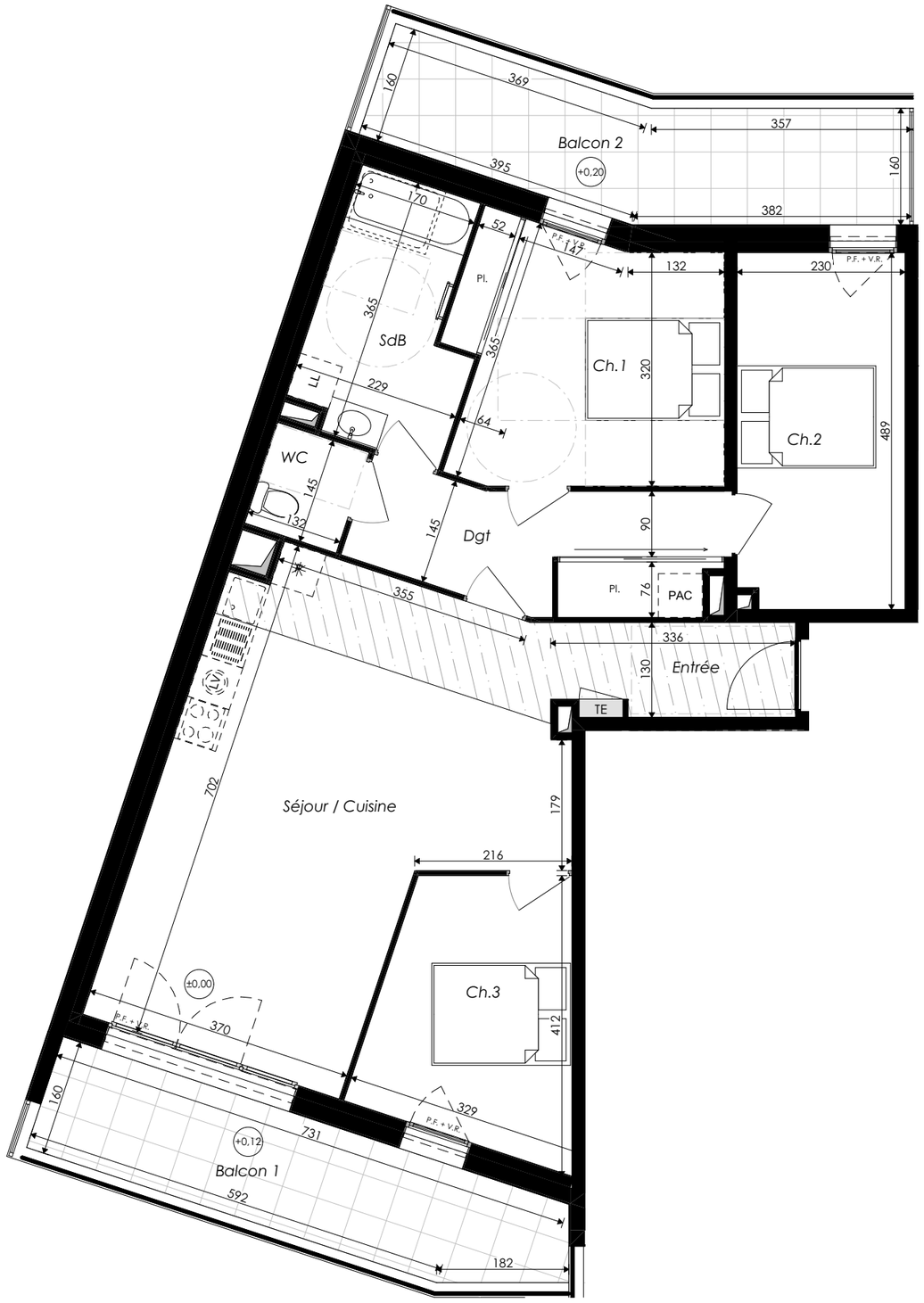


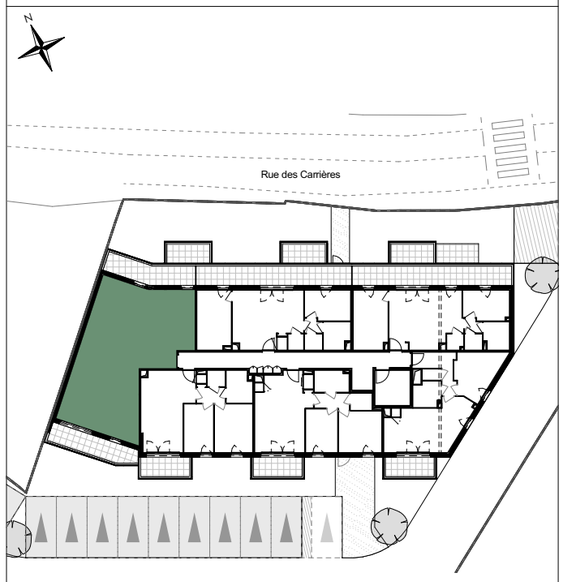


KAUFMAN BROAD

Le Bocage

22, Rue des Carrières
85 800 -Le Fenouiller

4 pièces - A203
Bâtiment A, 2ème étage



Surfaces Habitables		
Réception dont :		34,86 m²
Entrée	3,94 m²	
Séjour / Cuisine	30,92 m²	
Chambre 1		12,32 m²
Chambre 2		11,16 m²
Chambre 3		9,68 m²
Dégagement		8,01 m²
Salle de Bain		6,95 m²
WC		1,91 m²
TOTAL		**84,89 m²**
Balcon 1		**12,03 m²**
Balcon 2		**11,55 m²**

0m 0,5m 1m 2m 3m

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / All. V. : Allège Vitrée / V.R. : Volet Roulant / Sèche Serviette / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI . : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau +0,15

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

2B Architecture

19/11/2025 - B