

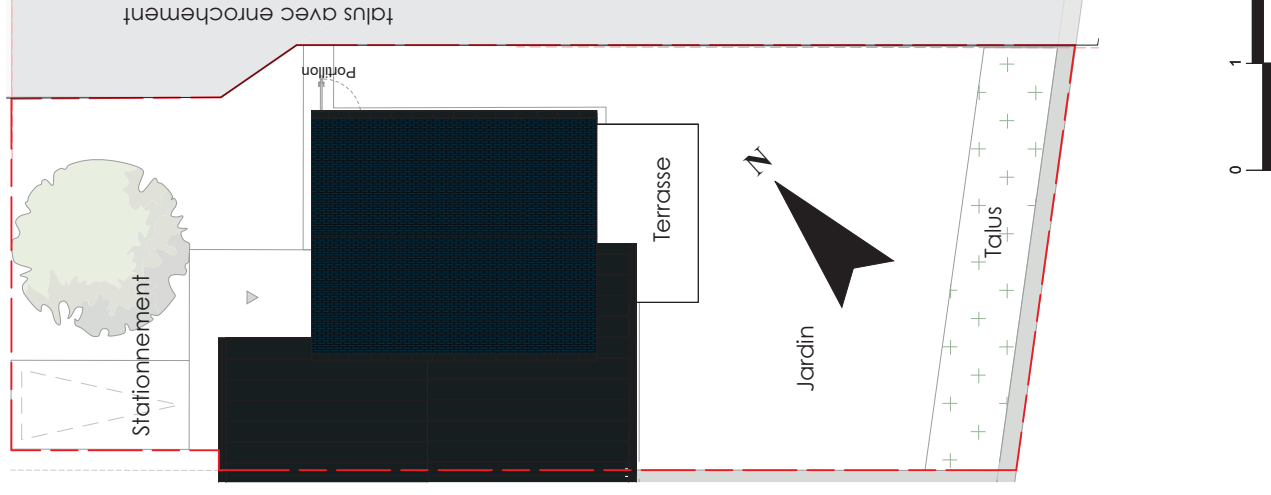
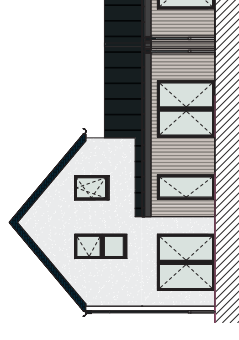
