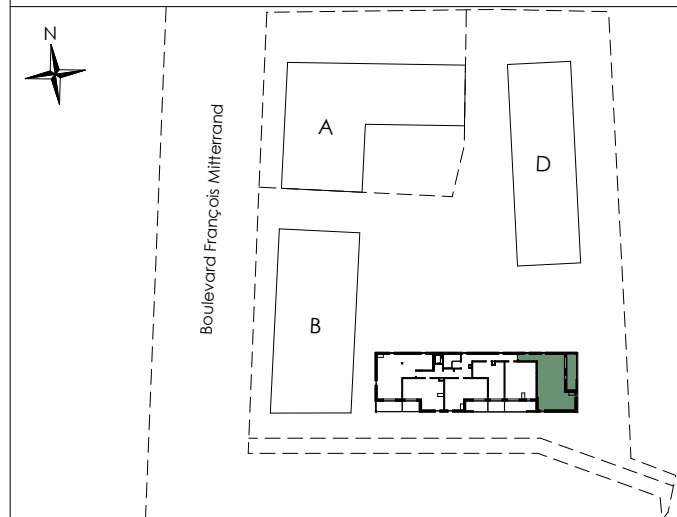


Le grand chêne

37-39, boulevard François Mitterrand
44800 - Saint Herblain

3 pièces - C201
Bâtiment C, 2^{ème} étage



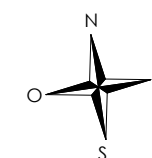
Surfaces Habitables

Entrée	4.8 m ²
Séjour / cuisine	32.2 m ²
Chambre 1	11.7 m ²
Chambre 2	10.1 m ²
SDB	5.6 m ²
WC	2.4 m ²
DGT	2.0 m ²

 Soffite / Faux plafond : hauteur > 2.10 m dans WC et SDB
 Soffite / Faux plafond : hauteur > 2.20 m dans Entrée et Séjour / cuisine

TOTAL	68.8 m ²
-------	---------------------

Loggia	13.3 m ²
--------	---------------------



LÉGENDE: PF:Porte Fenêtre / FF:Fenêtre Fixe / F:Fenêtre / VR:Volet Roulant / T.E: Tableau Électrique / PL: Placard / CUI: Cuisinière / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV:Lave Vaisselle / CH: Chaudière /  Soffite/Faux plafond /  Cloison démontable

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Jba

12/03/2026 - Indice : F