

## Les Jardins du Littoral

33 Charrière du Commerce  
50230 AGON-COUTAINVILLE

**3 pièces** - 110  
1er étage



### Surfaces Habitables

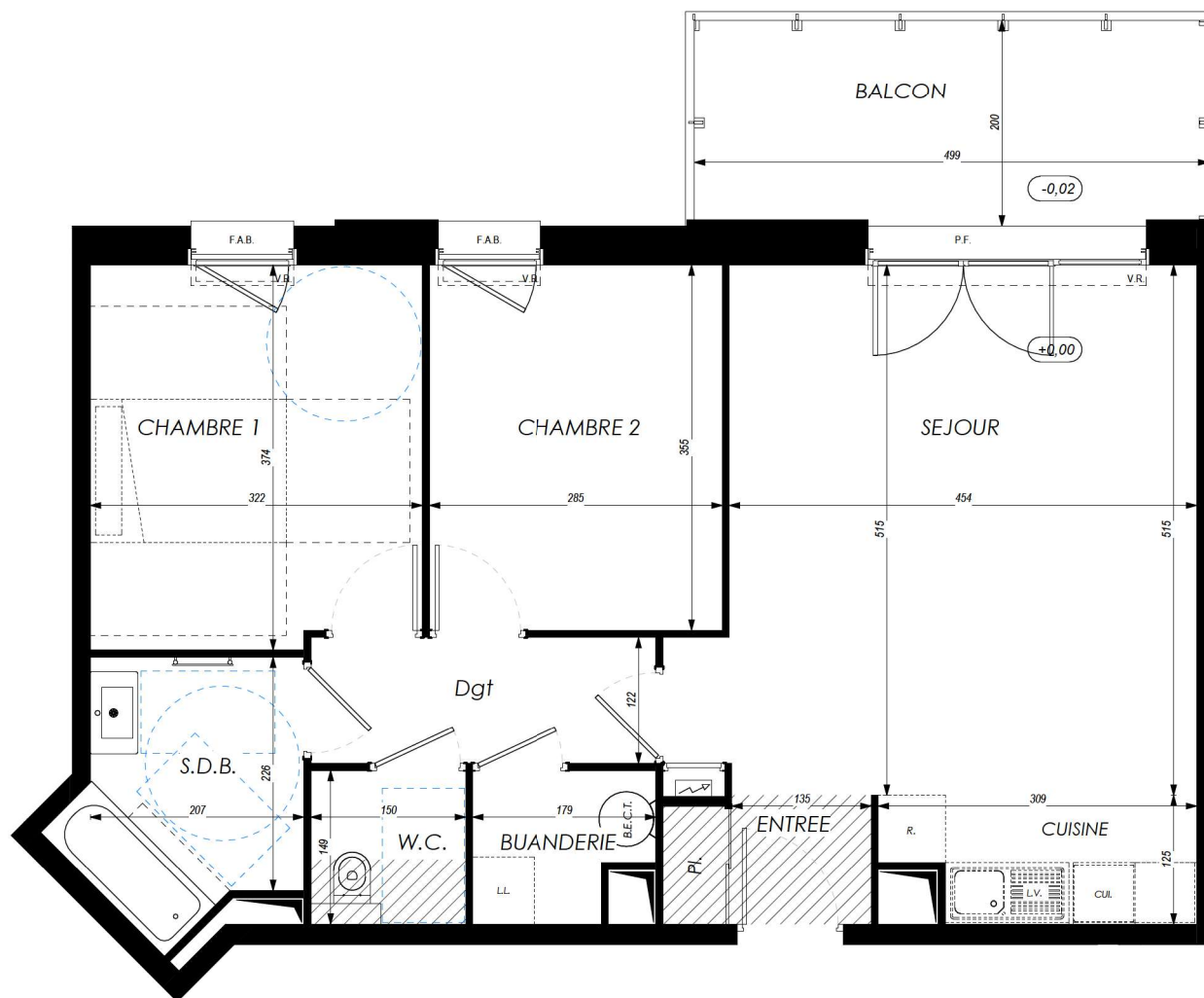
#### Réception dont :

Entrée + Pl. 2,55 m<sup>2</sup>  
Séjour/Cuisine 27,51 m<sup>2</sup>

Chambre 1 11,82 m<sup>2</sup>  
Chambre 2 10,12 m<sup>2</sup>  
Buanderie 2,34 m<sup>2</sup>  
Dgt 4,09 m<sup>2</sup>  
Salle de bain 5,32 m<sup>2</sup>  
W.C. 2,10 m<sup>2</sup>

**TOTAL 65,85 m<sup>2</sup>**

Balcon 10,00 m<sup>2</sup>



**LÉGENDE :** P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.L. : Placard / CUL. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / B.E.C.T. : Ballon d'eau chaude thermodynamique / P.A.C. : Pompe à chaleur / Cloison démontable / Pare vue

**NOTA :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les relombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.