

L'Esquisse

Rue Paul Bert | 62300 LENS

4 pièces - B32
Bâtiment B, 3eme étage

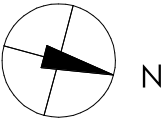
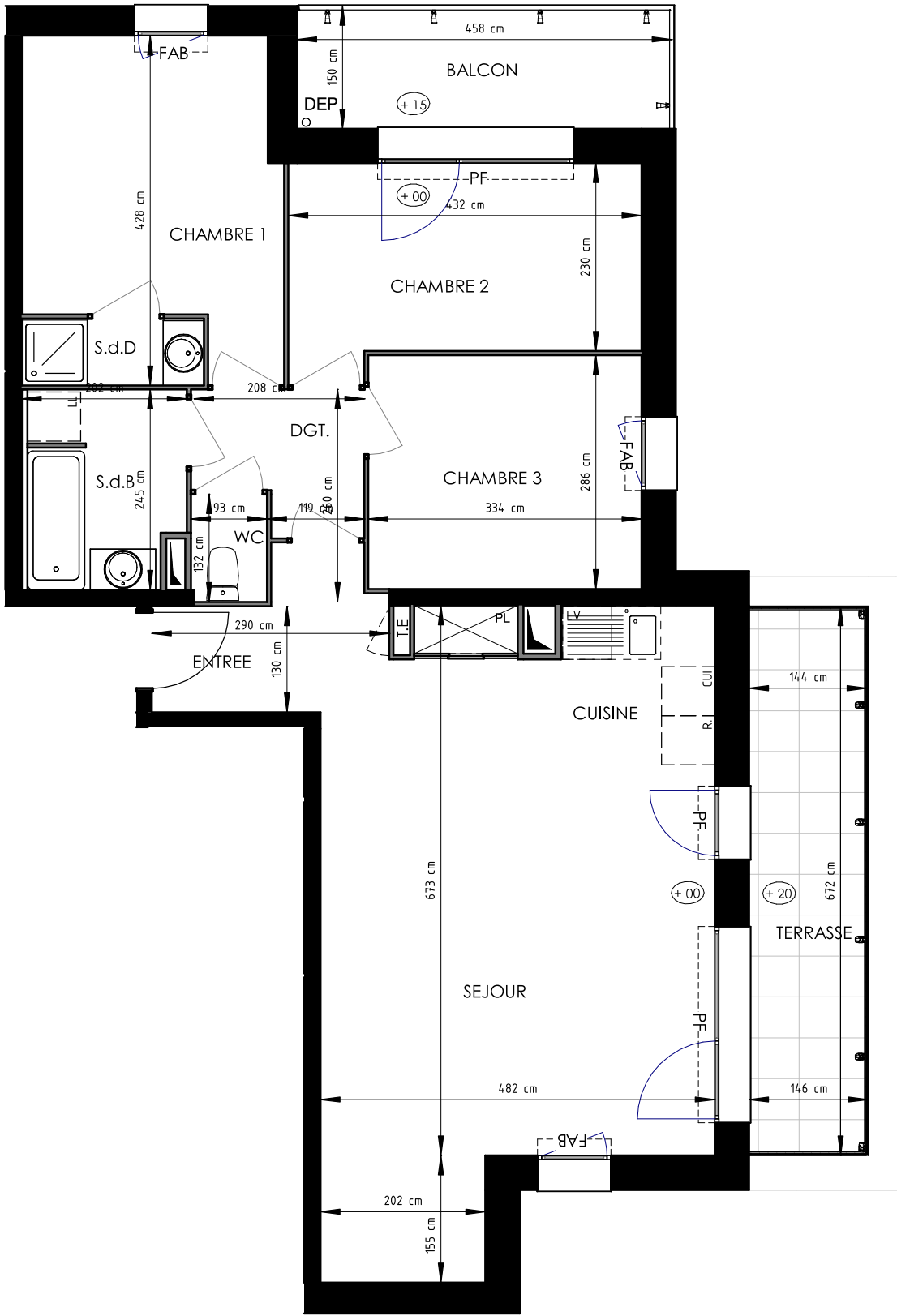
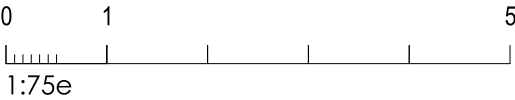


Surfaces Habitables

RECEPTION DONT:		38.94 m²
ENTREE + PLACARD	3.77m²	
SEJOUR - CUISINE	34.23m²	
CHAMBRE 1		11.46 m²
CHAMBRE 2		10.33 m²
CHAMBRE 3		9.56 m²
S.d.B		4.52 m²
S.d.D		1.83 m²
DGT.		3.28 m²
WC		1.23 m²

TOTAL	81.15 m²
-------	----------

BALCON	6.88 m²
TERRASSE	9.79 m²



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond
DEP : Descente eaux pluviales

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.