

Chemin du Train des Pignes Ouest
83510 - Lorgues



LUISA
Maison 08

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 - PLAN DE DIVISION PARCELLAIRE
- 02 - PLAN PARCELLAIRE
- 03 - REZ DE JARDIN
- 04 - ETAGE
- 05 - FAÇADES
- 06 - COUPE

Date 02/07/2026

Indice 2

TYPE
LUIS1

TABLEAU DES SURFACES

	Surface Habitable	Surface Utile
SURFACE HABITABLE		
REZ DE CHAUSSEE		
Salon + Salle à Manger	21.79	
Cuisine	6.23	
RGT sous Escalier	0.88	
WC	3.39	
Entrée	3.94	
Cellier	1.71	
	37.94 m²	
ETAGE		
Chambre 1 + PL	11.56	
Chambre 2	9.08	
Chambre 3	9.68	
Chambre 4	9.14	
SDB	3.29	
WC	1.56	
DGT	4.54	
	48.84 m²	
SURFACE HABITABLE	86.78 m²	S.Utile
Place de parking privative		16.50 m²
Garage		14.18 m²
Terrasse		13.13 m²
Jardin		115.47 m²
TOTAL UTILISABLE		246.06 m²

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie "Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



Plan de division parcellaire

Maison 08

Echelle : 0 8 16

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques :

