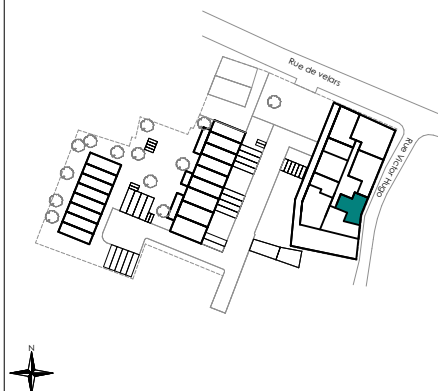


Rue de Velars
21370 - Plombières-lès-Dijon

1 pièce, C101A
Bâtiment C, R+1



surfaces habitables

Réception dont:	23.50m ²
Entrée + PL	3.25 m ²
Séjour	15.50 m ²
Cuisine	4.75 m ²
Chambre	9.00m ²
Salle de bain	5.50 m ²

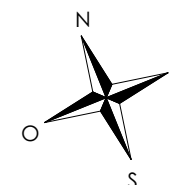
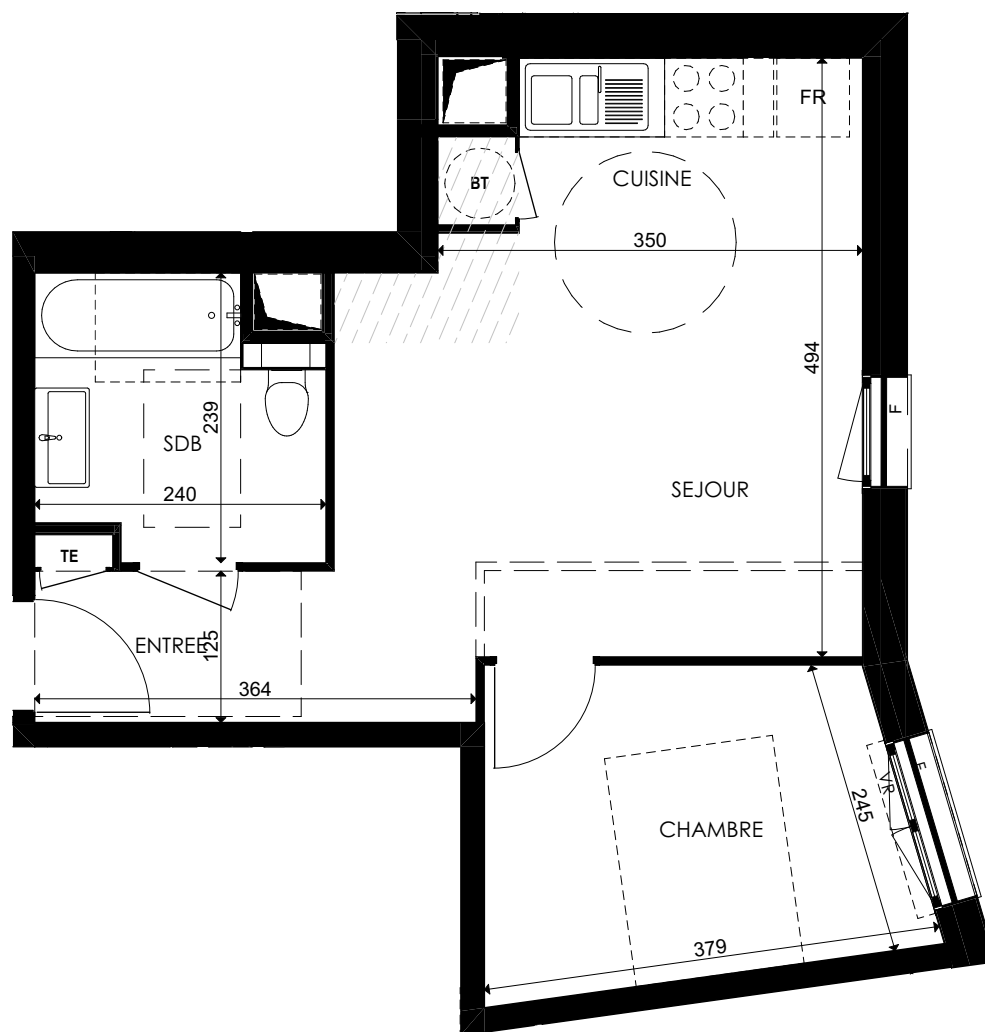
TOTAL	37.50 m ²
-------	----------------------



STUDIO MUSTARD - Architecture & Urbanisme

09/03/2026

Ind 00



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / VR: Volel Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / FR: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / BT: Ballon thermodynamique / BECS: Ballon d'eau chaude sanitaire / Soffite, faux plafond:  Niveau : 0.15

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes