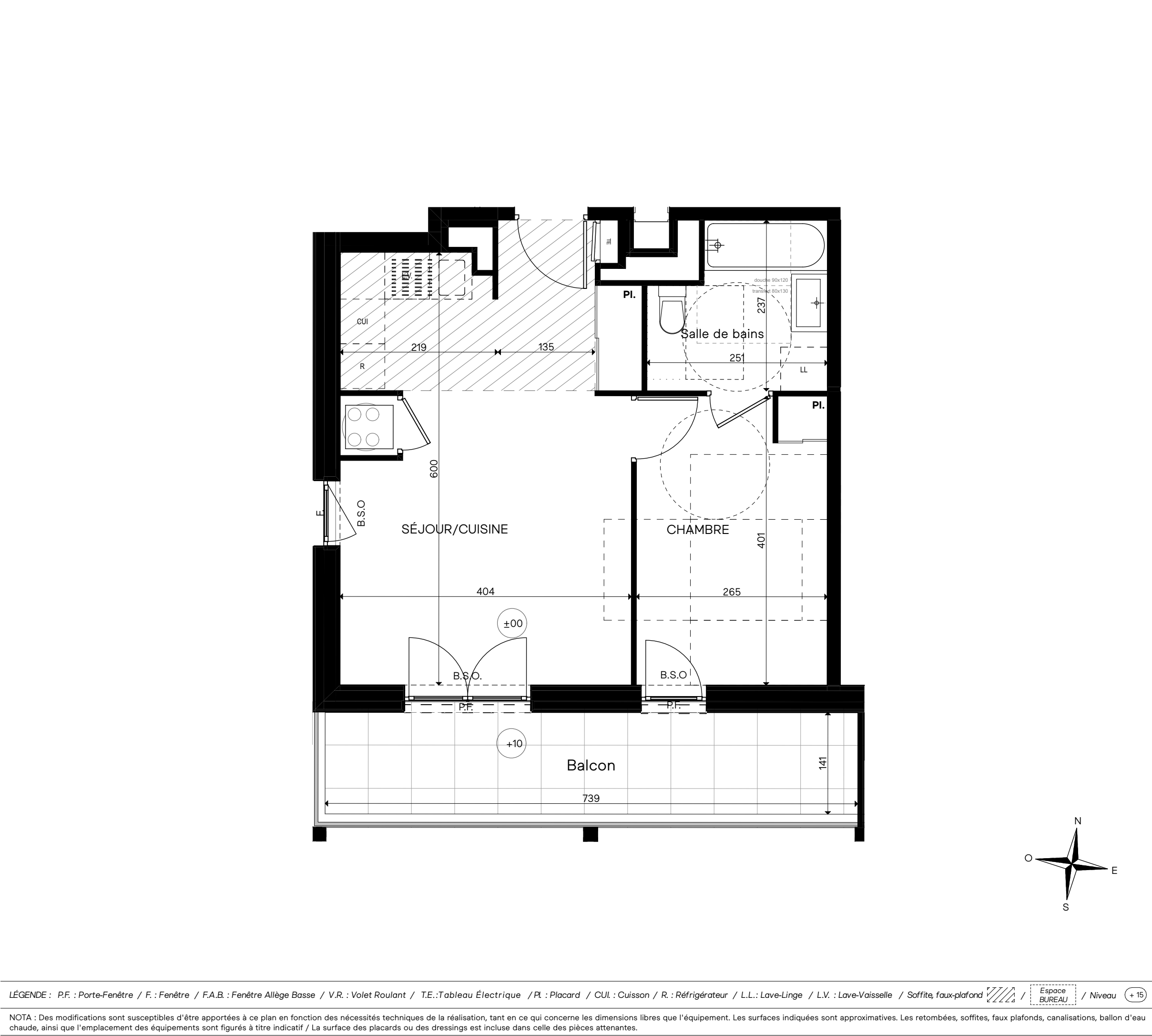




MADERA

3 rue des noyers  
69005 - LYON

2 pièces - B14  
Bâtiment B - 1<sup>er</sup> étage

| Surfaces Habitables |                      |
|---------------------|----------------------|
| Réception dont :    | 24,68 m <sup>2</sup> |
| Séjour/Cuisine      | 24,68 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE             | 10,58 m <sup>2</sup> |
| Salle de bains      | 5,29 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL               | 40,55 m <sup>2</sup> |
| Balcon              | 10,43 m <sup>2</sup> |

bbc / a.

indice A - 09/01/2026