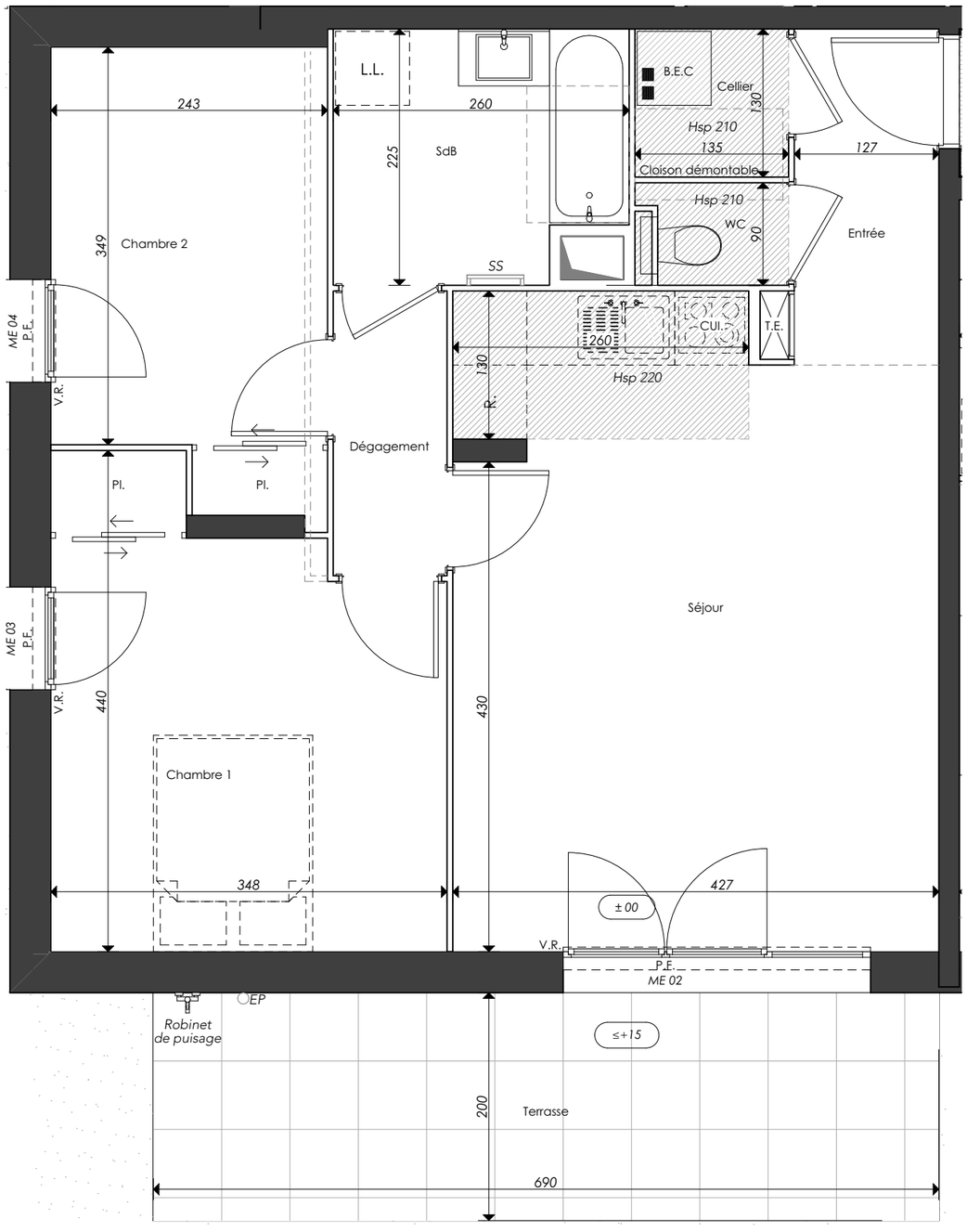
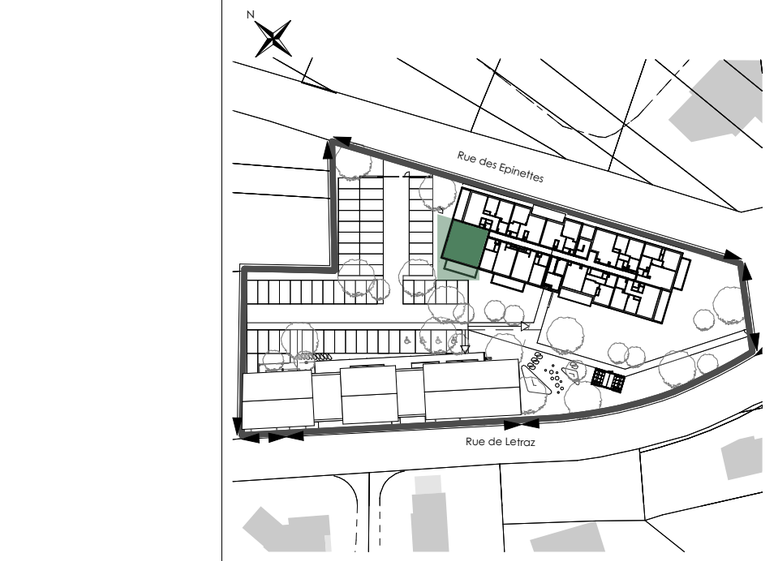
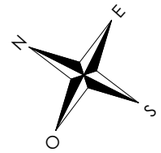








KAUFMAN BROAD

Symbiose

86 Rue de Letraz
74210 - FAVERGES-SEYTHENEX

3 pièces - A002 - Logement évolutif
Bâtiment A, RDC

Surfaces Habitables

Entrée	3,75 m^2
Séjour	23,55 m^2
Dégagement	2,50 m^2
Chambre 1	13,15 m^2
Chambre 2	9,25 m^2
Cellier	1,75 m^2
SdB	5,48 m^2
WC	1,08 m^2
TOTAL	**60,51 m²**
JARDIN	34,35 m^2
Terrasse	13,80 m^2

0m 0,5m 1m 2m 3m

Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : *Fenêtre Allège Basse* / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : *Placard* / CUI. : *Cuisson* / R. : *Réfrigérateur* / L.L. : *Lave Linge* / L.V. : *Lave Vaisselle* / B.E.C: Ballon Eau Chaude / *Soffite, faux plafond* / Espace BUREAU / *Niveau* (+15)

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et les côtes altimétriques indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisation, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.

Atelier Julien Schoumacher

09/06/2026 - 0