

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE HABITABLE	
REZ DE JARDIN	
Entrée	5.69 m²
Salon / salle à manger	25.99 m²
Cuisine	8.10 m²
Chambre 1	11.86 m²
Dégagement	1.81 m²
Salle d'eau 1	3.92 m²
Rgt. sous Escalier	1.18 m²
	58.55 m²
ETAGE	
Chambre 2	13.00 m²
Chambre 3	11.47 m²
Chambre 4	11.31 m²
Dégagement	4.07 m²
Salle de bain	3.29 m²
Salle d'eau 2	5.85 m²
WC	1.72 m²
	50.71 m²
SURFACE HABITABLE	109.26 m²
Garage	17.80 m²
Jardin	291.24 m²
TOTAL UTILISABLE	418.29 m²

Surface parcelle 460 m²

FLEUR D'Ô

Chemin de La Tonnelle
44350, GUERANDE



NINA
Lot 11 Maison M12

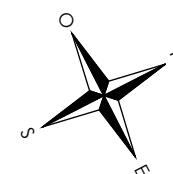
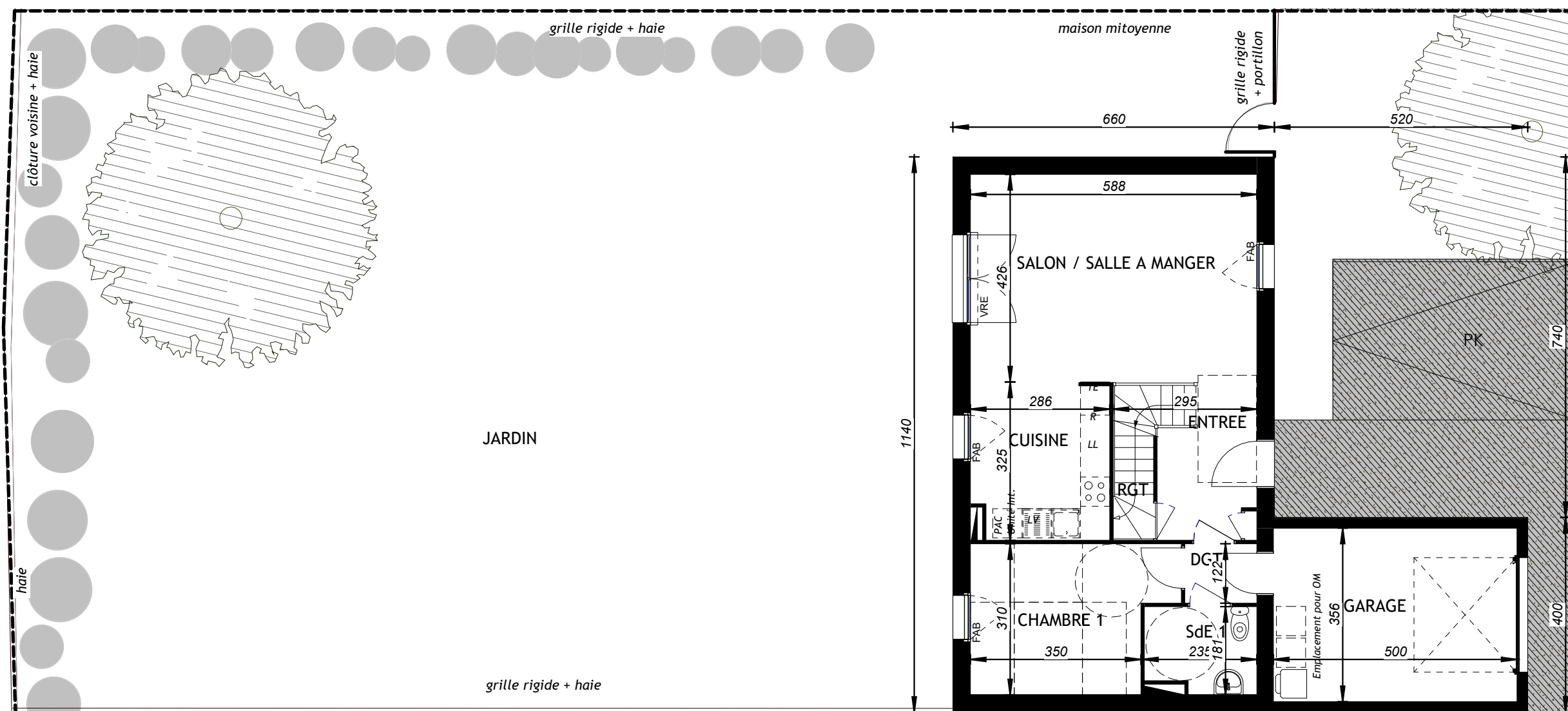
PLAN DE RESERVATION

