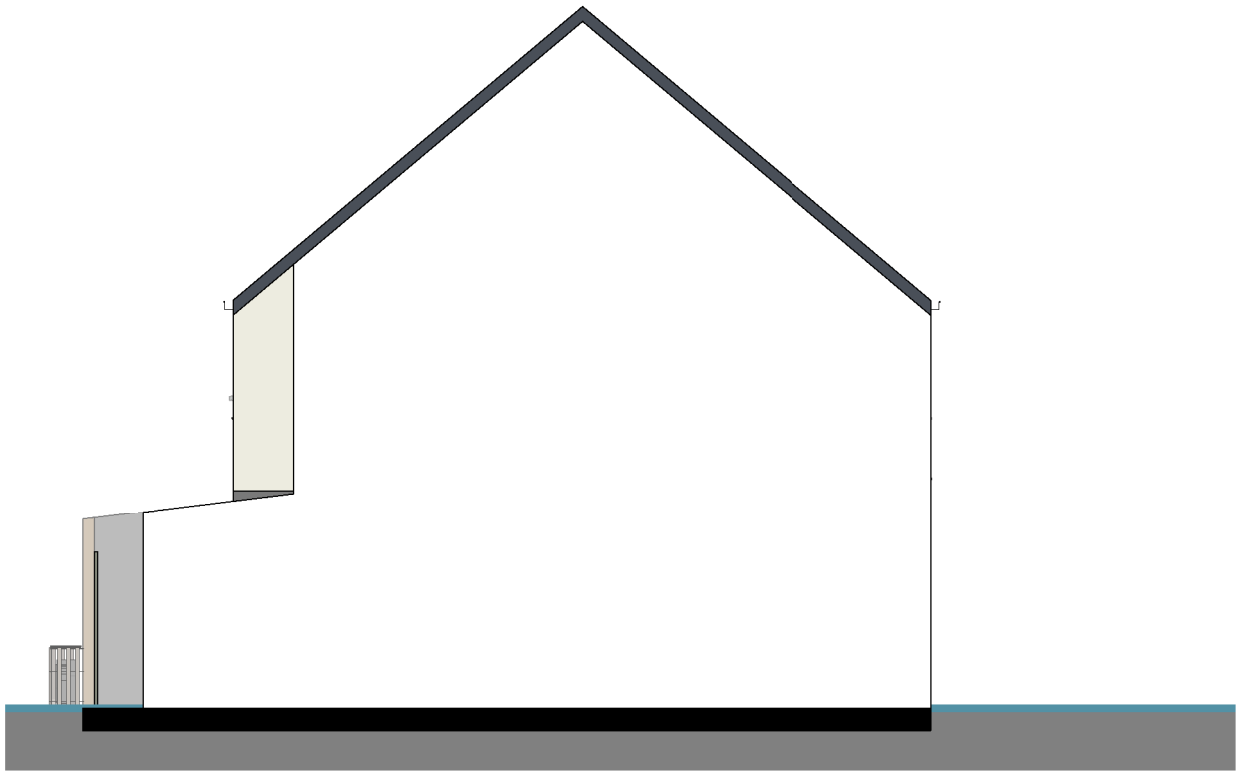
FACADE AVANT



PIGNON GAUCHE

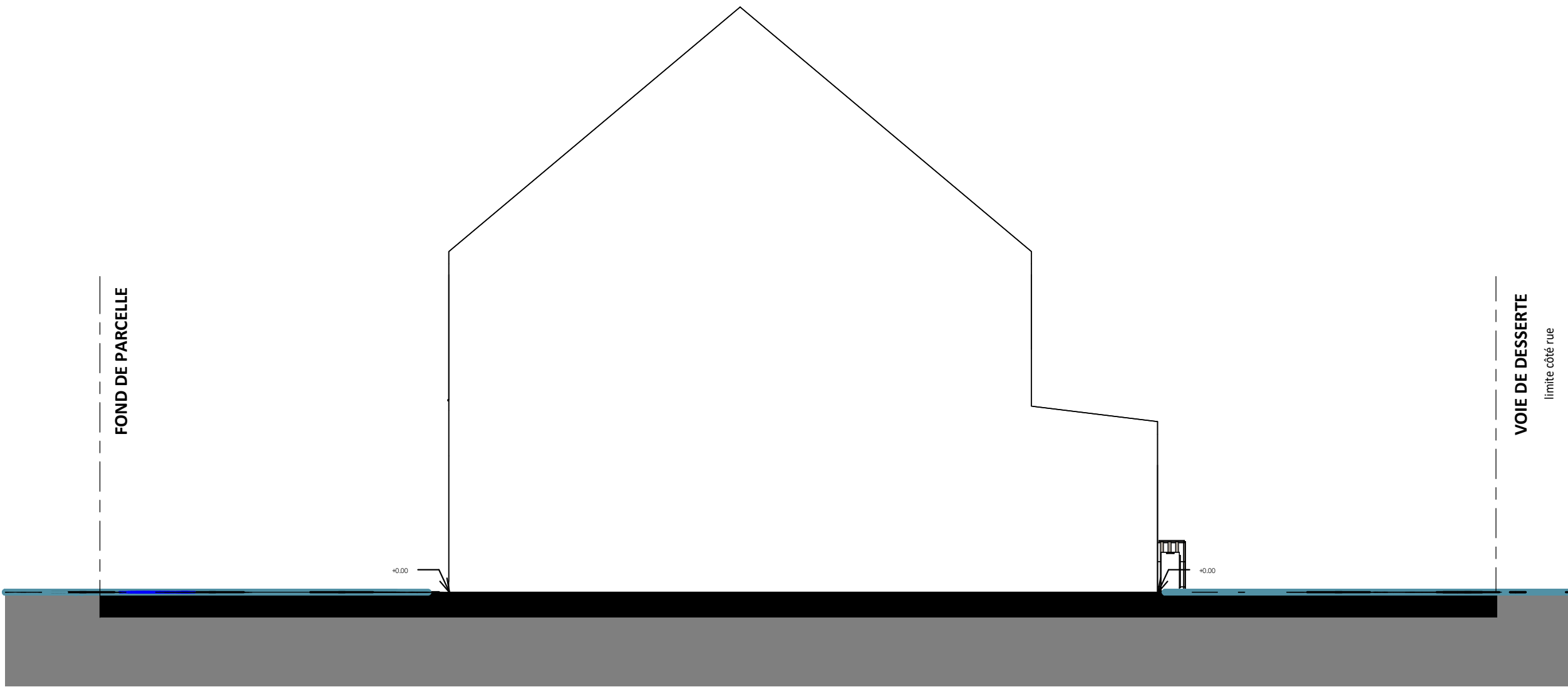


FACADE ARRIERE



PIGNON DROIT

FACADE PIGNON			1/100
Maison M2			
T4			07/05/2025 05



COUPE DE PRINCIPE			1/50
Maison M2			
T4		07/05/2025	06

LEGENDE PF: Porte Fenêtre FE: Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitrée VR: Volet Roulant TE : Tableau Electrique PAC: Pompe à chaleur LL: Lave Linge LV: Lave Vaisselle PL: Placard CUI: Cuisson R: Réfrigérateur

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concene les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.