

Les éléments en pointillés ne sont pas fournis

LEGENDE : PF/porte Fenêtre / F:Fenêtre / FAB:Fenêtre Allège Basse / VB : Volet battant / TE: Tableau Electrique / PL:Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL:Lave Linge / LV:Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond : 

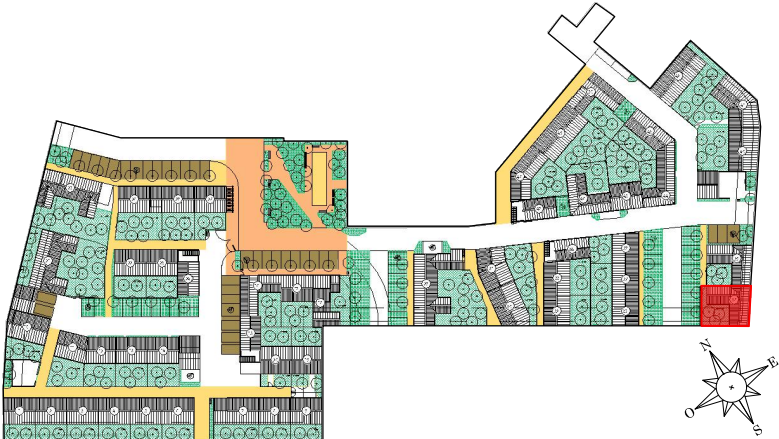
GAINE TECHNIQUE :  Muret de soutènement: Talus : BT: Ballon thermodynamique OM: Ordures ménagères PAC : Module de pompe à chaleur   Extérieur  Intérieur Haies :  Implantation arbre : 

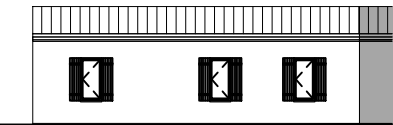
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les dimensions de radiateur ou convecteur ne sont pas contractuelles.

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACES HABITABLES	
REZ-DE-CHAUSSEE	
Réception dont :	29.28m²
Séjour	20.19m²
Cuisine	9.09m²
Cellier	3.25m²
Salle de bain	4.45m²
Chambre 1	11.50m²
Chambre 2	11.84m²
Dégagement	5.31m²
WC	1.39m²
TOTAL	67.37m²
surface parcelle :	131.54m²