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 - Terrain
- 02 - REZ DE JARDIN
- 03 - ETAGE
- 04 - FACADES / PIGNONS
- 05 - PLAN DE COUPE

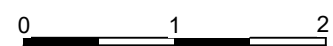
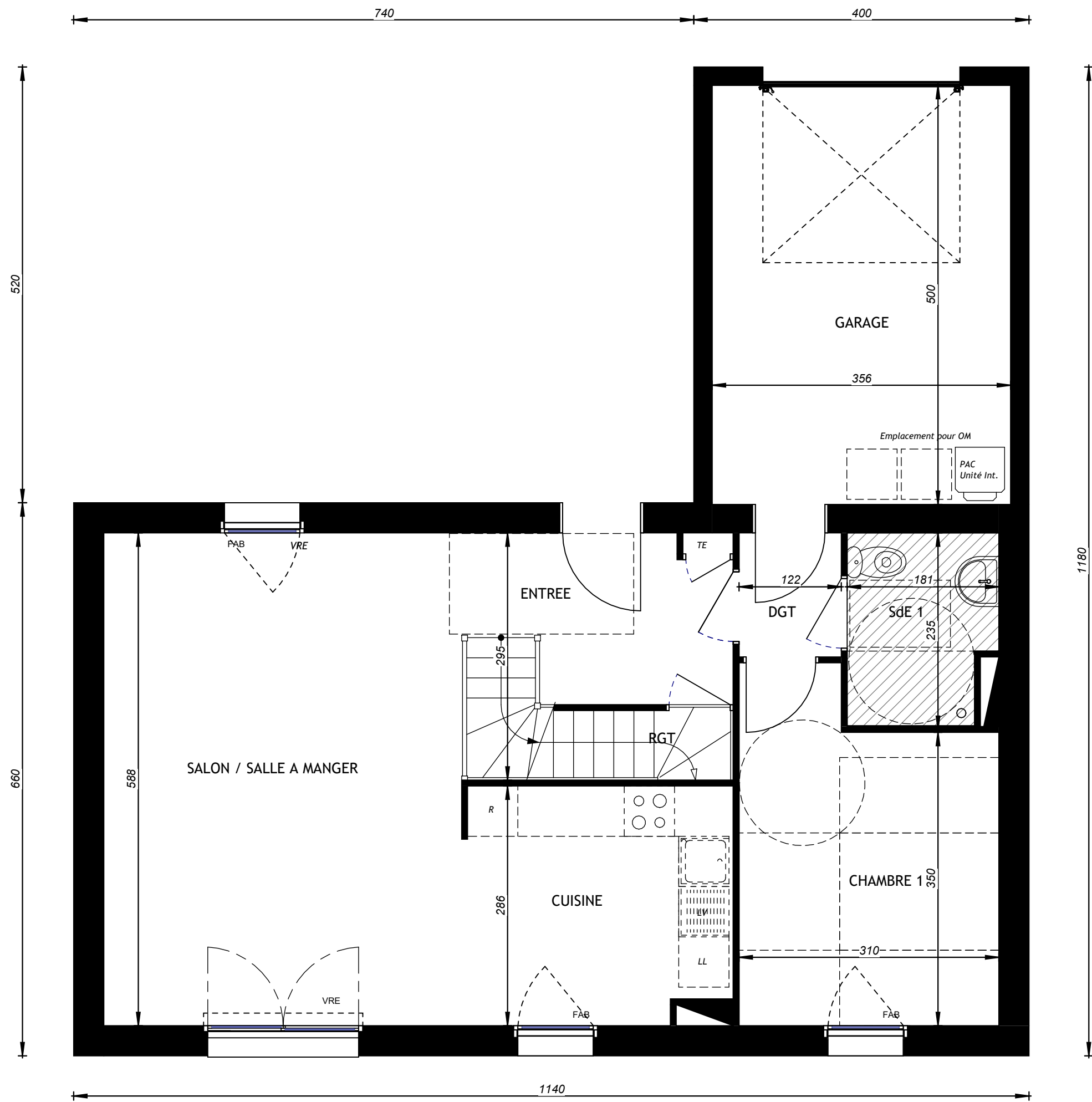
LEGENDE : PF : Porte fenêtre / F: Fenêtre / FAB : Fenêtre Allège Basse / FAV : Fenêtre Allège Vitrée / OB : Oscillo-battant / FDT : Fenêtre de toit / VRE : Volet Roulant Electrique / TE : Tableau Electrique / PL : Placard
CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave Linge / LV : Lave Vaisselle / SS : Sèche-serviette / PAC : Pompe à chaleur / Soffite, faux pladond :  Gaine Technique :  Poutre : 

