

PLAN MASSE

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE HABITABLE	
REZ DE JARDIN	
Entrée + Salon + Salle à manger	28.18 m²
Chambre 1	11.14 m²
Cuisine	7.04 m²
Salle d'eau	4.51 m²
DGT.	4.41 m²
RGT sous escalier	0.79 m²
	56.07 m²
ETAGE	
Chambre 2 + PL	13.91 m²
Chambre 3	11.50 m²
Bains	5.90 m²
DGT.	2.91 m²
	34.22 m²
SURFACE HABITABLE	90.29 m²
Garage	16.95 m²
TOTAL UTILISABLE	107.24 m²
SURFACE LOT 16	291 m²

ESPACE PRIVATIF OUVERT

MAISON T4 M16

JARDIN

Arbre à planter

Coffret + BAL

Portillon

Haie

Clôture Ganivelle

Clôture Ganivelle + Haie

ECHELLE 1:100e

VR

PF

F

Volet roulant

Porte fenêtre

Fenêtre

PL

REP

BAL

Placard

Récupérateur d'eau de pluie

Boîtes aux lettres

T.E

CUI

R

Tableau électrique

Emplacement four+plaques

Emplacement réfrigérateur

LV

LL

PAC

Emplacement lave-vaisselle

Emplacement lave-linge

Pompe à chaleur

Soffite et/ou faux plafond

NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, PAC, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes. Les haies en limite de chaque jardin, peuvent être sur le terrain adjacent.

"Le Domaine de la Croix Saint-Gilles"