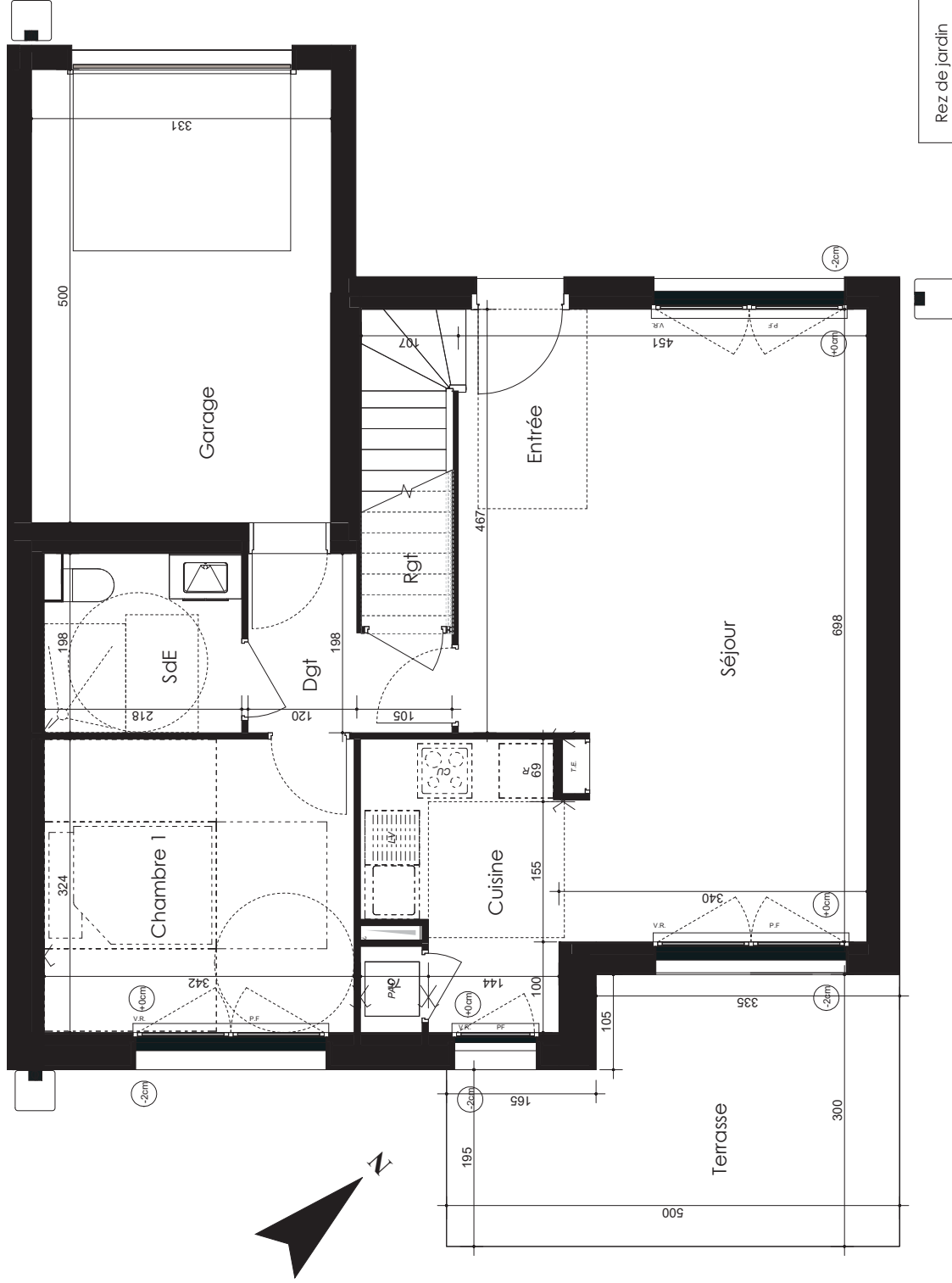