DOMAINE DE L'ARENARIA

LE MOTTET SUD
17 190 SAINT-GEORGES-D'OLERON





MAISON 38 - 3 PIECES

PLAN CLIENT

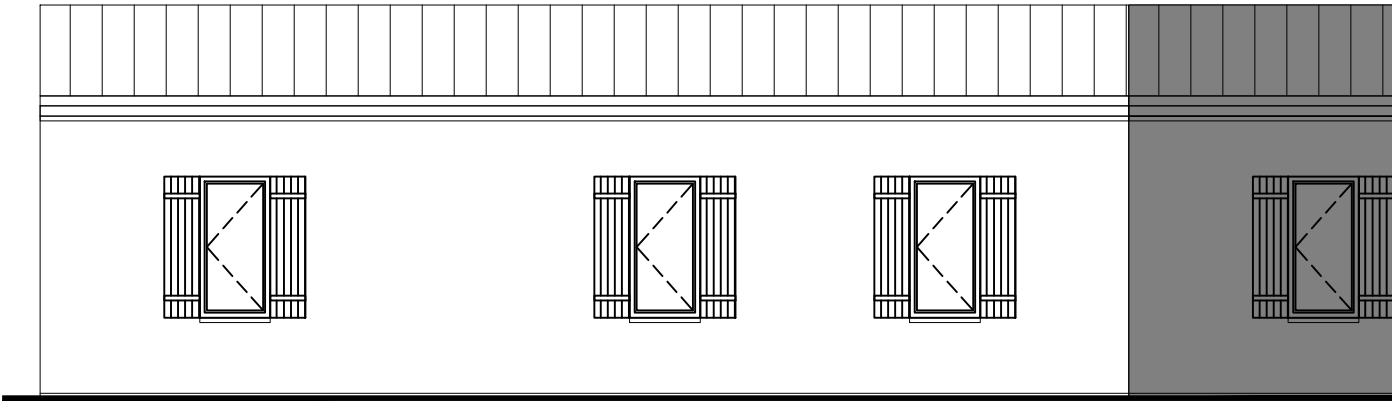
NOMENCLATURE DES PLANS

01 REZ DE JARDIN
02 ETAGE
03 FACADES/PIGNONS
04 COUPE

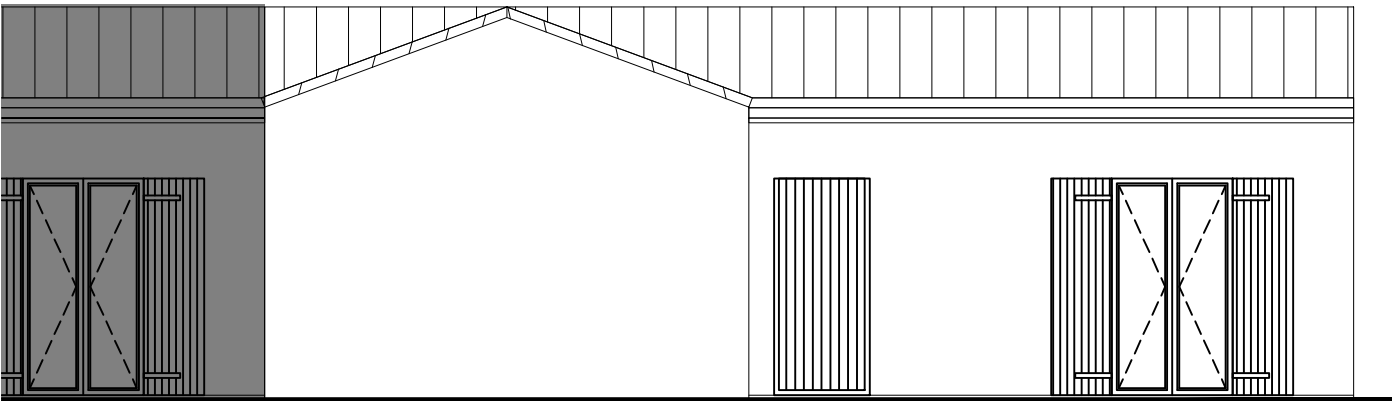
atelier**quatre**
architectes associés