Clotûres de la parcelle

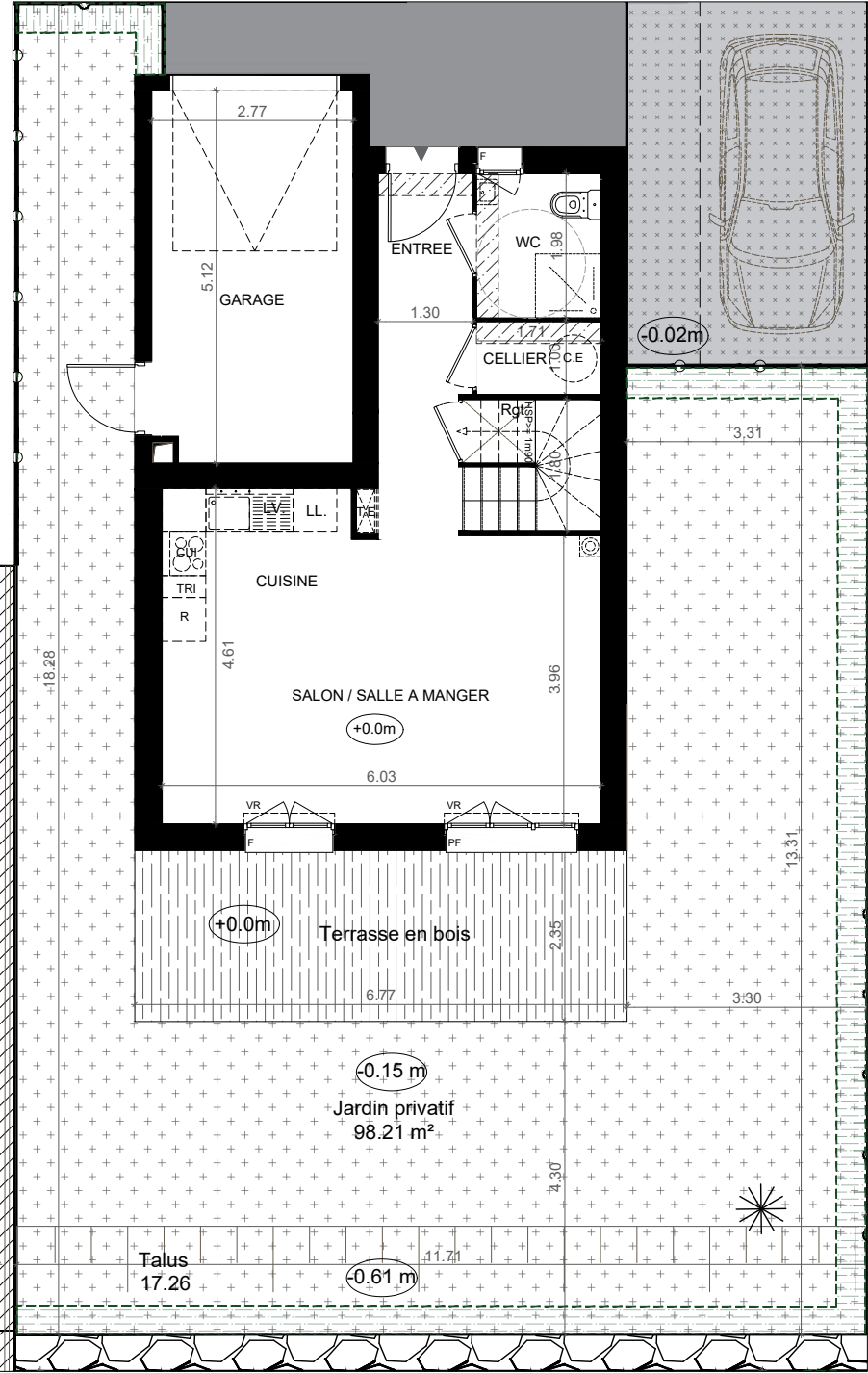
Garde corps

+0.00 Altimétrie

Conduit de cheminée

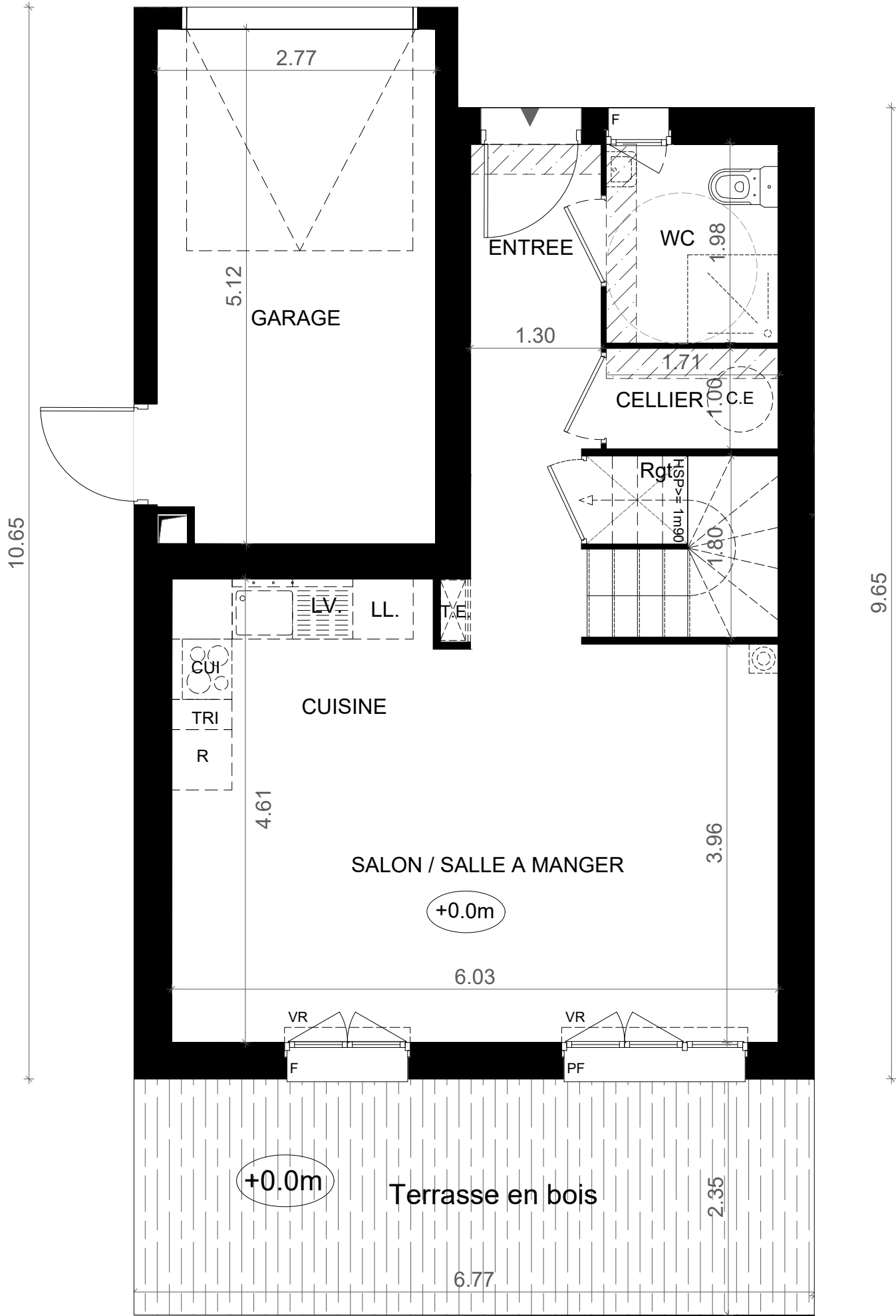
"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessins est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .



LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :	
Gaines techniques :	
Clotûres de la parcelle	
Garde corps	
Altimétrie	
Conduit de cheminée	
"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"	
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessins est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .	

Rez de Jardin	
Maison 08	
Echelle : 0 1 2	02



LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée "Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

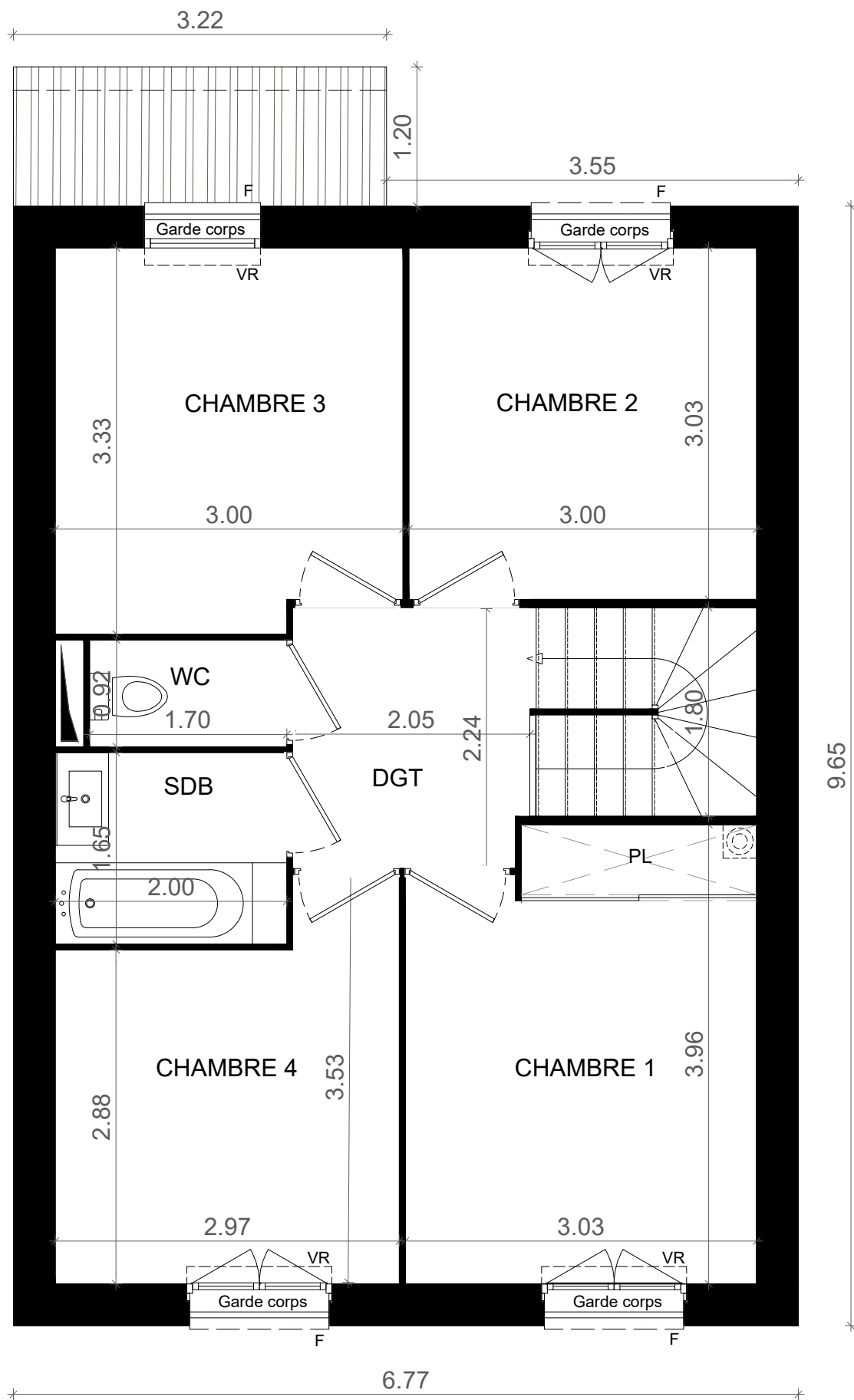
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessins est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Rez de Jardin