TABLEAU DES SURFACES		
SURFACE HABITABLE		
REZ DE JARDIN		
Séjour	24,99 m²	
Cuisine	7,42 m²	
Entrée	3,07 m²	
SdE	35,48 m²	
Chambre 1	4,20 m²	
Dgt	11,07 m²	
Rgt	3,53 m²	
	3,61 m²	
ETAGE	57,89 m²	
Chambre 2	14,02 m²	
Chambre 3 + PL	11,28 m²	
SdB	3,89 m²	
Dgt 2	2,85 m²	
WC	1,71 m²	
	33,76 m²	
SURFACE HABITABLE		91,65 m²
Garage		16,52 m²
Terrasse		13,31 m²
SURFACE LOT M13		321 m²

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Alège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soiffe. : faux plafond / Niveau +15 / PAC : Pompe à chaleur

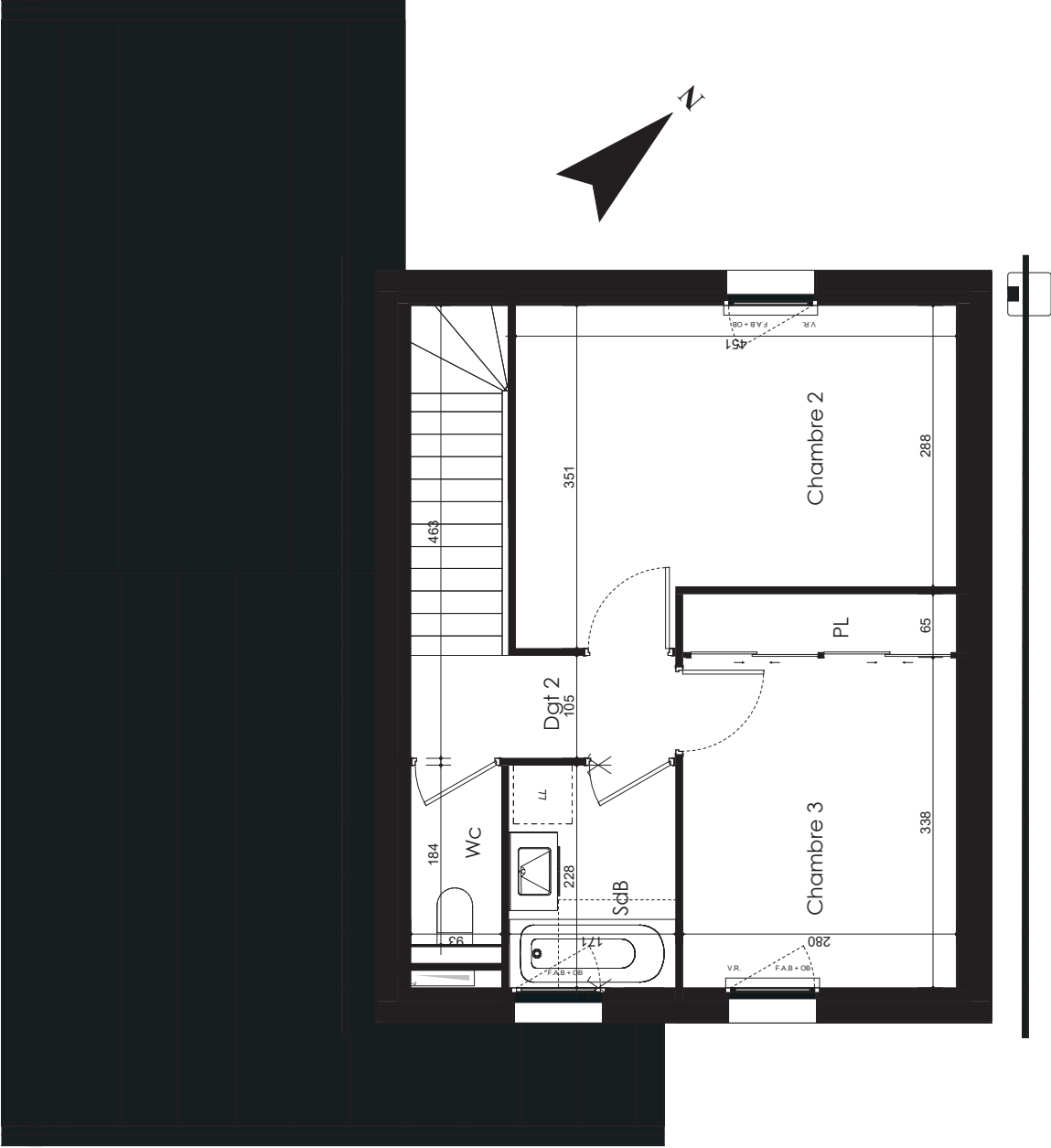
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebabées, soffies, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que remplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Alège Base / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soff. : faux plafond / Niveau (+15) / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, balcon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Rez de jardin		01
CLAIRE M13		0 m 0.5 m 1 m 2 m
Echelle 1.50		
L2 Architectes		26.08.25



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Base / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.L. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite : faux plafond / Niveau (+15) / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, balcon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Etage		02
CLAIRE M13		
		