NOTA : Desmodifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux plafond, canalisations, pompe à chaleur, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

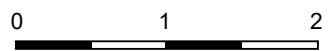
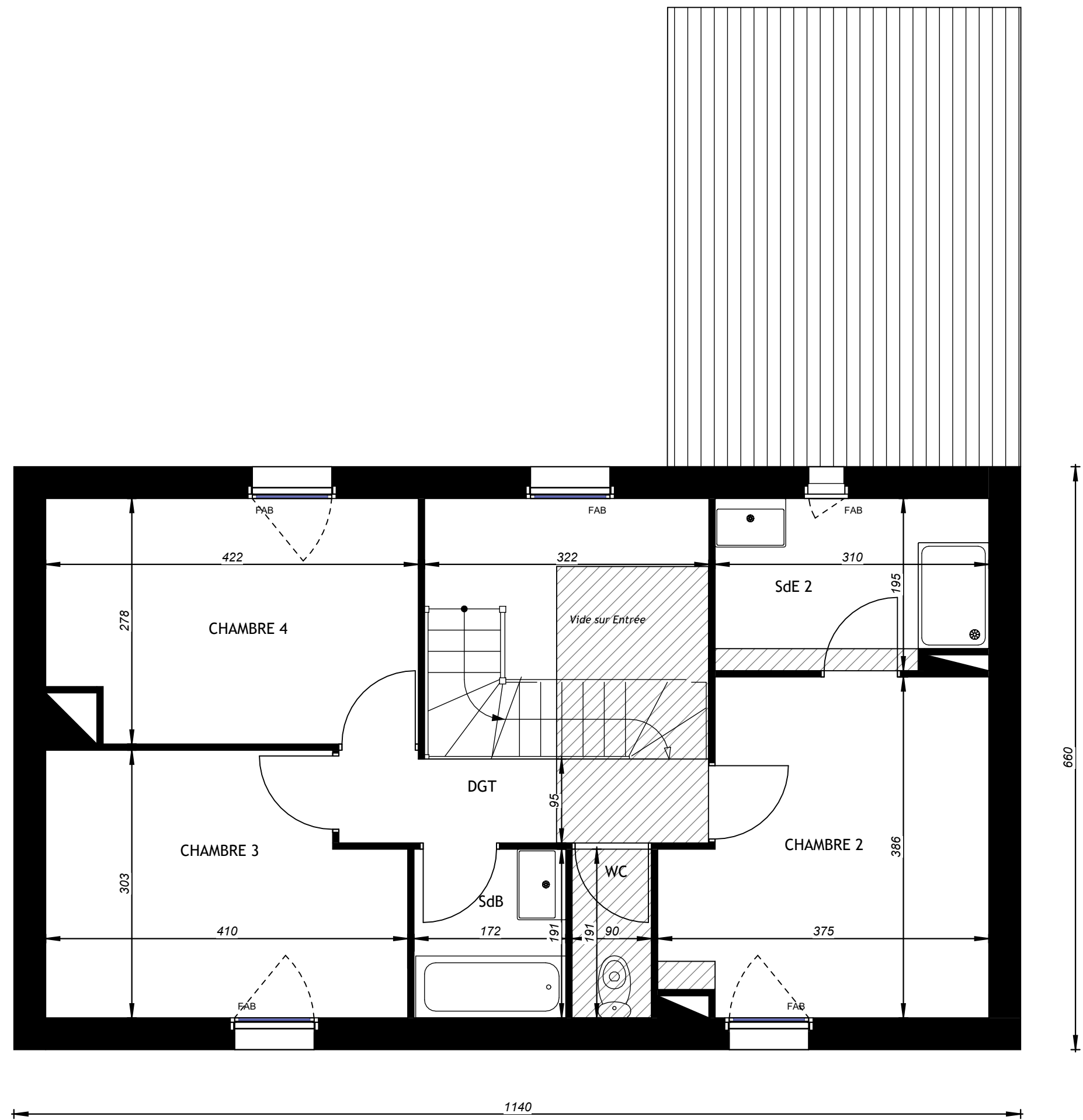


