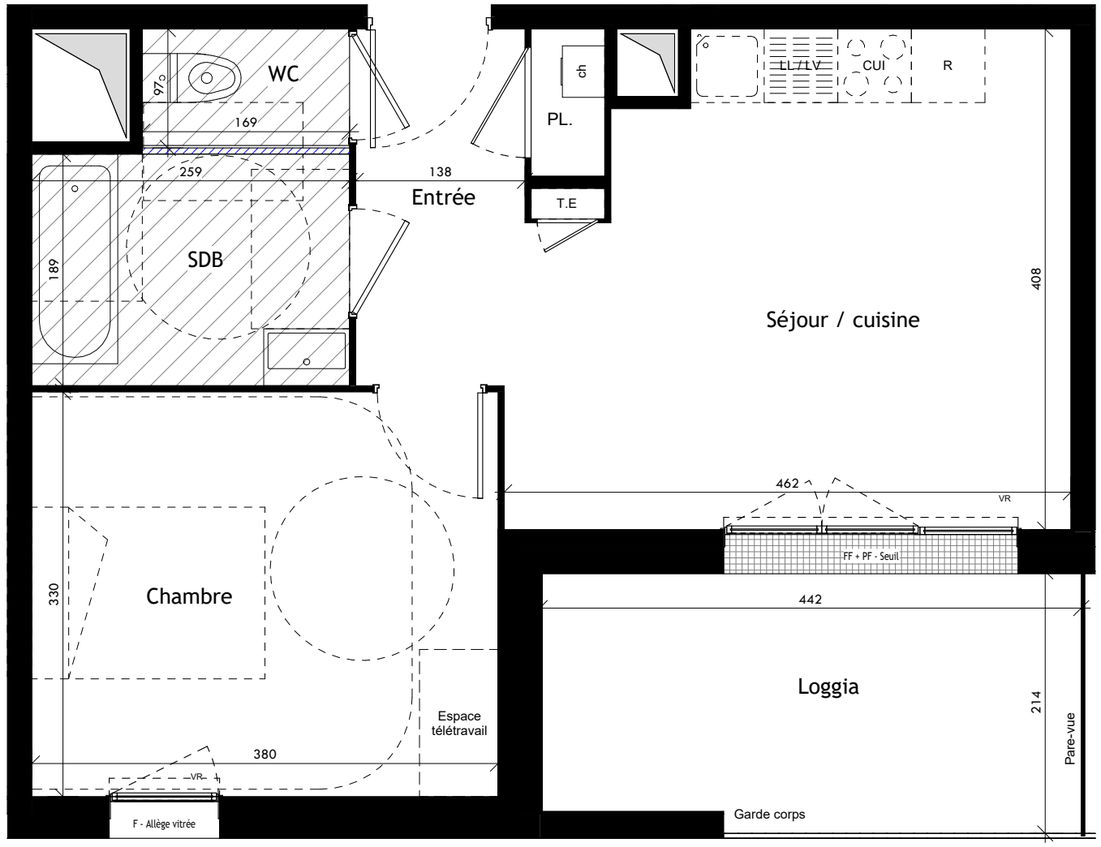


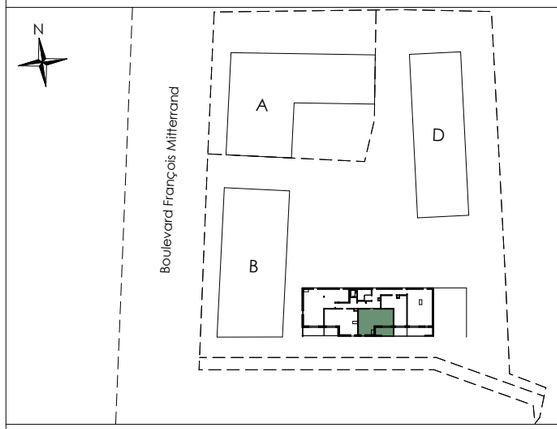


KAUFMAN BROAD

Le grand chêne

37-39, boulevard François Mitterrand
44800 - Saint Herblain

2 pièces - C403
Bâtiment C, 4ème étage



Surfaces Habitables

Entrée	**3.0 m²**
Séjour / cuisine	**18.7 m²**
Chambre	**12.5 m²**
SDB	**4.9 m²**
WC	**1.6 m²**

Soffite / Faux plafond : hauteur > 2.10 m

TOTAL	**40.7 m²**
Loggia	**8.1 m²**

0 m 1 m 2 m 3 m

LÉGENDE: PF:Porte Fenêtre / FF:Fenêtre Fixe / F:Fenêtre / VR:Volet Roulant / T.E: Tableau Électrique / PL: Placard / CUI: Cuisinière / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV:Lave Vaisselle / CH: Chaudière / Soffite/Faux plafond / Cloison démontable

NOTA : Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Jba

12/03/2026 - Indice : F