NOTAIRE - MAI 2025

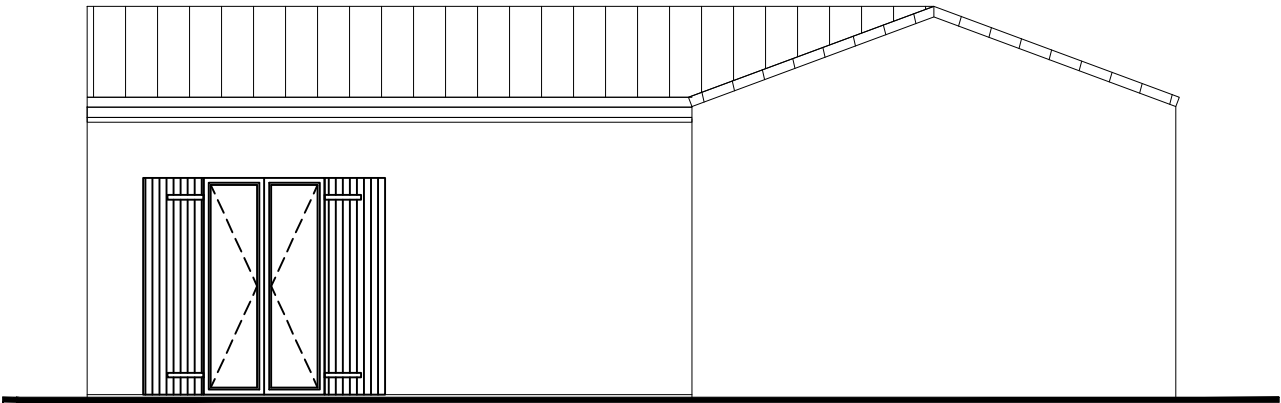
KAUFMAN & BROAD



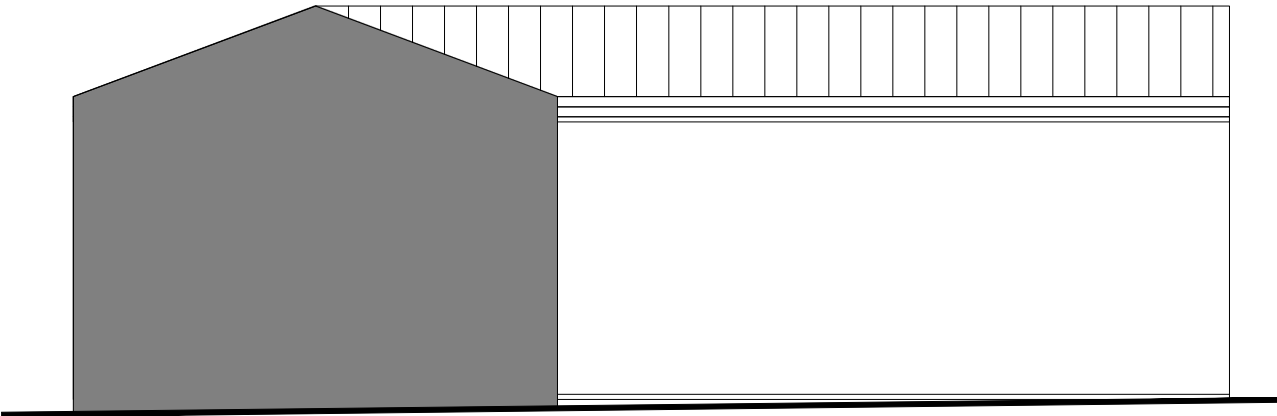
FAÇADE AVANT



FAÇADE ARRIÈRE

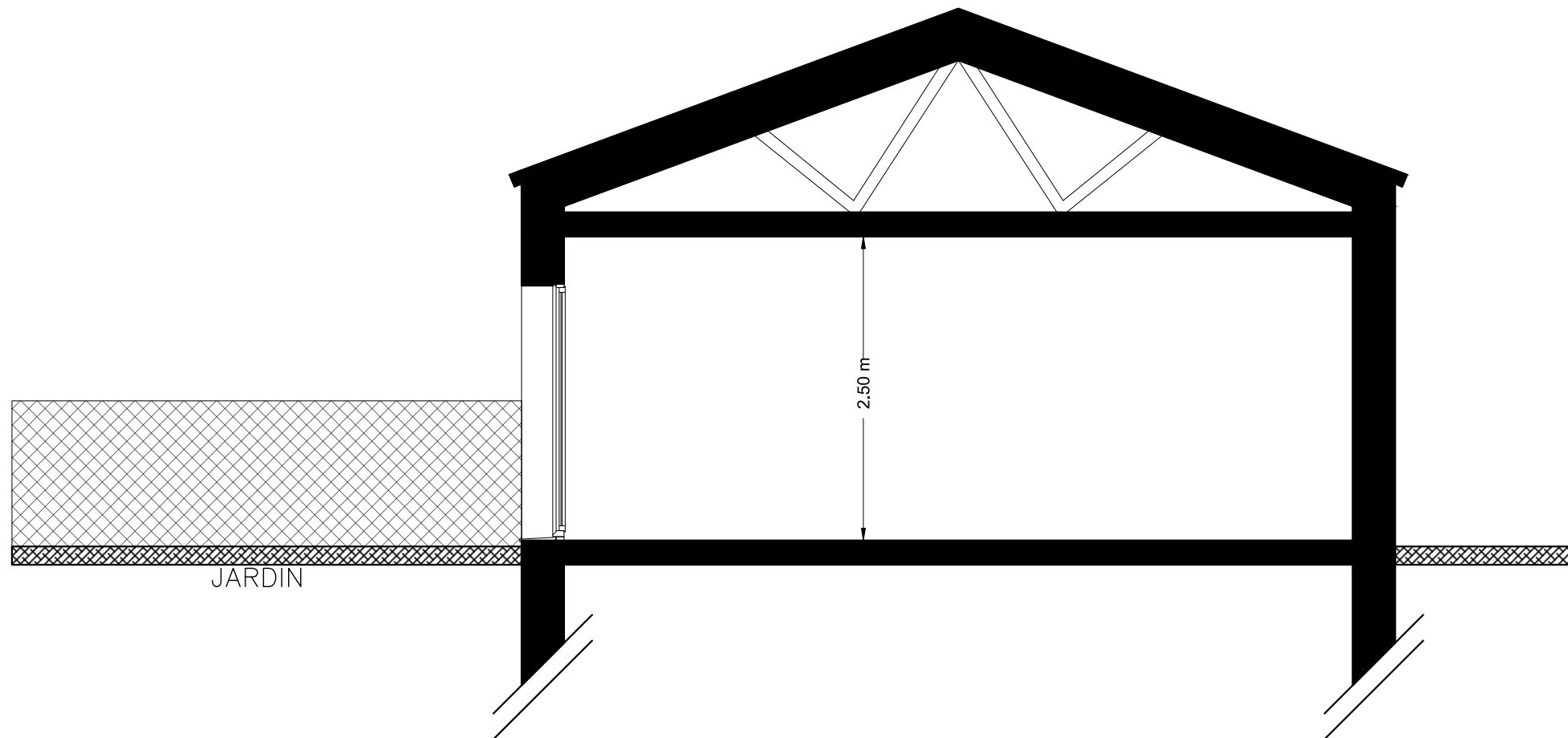


PIGNON



PIGNON ACCOLÉ

PIGNONS ET FACADES	
NOTAIRE MAI 2025	MAISON 38



COUPE

NOTAIRE
MAI 2025

MAISON 38