0 1 2

TERRAIN	
Lot 11 Maison : M12	
	01



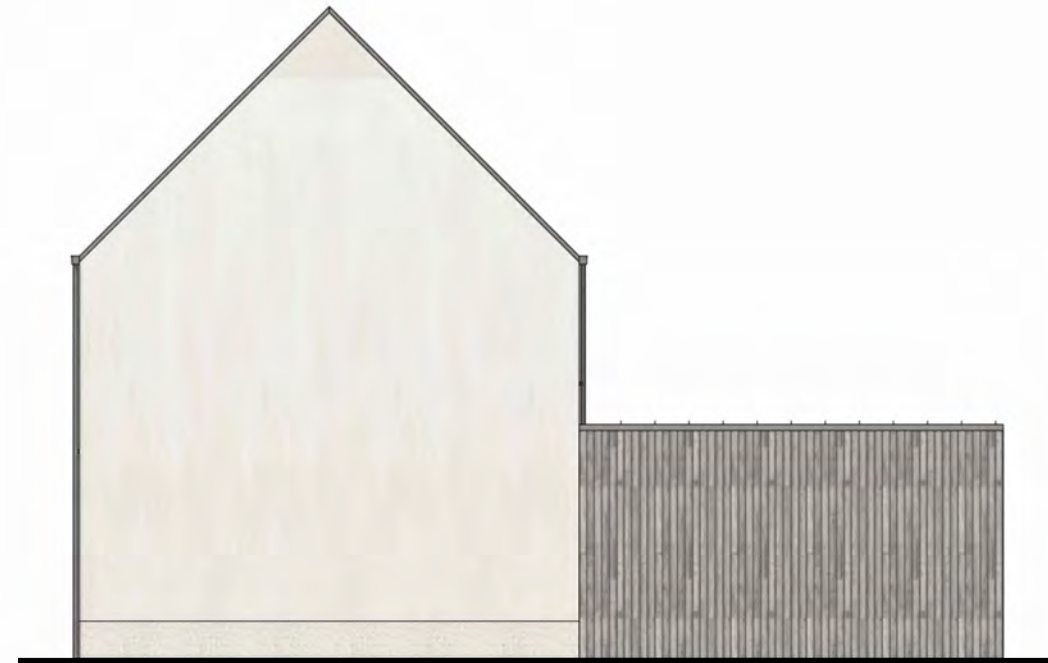
REZ-DE-JARDIN	
LOT 11 Maison : M12	
	02



ETAGE	
LOT 11 Maison : M12	
