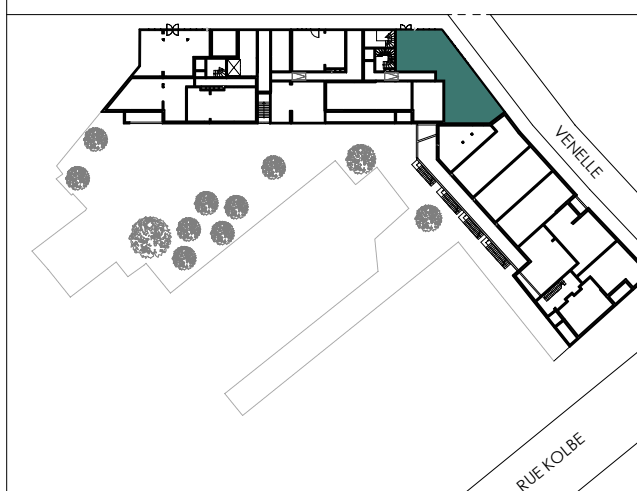


AVENUE MAGINOT

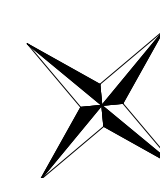


SURFACE UTILE	127,7m ²
---------------	---------------------

B. Penneron architectes

Plan de vente

Mai 2025 - Ind 1



ZONE NON ACCESSIBLE AU PUBLIC

COMMERCE 01
127,7m²

Hauteur sous dalle = 3,05m
Hauteur sous isolant = 2,85m

NGF dalle brute 96,66
NGF niveau fini 96.84

Attente gaine
à l'usage
exclusif de la
cellule
commerciale

Attente EF

Attente EU