Route du Croissant

50380 - Saint Pair Sur Mer

PLAN DE REPÉRAGE

CLAIRE

Lot : M16 - Type T4

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

00 - PAGE DE GARDE

01 - REZ DE JARDIN

02 - ETAGE

03 - FACADES / PIGNONS

04 - PLAN DE COUPE

L'HEUDE

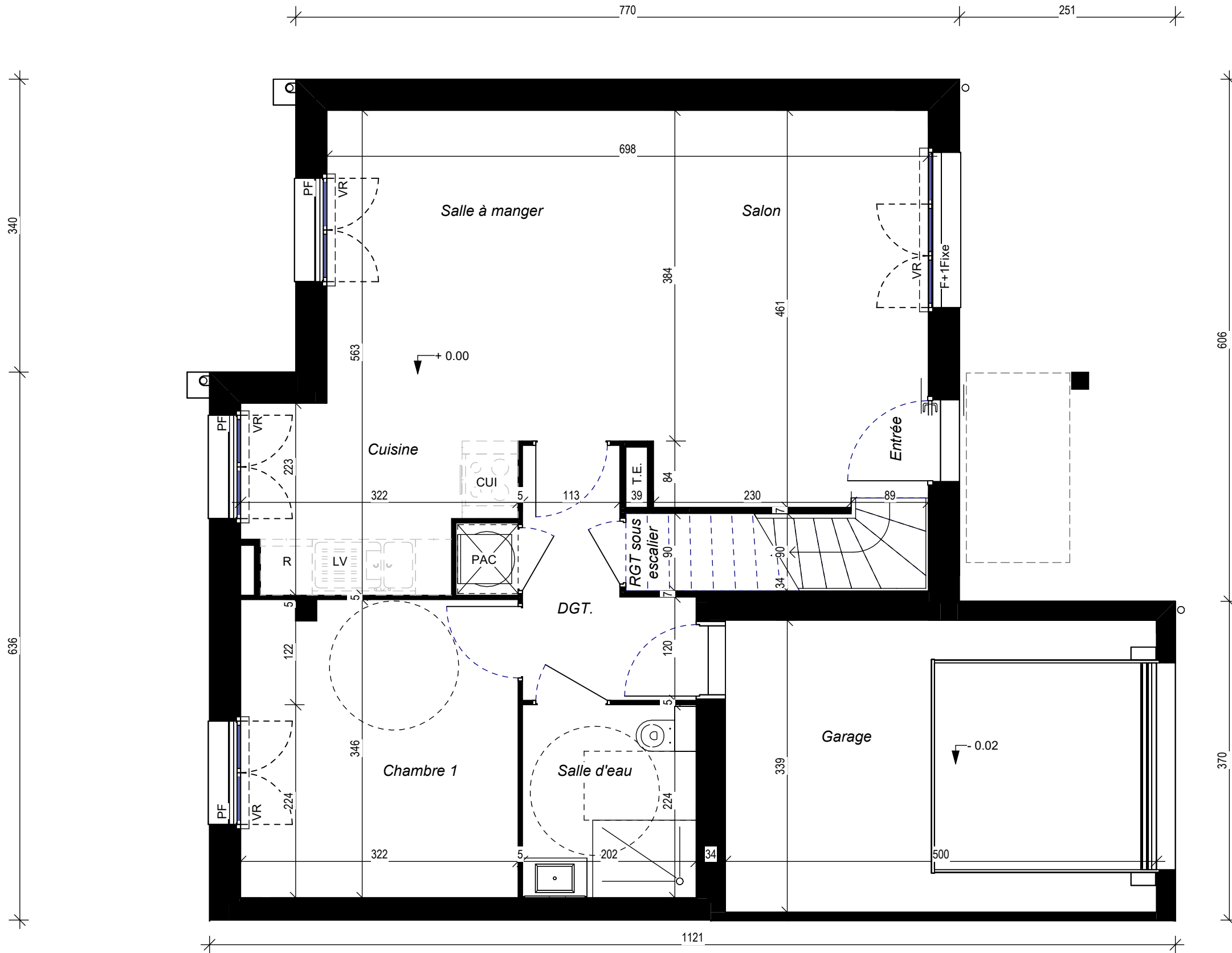
ARCHITECTES

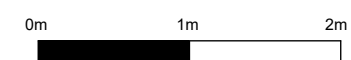
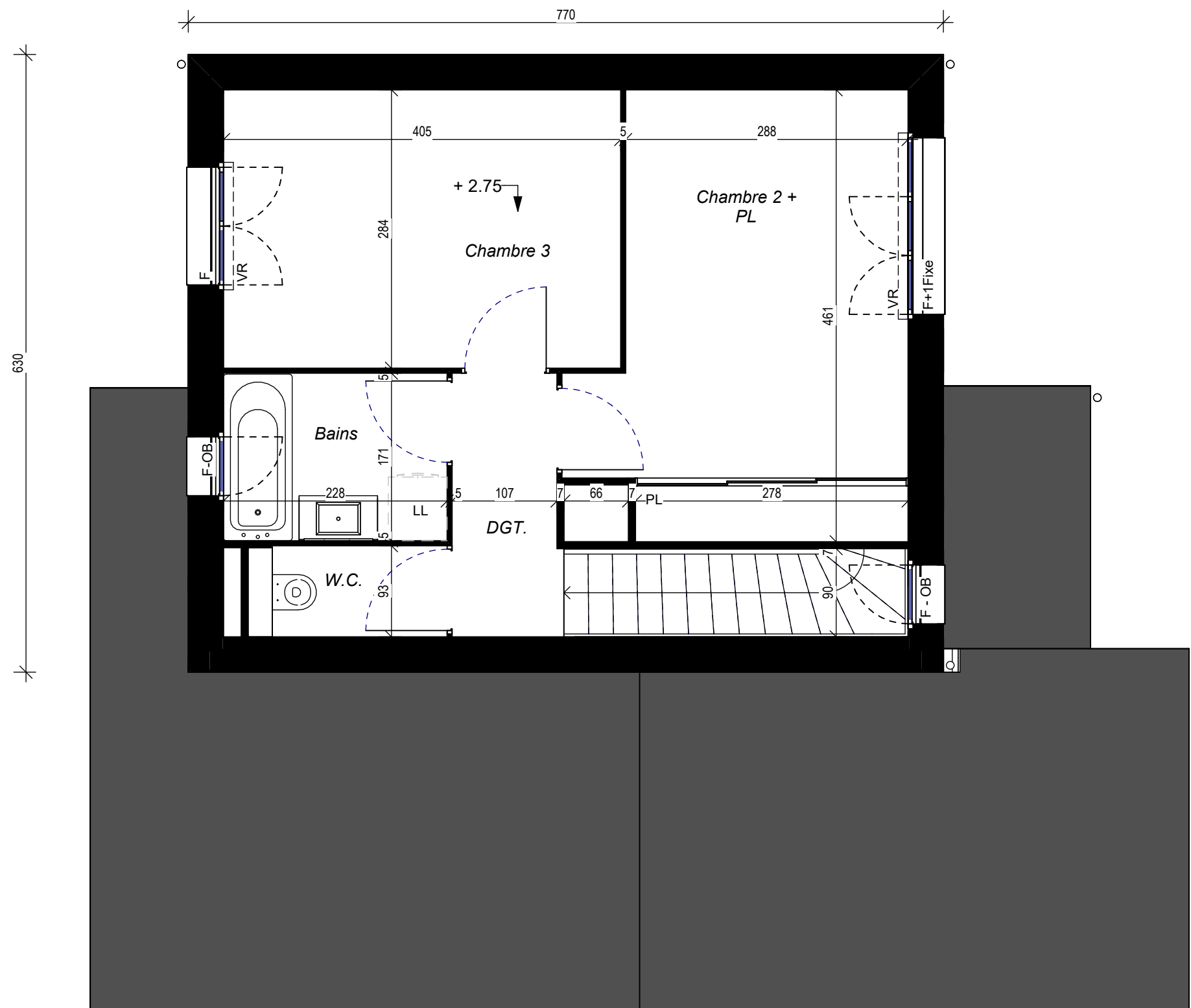
ASSOCIES

