

TABLEAU DES SURFACES		
SURFACE HABITABLE		S. Utile
REZ DE CHAUSSE		
Salon + Salle à manger	29.14 m²	29.14 m²
Cuisine	7.37 m²	7.37 m²
Chambre 1	12.37 m²	12.37 m²
Chambre 2	9.85 m²	9.85 m²
Salle d'eau 1	5.87 m²	5.87 m²
WC. 1	1.97 m²	1.97 m²
Dgt.1	2.35 m²	2.35 m²
Rgt. sous Escalier	1.25 m²	1.25 m²
	70.17 m²	70.17 m²
ETAGE		
Chambre 3	12.00 m²	19.60 m²
Chambre 4	11.70 m²	20.41 m²
Dressing	1.36 m²	3.92 m²
Salle de bain	3.44 m²	4.17 m²
Salle d'eau 2	2.37 m²	2.66 m²
WC. 2	1.33 m²	1.61 m²
Dgt.2	3.67 m²	3.67 m²
	35.87 m²	56.04 m²
SURFACE HABITABLE	106.04 m²	126.21 m²
Garage		16.92 m²
Jardin		249.00 m²
TOTAL UTILISABLE	371.96 m²	392.13 m²

Surface parcelle 484 m²

FLEUR D'Ô

Chemin de La Tonnelle
44350, GUERANDE

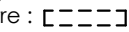


PAOLA
Lot 2 Maison M01

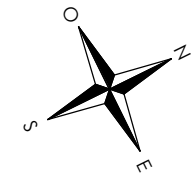
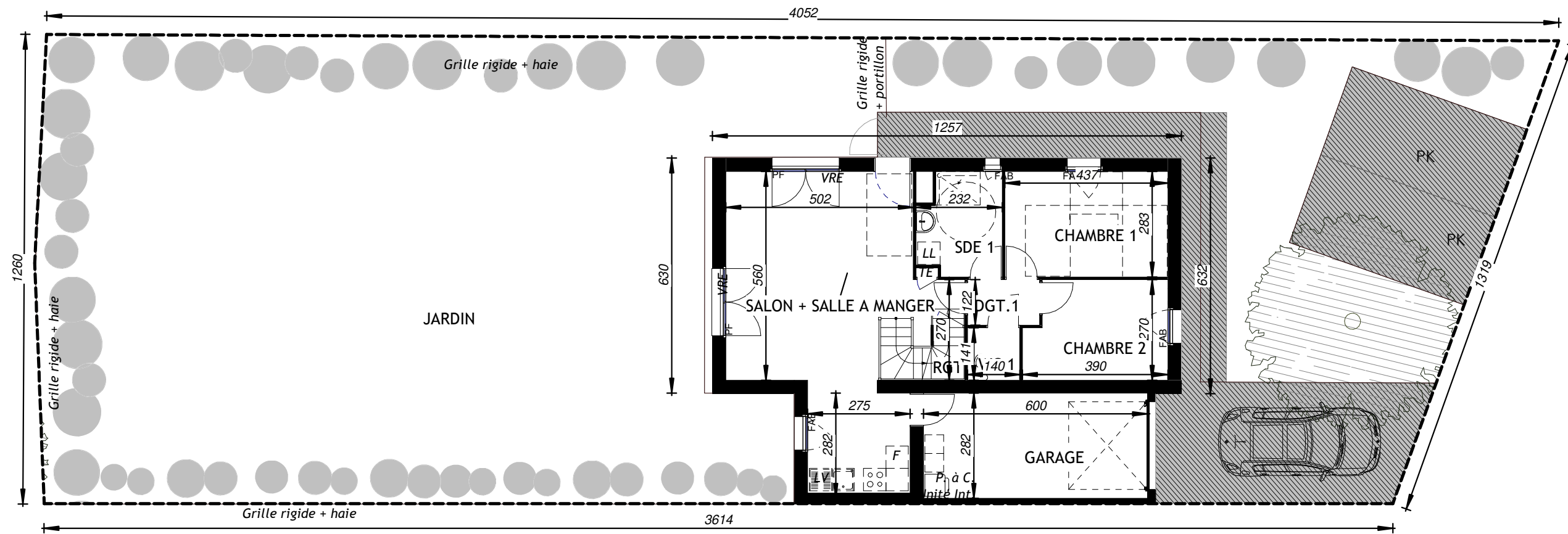
PLAN DE RESERVATION

