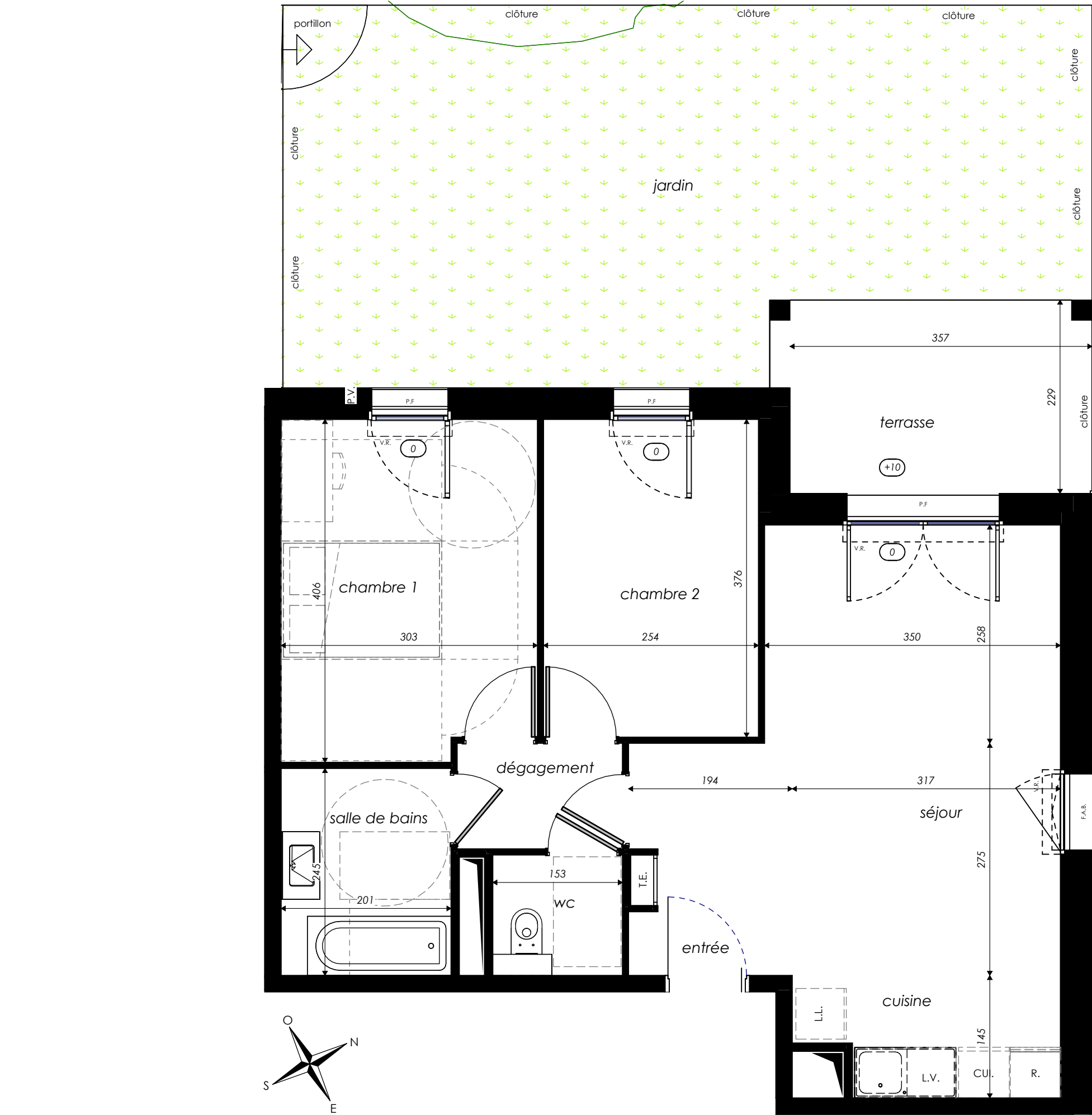




**LÉGENDE :** P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / F.F. : Fenêtre Fixe / V.R. : Volet Roulant / G.C. : Garde-Corps / P.V. : Pare-Vue / : Gaine technique / : Soffite, faux plafond hauteur > 2,20m / : Espace bureau / : Cloison démontable / : Niveau / : Poutre / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / LL. : Lave-Linge / L.V. : Lave-Vaisselle

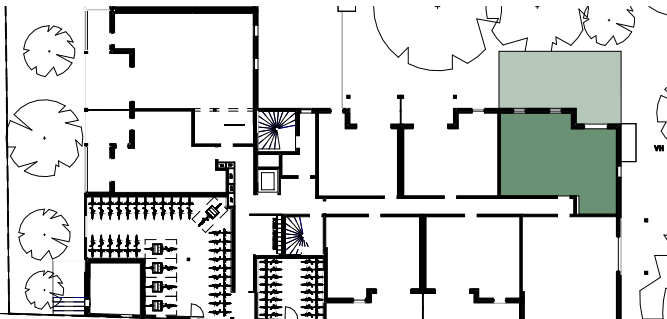
**NOTA :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements et mobiliers sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes. Document destiné à être imprimé en format papier A3.

**KAUFMAN  
BROAD**

## L'Olympe

Square Colette Besson  
49100 - ANGERS

**3 pièces** - A005  
Bâtiment A, rez-de-jardin



square Colette BESSON



### surfaces habitables

|                  |          |          |
|------------------|----------|----------|
| Réception dont : |          | 26,96 m² |
| séjour           | 21,36 m² |          |
| cuisine          | 4,14 m²  |          |
| entrée           | 1,46 m²  |          |
| chambre 1        |          | 12,00 m² |
| chambre 2        |          | 9,56 m²  |
| salle de bains   |          | 4,92 m²  |
| dégagement       |          | 2,44 m²  |
| wc               |          | 2,01 m²  |

**TOTAL** **57,89 m²**

jardin 39,93 m²  
terrasse 8,36 m²

0 0,5 1 2 3 mètres

Plan de réservation indice A