	03



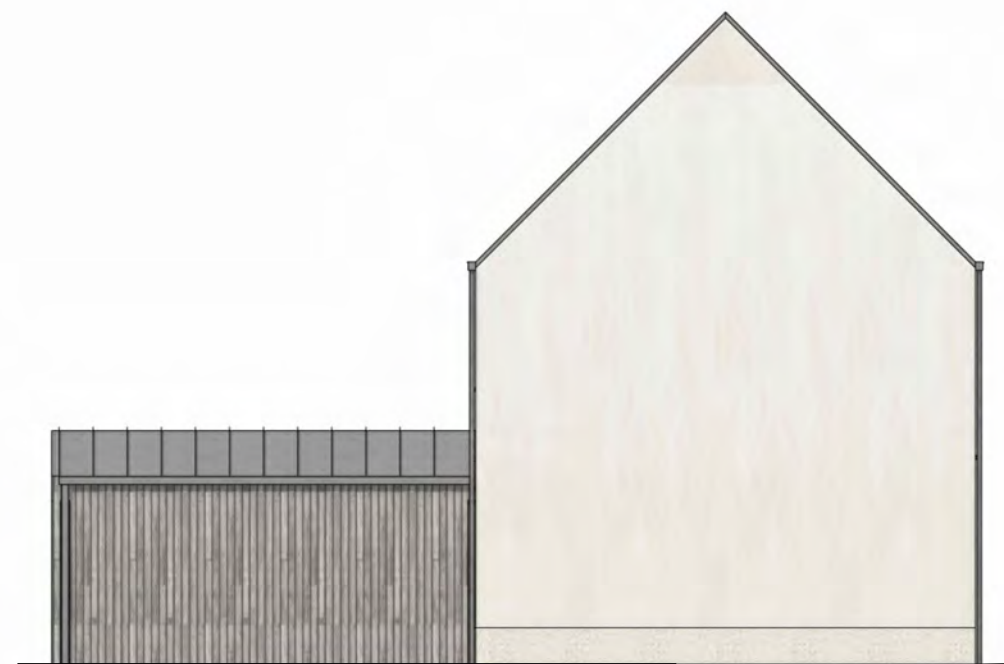
Façade AVANT



Pignon GAUCHE



Façade ARRIERE

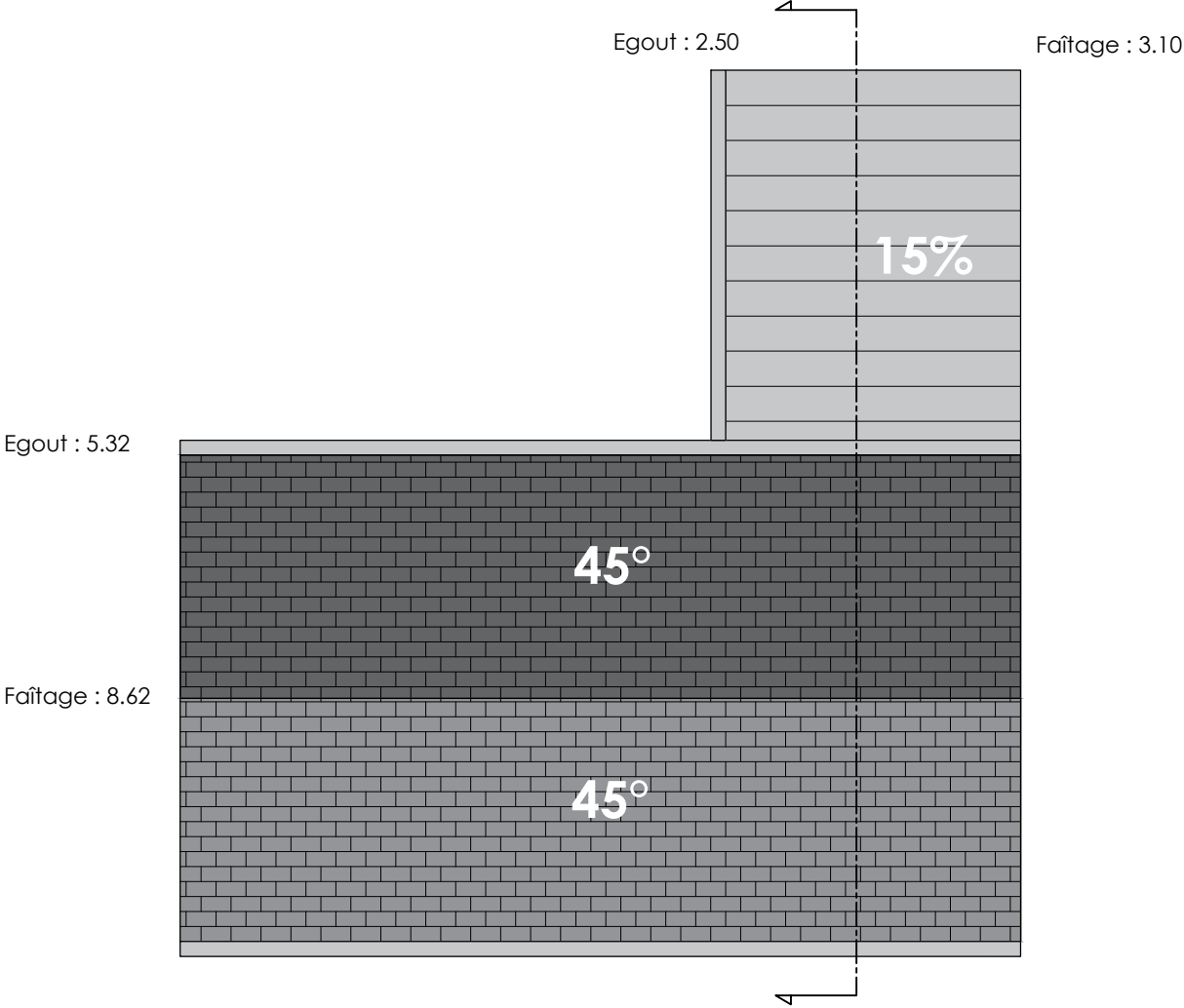