NOMENCLATURE DES PLANS

- 02 - REZ DE JARDIN
- 03 - ETAGE
- 04 - FACADES / PIGNONS
- 05 - PLAN DE COUPE

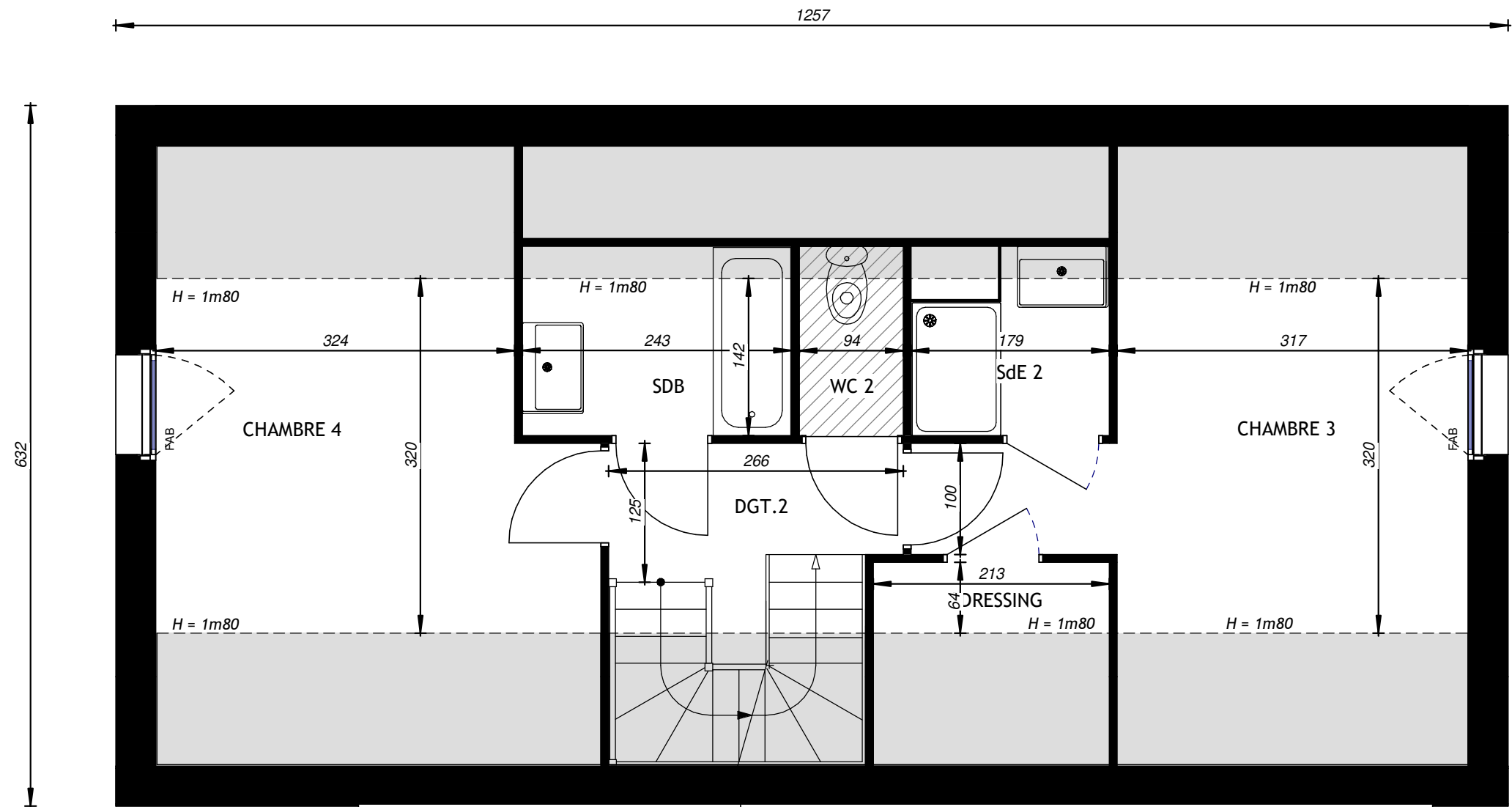
LEGENDE : PF : Porte fenêtre / F: Fenêtre / FAB : Fenêtre Allège Basse / FAV : Fenêtre Allège Vitrée / OB : Oscillo-battant / FDT : Fenêtre de toit / VRE : Volet Roulant Electrique / TE : Tableau Electrique / PL : Placard
CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave Linge / LV : Lave Vaisselle / SS : Sèche-serviette / PAC : Pompe à chaleur / Soffite, faux pladond :  / Gaine Technique :  / Poutre : 