Maison 08

Echelle : 0 1 2

03



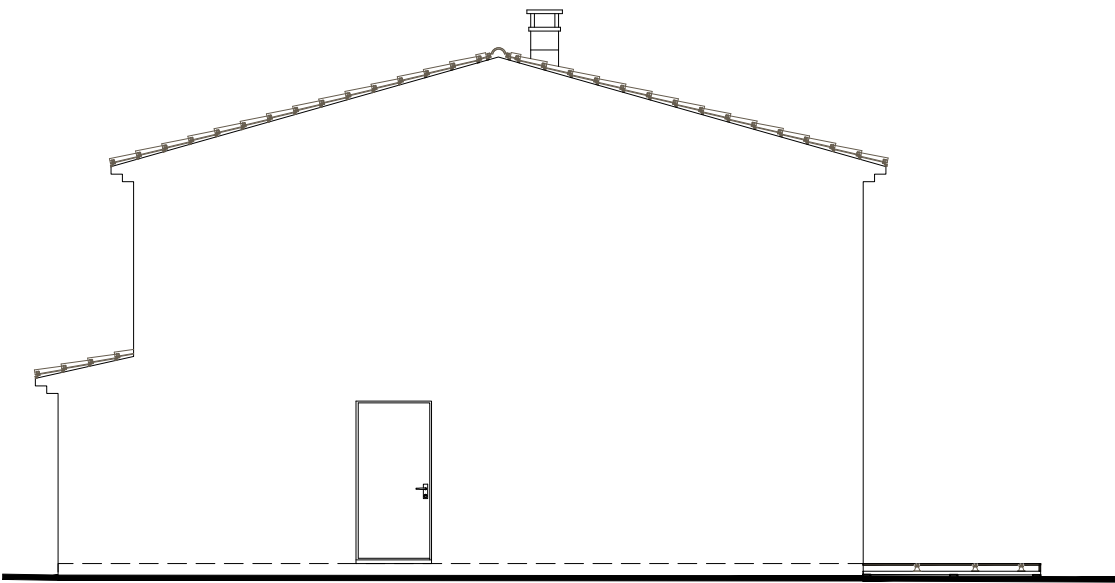
LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée "Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessins est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

Etage	
Maison 08	
Echelle : 0 1 2	04

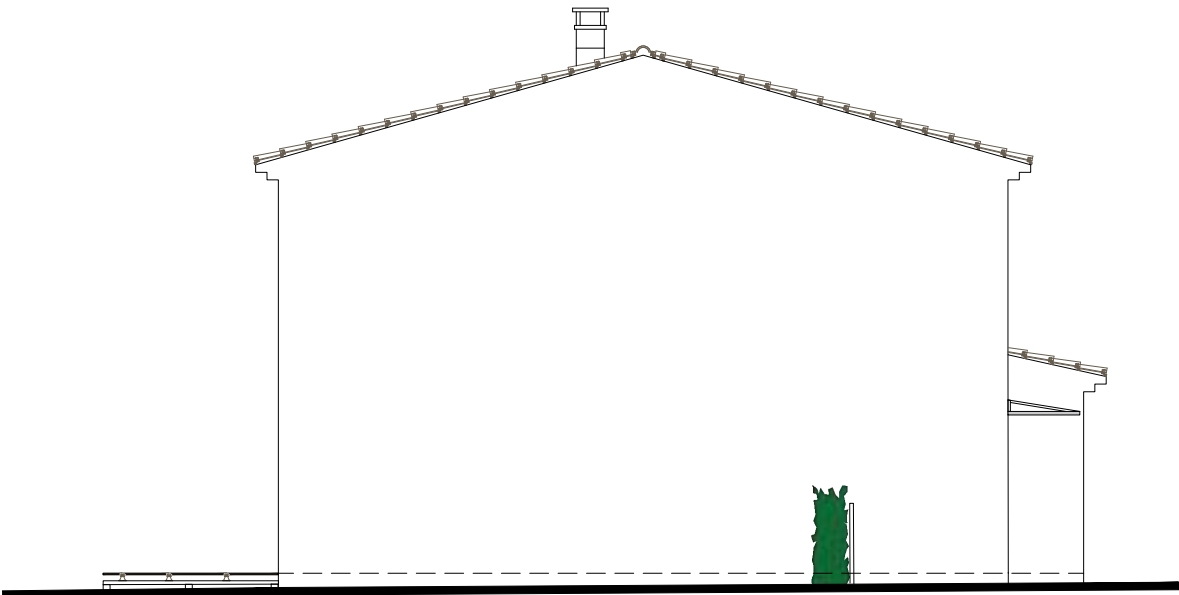




Façade Ouest



Façade Sud



Façade Est



Façade Nord

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :

Gaines techniques : Clotûres de la parcelle Garde corps +0.00 Altimétrie Conduit de cheminée

"Les surfaces de talus sont indicatives et pourront être ajustées en fonction de la topographie du terrain"

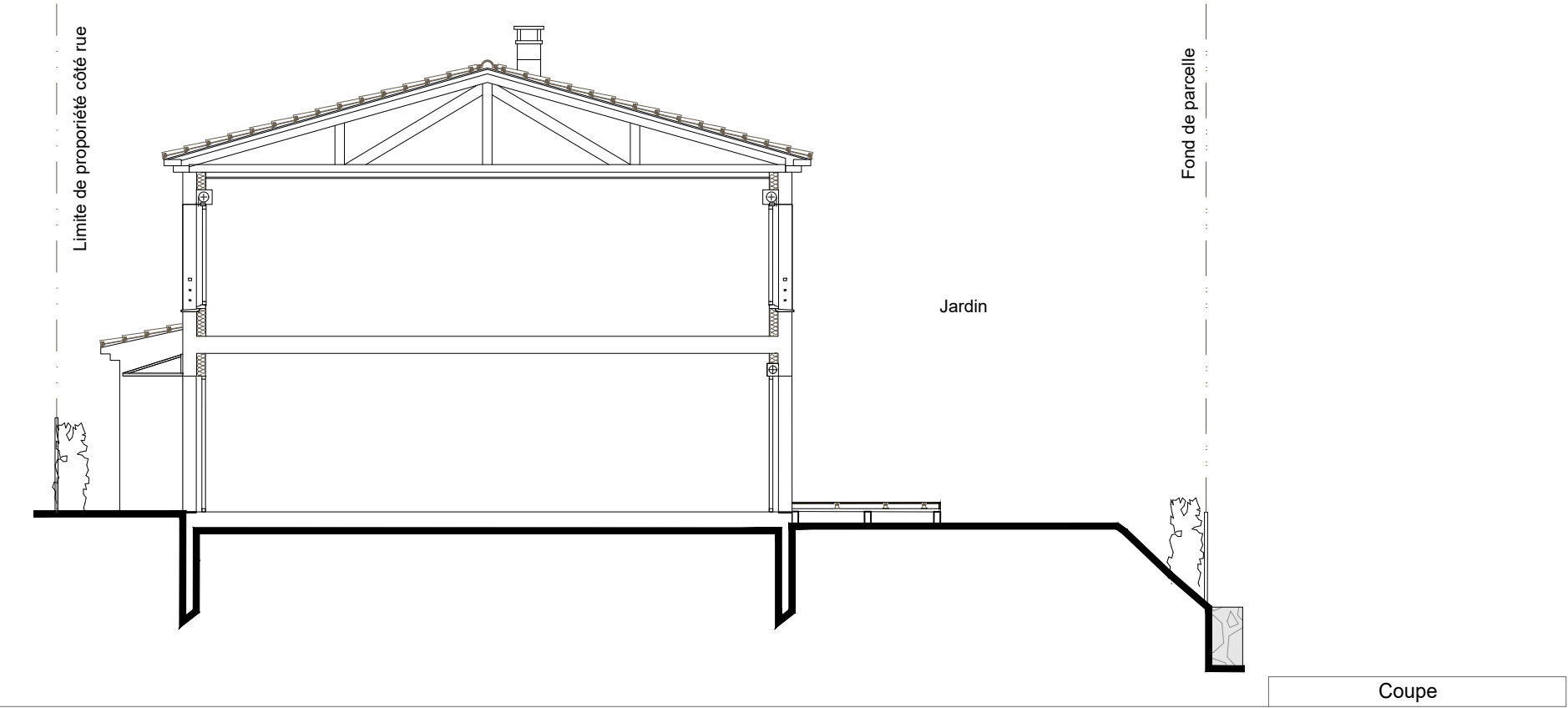
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessins est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .

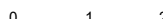
Façades

Maison 08

Echelle : 0 1 2

05



			Coupe			
			Maison 08			
LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau électrique / PL Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / TRI : Tri sélectif / CE : Chauffe eau / Soffite, faux plafond :						
Gaines techniques :		 Clotûres de la parcelle	 Garde corps	 Altimétrie		 Conduit de cheminée
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (dont équipement SdE RDJ (douche + lavabo) / La surface des placards ou des dessins est incluse dans celle des pièces attenantes. La circonférence des arbres est non contractuelle .						
Echelle :						06