Pignon DROIT

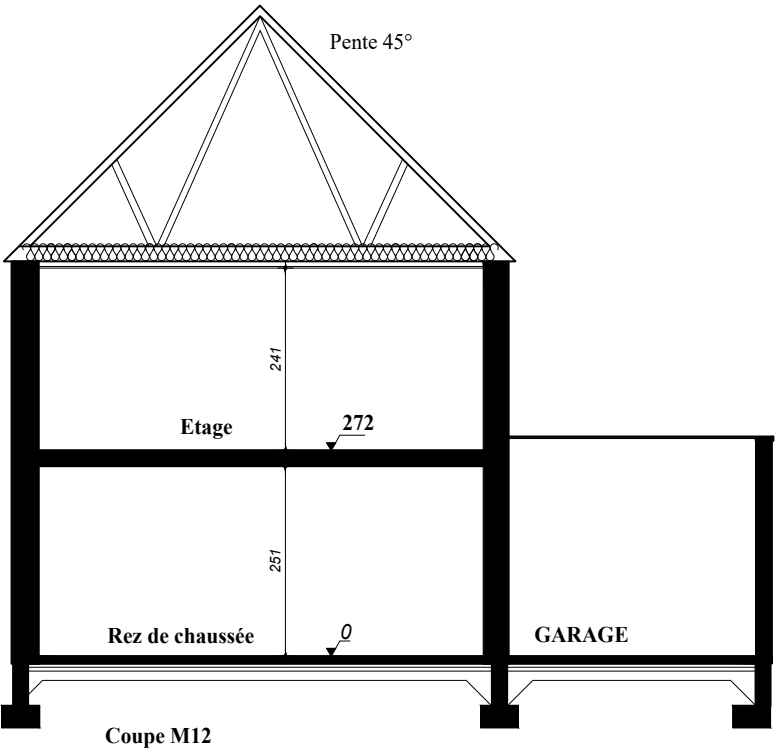
FACADES

Lot 11 Maison : M12

04



Toiture M12



TOITURE + COUPE	
Lot 11 Maison : M12	
	05