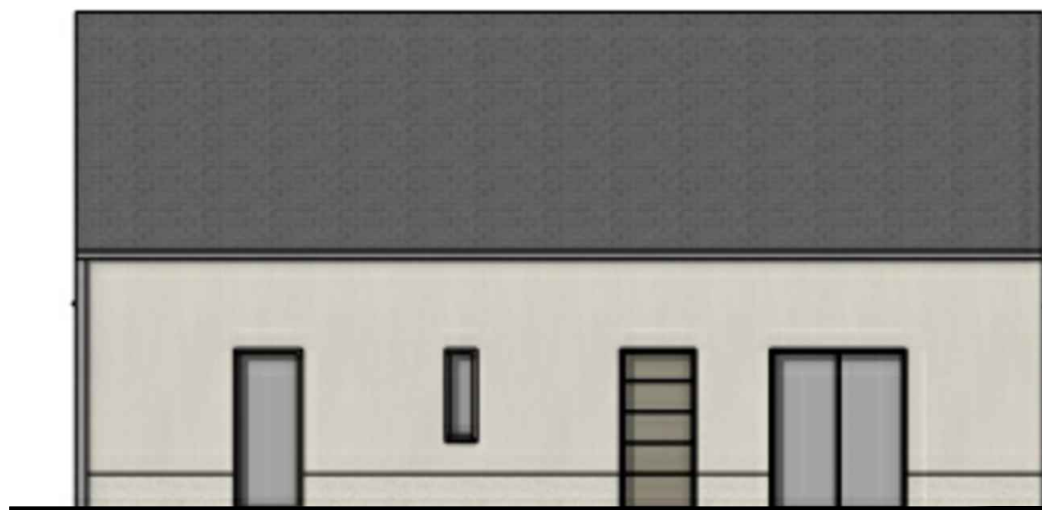
NOTA : Desmodifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux plafond, canalisations, pompe à chaleur, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes



0 1 2

TERRAIN	
LOT 2 Maison : M01	
	01

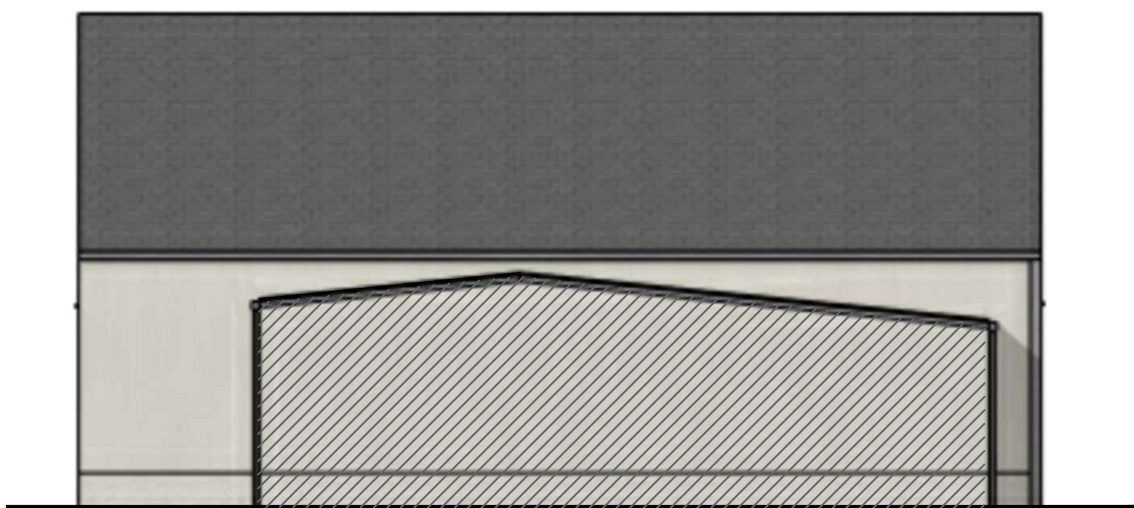




Façade AVANT



Pignon Gauche



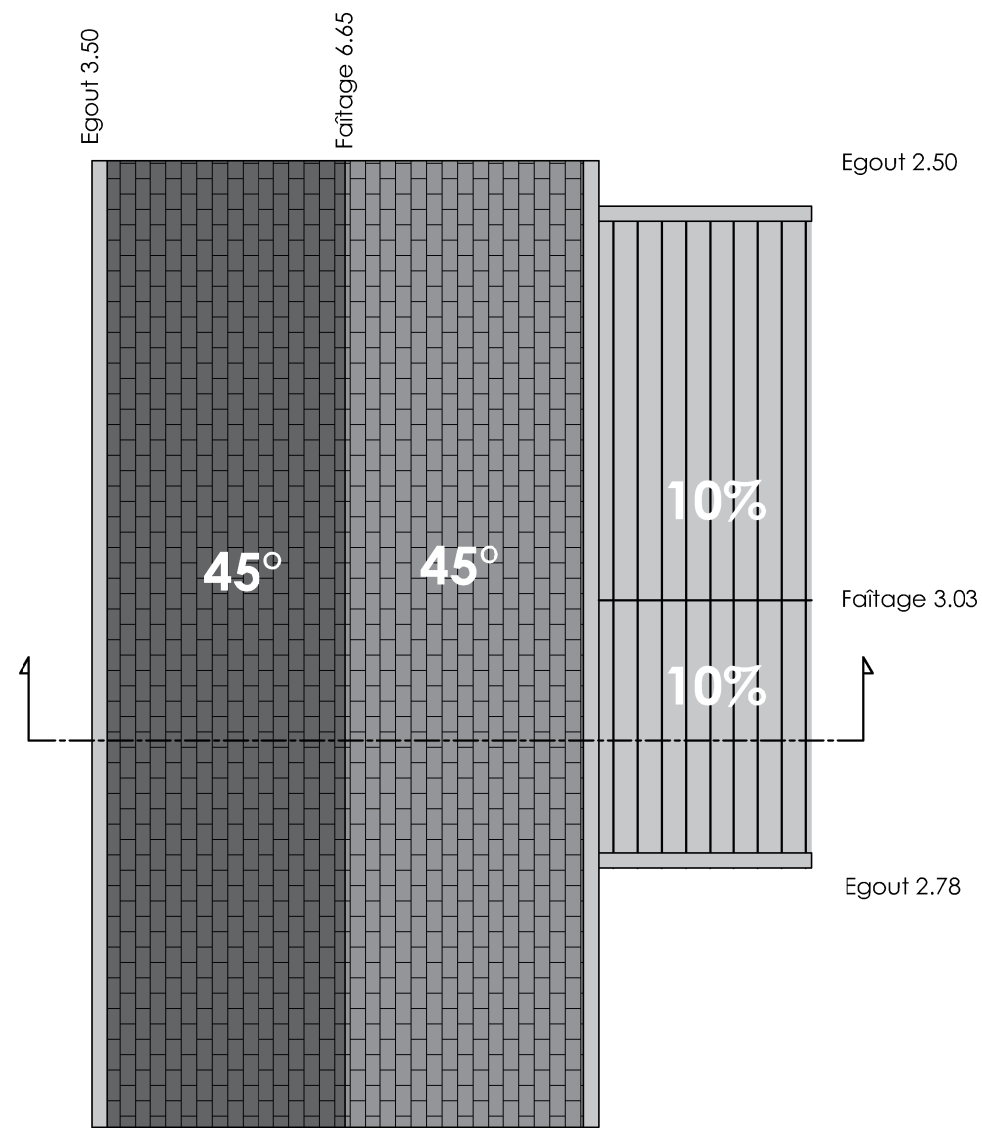
Façade Arrière



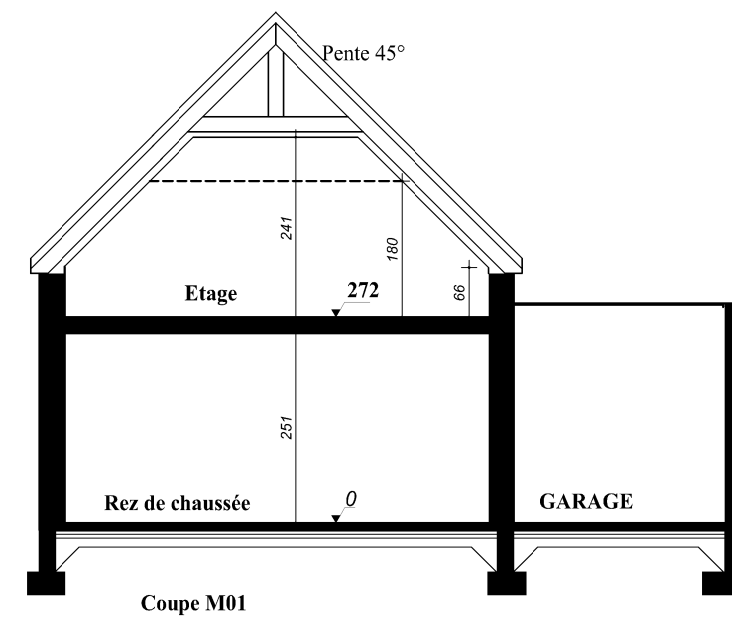
Pignon Droit

FACADES

Lot 2 Maison : M01



Toiture M01



TOITURE + COUPE

Lot 2 Maison : M01