Echelle 1.50		
L2 Architectes		
		26.08.25

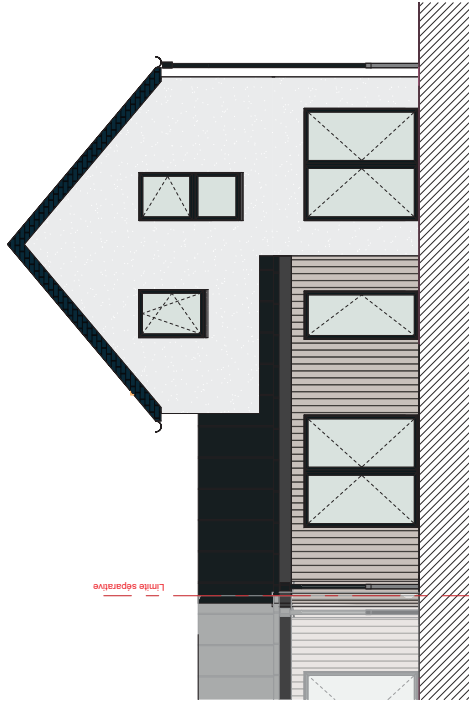
FACADE AVANT



FACADE LATÉRALE



FACADE ARRIÈRE

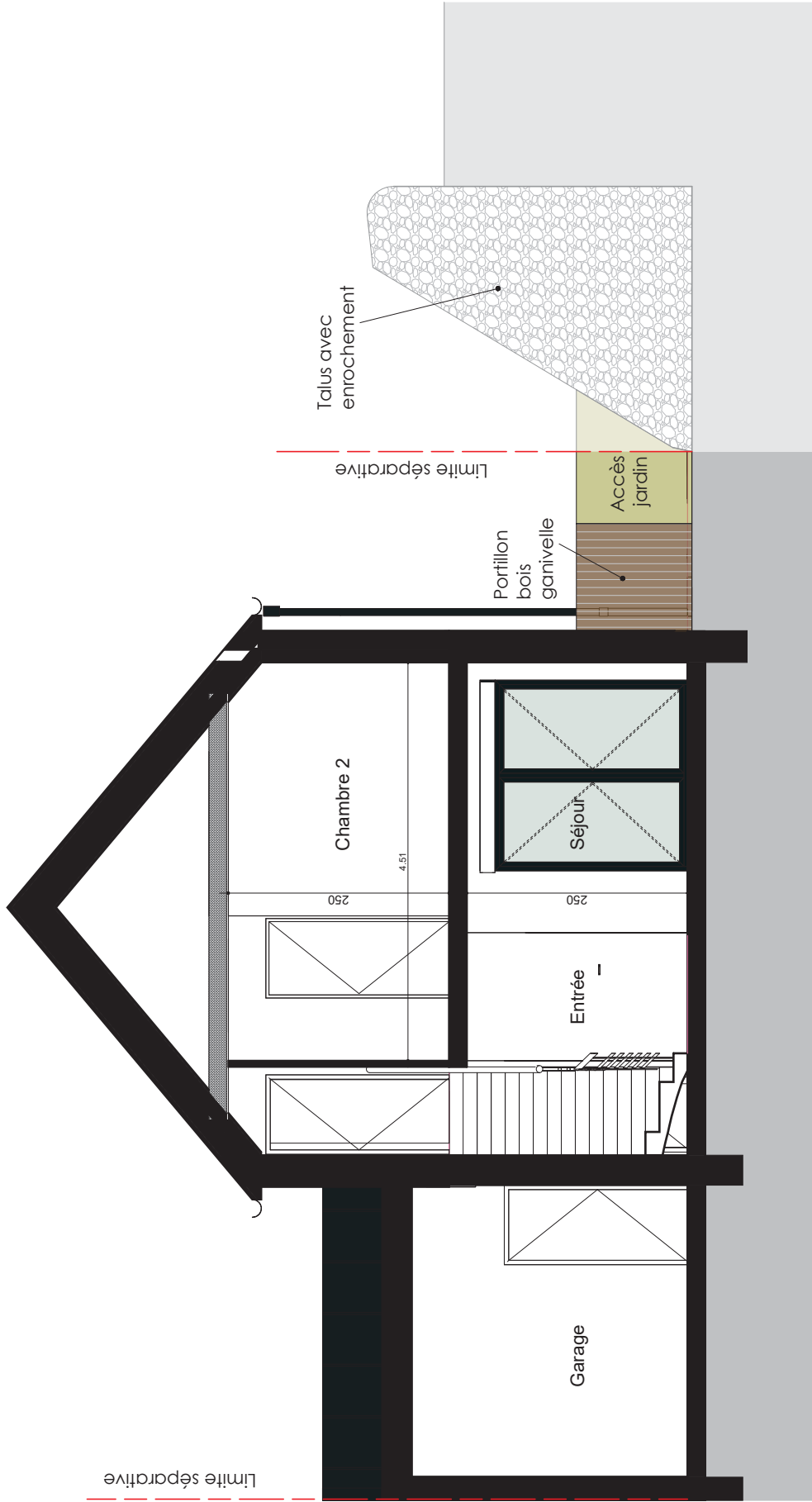


Façades / Pignons		03
CLAIRE M13		
Echelle 1.100		
		26.08.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : fenêtre / F.A.B. : fenêtre Allège Base / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite : faux plafond /  : Niveau (+15) / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, condalions, balcon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

COUPE DE PRINCIPE



Coupe de principe	04
CLAIRE M13	0 m 0.5 m 1 m 2 m
Echelle 1.50	
L2 Architectes	26.08.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Alège Base / V.R. : Voler Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.V. : Lave Vase / L.V. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soiffe. : faux plafond / Niveau (+15) / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, condalions, balcon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.