L'HEUDE & ASSOCIES Architectes

09/07/2026

indice C



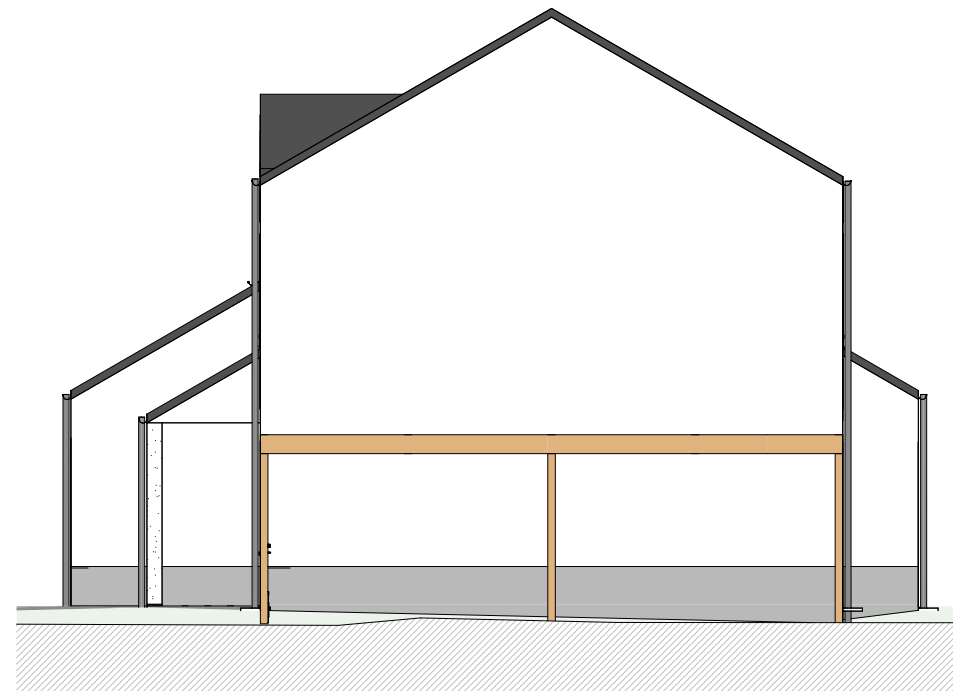


Etage	02
CLAIRE Lot : M16 - Type T4	
Echelle : 1 : 50	

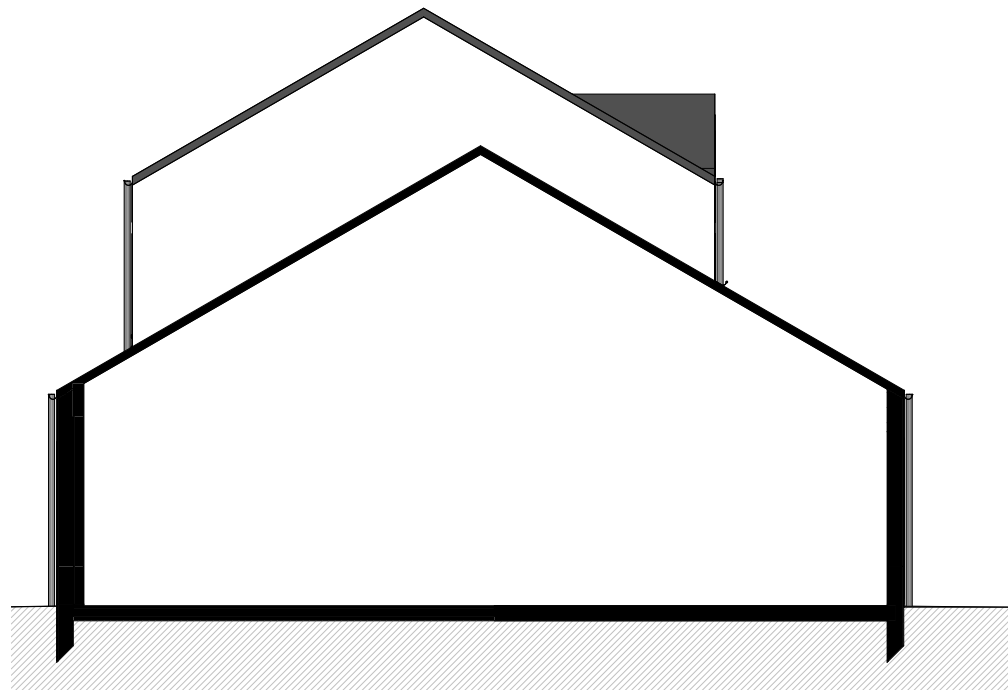
FAÇADE AVANT



PIGNON DROIT



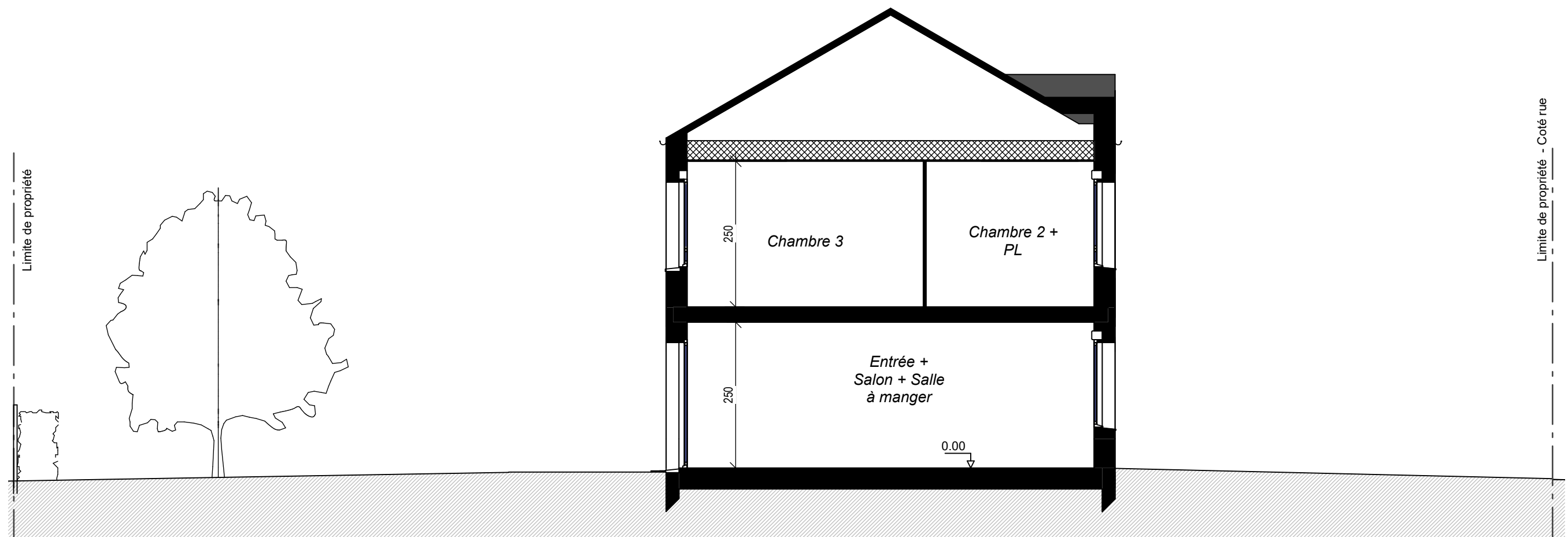
PIGNON GAUCHE



FAÇADE ARRIÈRE



COUPE LONGITUDINALE



Coupe de principe du nivellement de la parcelle	04
CLAIRE Lot : M16 - Type T4	
Echelle : 1 : 75	